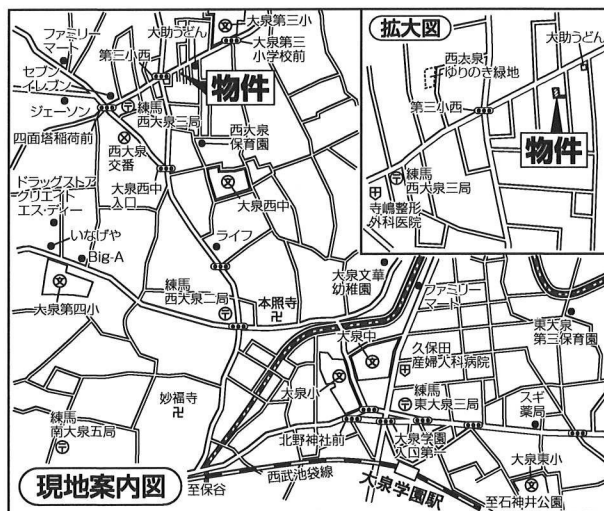


新築一戸建住宅

◎約15.8帖のLDK、
ファミリー向け
4LDK新築戸建です！

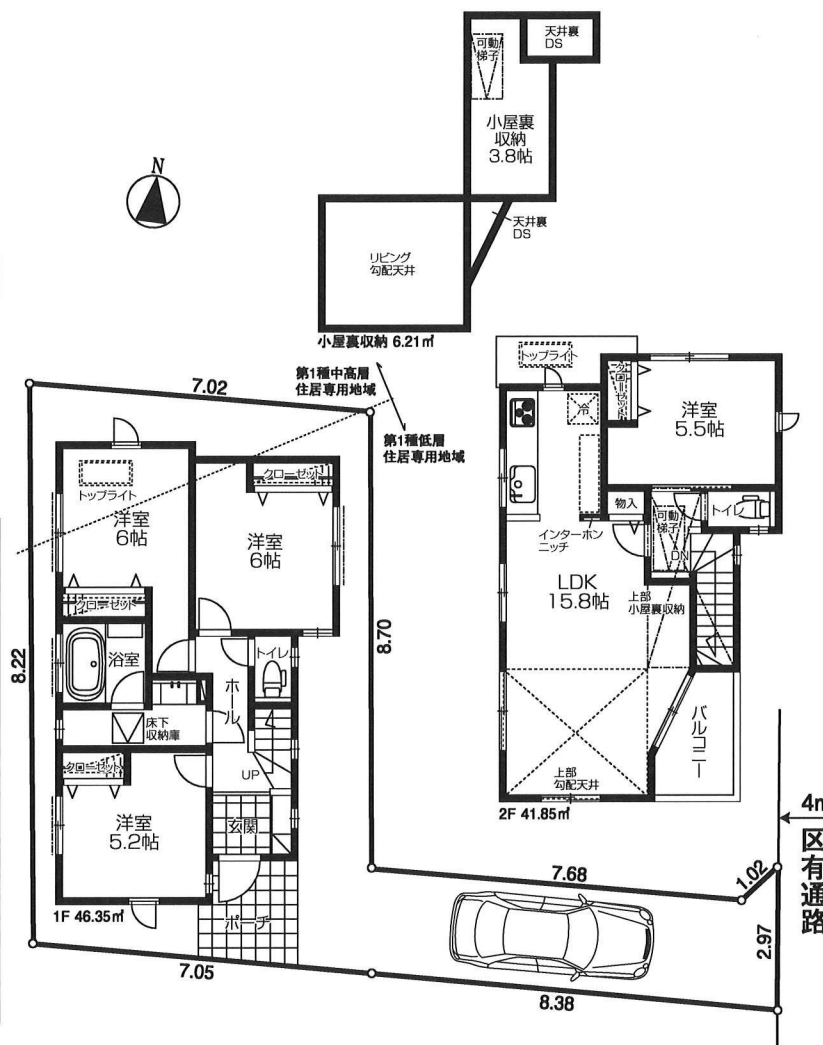
ライフインフォメーション

区立大泉第三小学校約270m(徒歩 4分)
区立大泉西中学校約530m(徒歩 7分)
区立西大泉こぐれ公園約140m(徒歩 2分)
練馬区西大泉三郵便局約270m(徒歩 4分)
セブンイレブン練馬西大泉4丁目約330m(徒歩 5分)
ジェyson練馬西大泉約510m(徒歩 7分)
ライフ西大泉約750m(徒歩10分)



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

西武池袋・豊島線「大泉学園」駅バス15分
「大泉学園第三小」バス停徒歩4分



新築一戸建住宅

物件種目	大泉学園
最寄駅	4 L D K
間取タイプ	5,280万円
価格	
所在地	東京都練馬区西大泉3丁目27-21
交通	西武池袋・豊島線「大泉学園」駅バス15分 「大泉学園第三小」バス停徒歩4分
土地	正味面積 100.75㎡ (30.47坪) (実測)
建物	建物面積 88.20㎡ (26.68坪)
建築年月	令和7年4月上旬予定
土地権利	所有権
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種低層住居専用地域・第1種中高層住居専用地域
建ぺい率 容積率	建ぺい率51%・容積率107%
その他	準防火地域・第1種高度地区・第2種高度地区・最高高さ17m
現引 況	未完成・引渡し令和7年4月下旬予定
設備	都市ガス・公営水道・公共下水
接道	区有通路(法43条2項2号)
その他	※駐車場有(車種による) ※敷地延長/約20.45㎡含む ※都市計画道路・補助第230号線が敷地にかかっています。 ※第R06確認建築練馬区00009

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号：SD65070130A312



東京都知事免許(4)第84243号

(株)スマイルエコ

(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員

〒175-0092 東京都板橋区赤塚5-5-5

☎03(6421)3555

FAX 03(3938)6644 URL http://www.smileeco.net



当社ホームページ

客付会社様へ

自社ホームページ
のみ可

■取引態様

■会員番号
987999
■情報公開日

■手数料
3%(税込)

■登録番号 SD07cc