



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全3棟 松戸市馬橋01911③
MATSUDOSHI MABASHI

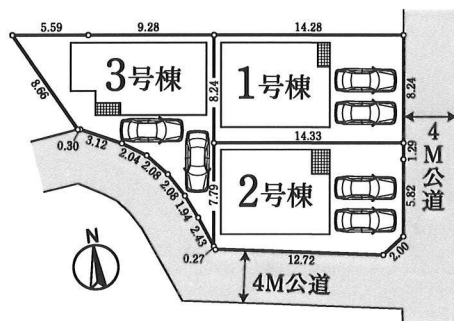
販売価格 **4,880** (税込) 万円
敷地面積 **117.67** (35.58坪) m²

JR常磐線・流鉄流山線
「馬橋」駅徒歩**5**分

LAND SCAPE

地盤20年保証

フラット35S



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／千葉県松戸市馬橋1911-2(地番・住居表示)●交通／JR常磐線・流鉄流山線「馬橋」駅徒歩5分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造2階建●完成／年月 予定●現況／建築中●引渡し／相談●全体区画数／全3区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・下水道・雨水宅内浸透処理●接道状況／東側2.8M公道(42条2項)南側2.3M公道(42条2項)●地域・地区／第1種高度地区●土地地盤保証／20年・地盤ネット制によるサポートシステム※【フラット35S】(金利Bプラン)利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※電線障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。※登記の際は弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



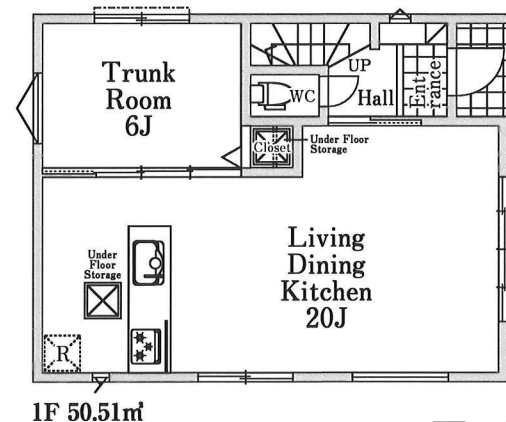
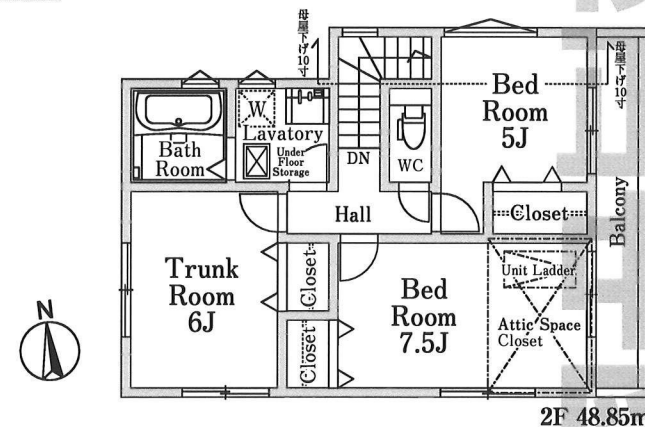
カーナビで【松戸市馬橋1911-2】と入力してください

LIFE INFORMATION

馬橋小学校.....約1.100m
第三中学校.....約550m

No.1

土地面積／118.05㎡(35.71坪)
建物面積／99.36㎡(30.05坪)
建築確認番号／第KS124-3110-52055号
令和6年12月25日



販売価格 **5,080** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
◎洗面化粧台シャワー・鏡曇り止め機能付 ◎基礎パッキン構造
◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
◎各居室TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
◎外水道(洗車・庭の手入れ等) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第0014号)
東京都知事許可(特-2)第116282号
国土交通大臣指定(第116282号)

お問い合わせ

TEL.047-431-6300

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

【船橋支店】〒273-0026千葉県船橋市山野町135-1朝日ホーム山野1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

