



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全1区画 市川市曾谷212①
ICHIKAWASHI SOYA

販売価格 **2,590** 万円 敷地面積 **119.92** ^(36.2坪) m^2

京成本線「市川真間」駅バス11分
「曾谷坂上」停徒歩1分

JR総武線「市川」駅バス14分
「曾谷坂上」停徒歩1分



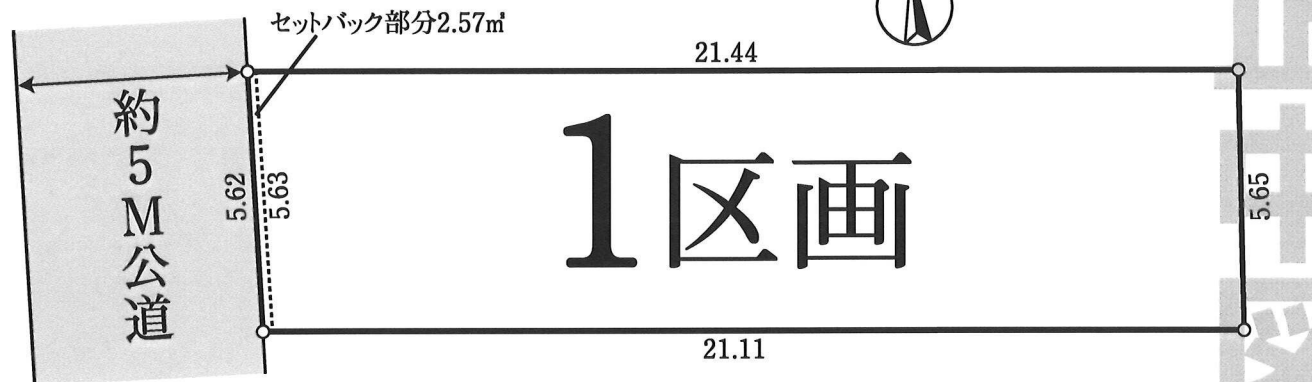
カーナビで【市川市曾谷2-12-9】と入力してください

【土地分譲】物件概要●所在地／千葉県市川市曾谷2丁目934-4(地番)千葉県市川市曾谷2-12-9(住居表示)
●交通／京成本線「市川真間」駅バス11分「曾谷坂上」停徒歩1分・JR総武線「市川」駅バス14分「曾谷坂上」停徒歩1分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●現況／解体・造成中●引渡し／相談●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・浄化槽・雨水宅内浸透処理●接道状況／西側4.95M公道(42条1項1号)●地域・地区／法22条区域●備考／※登記の際は弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナの引き込みに掛かる費用はお客様の負担となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※告知事項有

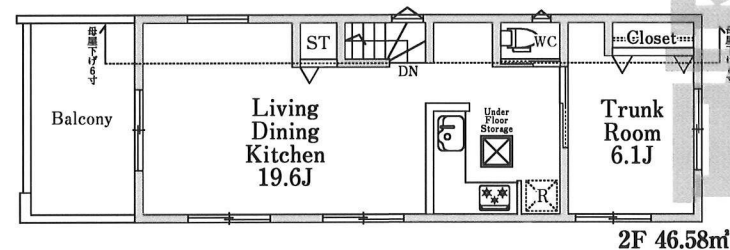
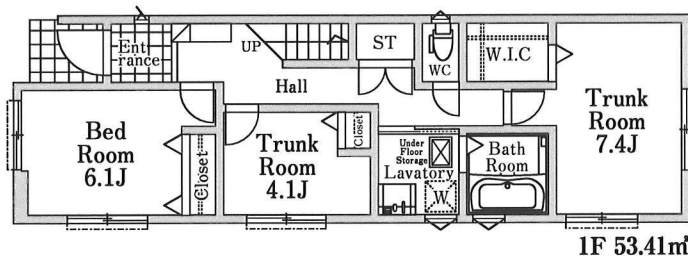
未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

LAND SCAPE



No.1 【参考プラン】
土地面積／119.92m² (36.2坪)
建物面積／99.99m² (30.24坪)



土地価格
総 額 **3,980** (税込) 万円 建 物 1,390 (税込) 万円
参考価格 **2,590** 万円

☆建築条件無し お好きなハウスメーカーで建築可能

※建築条件付きではありません。
当社で請負契約の場合、土地先行決済が条件となります。プレミアム仕様(間取り変更可能プラン)の場合です。(間取り変更不可)
※土地価格は当社標準及び2階建参考プラン建築の場合です。
※地盤調査により地盤改良工事が必要になる場合の費用も含まれます。
※内部・外壁のカラーセレクト費含む
(内部は6パターンの中から1つ選択頂きます)
※オプション品には別途費用がかかります。
※お打ち合わせ全3〜4回(ホーク・ワン渋谷オフィスにて)

+200万円(税込)で
※プレミアム仕様には別途費用が掛かります。
※お打ち合わせ全8回(仕様は渋谷ショールームにて2回、その他はホーク・ワン渋谷オフィスにて)
※木材供給不足に伴い着工・引き渡し時期に影響がありますので買主様へお伝えください!

建物請負金額
1,390万円(税込)

※当社規定あり



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン



お問い合わせ

TEL.047-431-6300

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

【船橋支店】〒273-0026千葉県船橋市山野町135-1朝日ホーム山野1F FAX.047-431-6306

※建売中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

http://www.hawk-one.jp/

■情報公開日/2025.2.13

■会員番号/989236 SD22061219A308