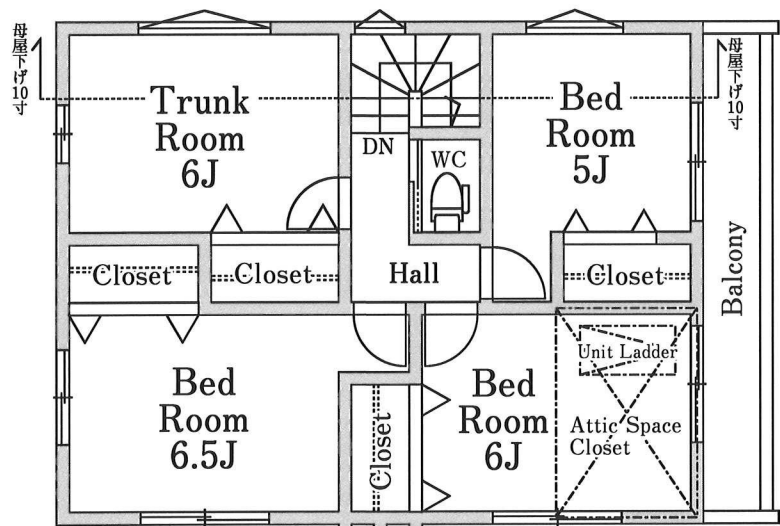
http://www.hawk-one.jp/

No. 2

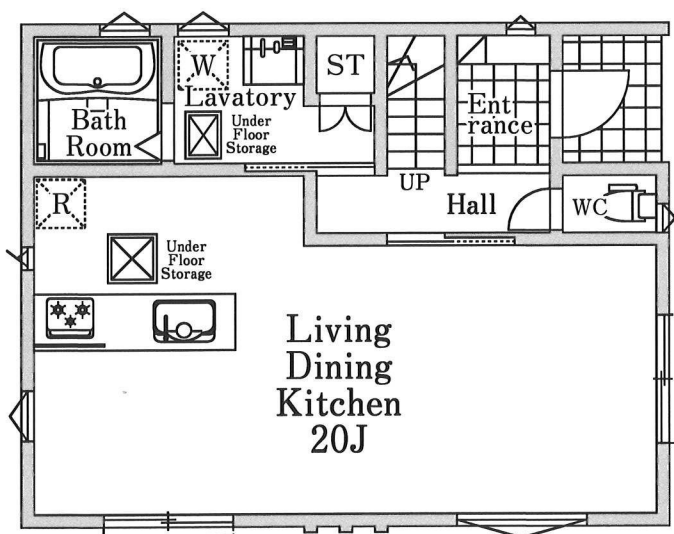
□土地面積／117.67㎡(35.58坪)

□建物面積／102.65㎡(31.05坪)

□建築確認番号／第KS124-3110-52056号 令和6年12月25日

販売
価格5,280(税込)
万円

2F 52.17㎡



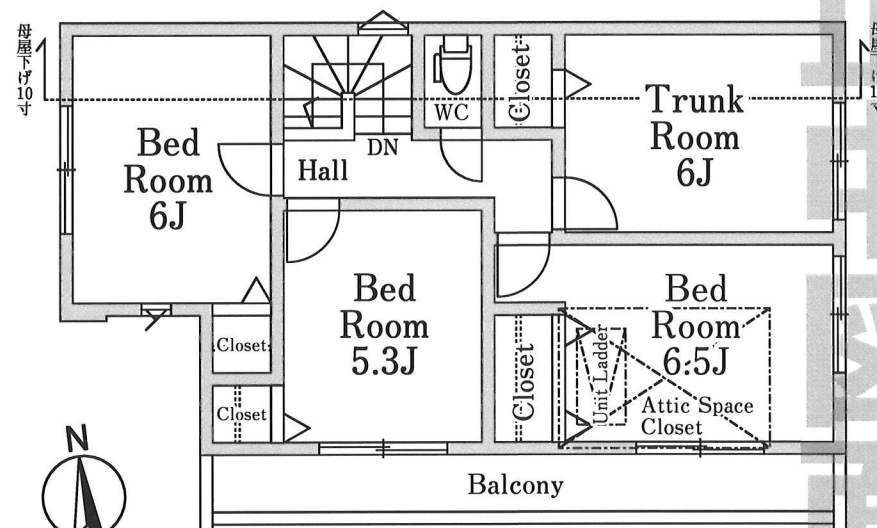
1F 50.48㎡

No. 3

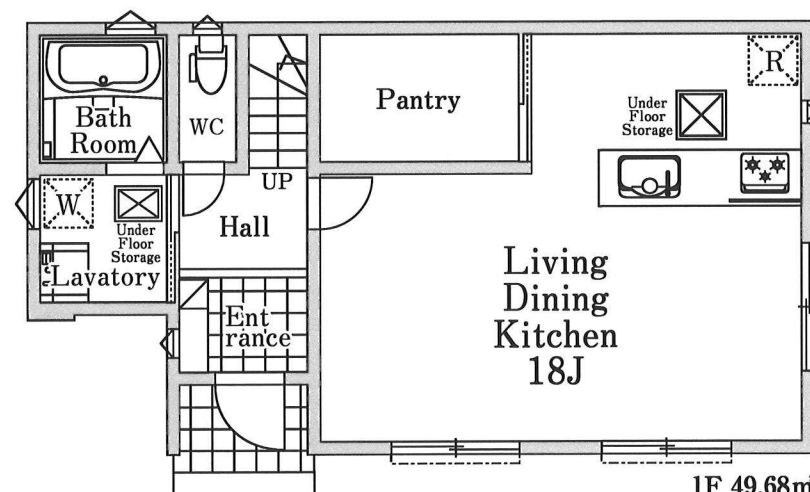
□土地面積／118.05㎡(35.71坪)

□建物面積／101.02㎡(30.55坪)

□建築確認番号／第KS124-3110-52057号 令和6年12月25日

販売
価格4,880(税込)
万円

2F 51.34㎡



1F 49.68㎡