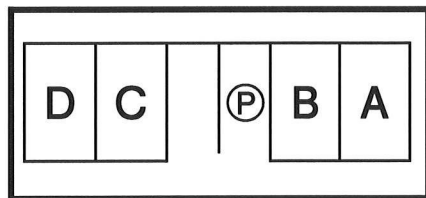


賃貸テラスハウス

ヴェルディ 西大泉Ⅱ

練馬区西大泉

【区画図】



◎上下階を気にせず生活できる
テラスハウス



西武池袋線
「保 谷」駅徒歩16分

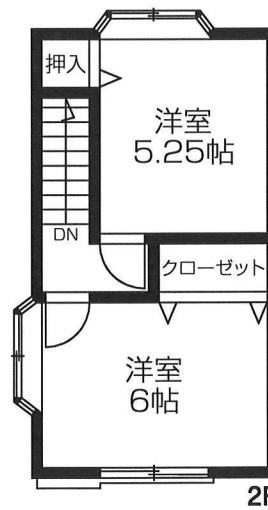
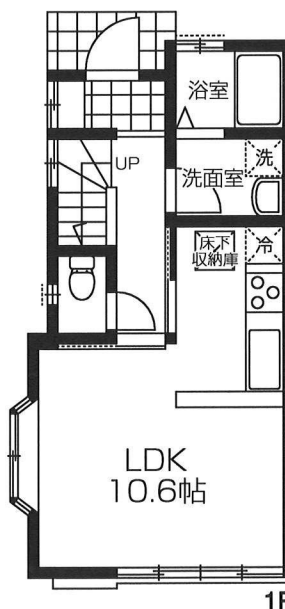


カーナビでの検索は
「練馬区西大泉5-30-15」



B号室 2LDK

専有面積 53.73㎡



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

物件名	ヴェルディ西大泉Ⅱ
最寄駅	保 谷
間取タイプ	2 L D K
賃料	B号室 112,000円
所在地	東京都練馬区西大泉5-30-15(住居表示)
交通	西武池袋線「保谷」駅徒歩16分
賃貸条件	礼金 1ヵ月 敷金 1ヵ月 契約期間 定期借家2年(再契約あり) 再契約料 新賃料1ヵ月分 管理費等 3,000円
建 物	構造 木造2階建 建物面積 53.73㎡ 築年月 2002年12月
土 地	土地面積 257.66㎡ 接 道 北5m
備 設	駐車場等 有 12,100円(税込)/月 入 居 可 能 2025年4月中旬予定(3/1~内見開始予定) 備 備 東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス
考 そ の 他	保証会社加入必須、入居審査あり ※法人契約は諸条件相談可 (保証料:1年目賃料等の50%、2年目~10,000円/年) 賃貸住宅補償総合保険(18,000円/2年)あり 賃料の口座振替システム(利用料550円/月)あり 電話線・インターネット回線等設置希望は要連絡、別途工事費負担 ローテーションキーは鍵交換費用無、新規鍵作成は有償(22,000円~33,000円)



飯田グループホールディングス
株式会社 東栄住宅
アセットマネジメント室

宅地建物取引業者登録/国土交通大臣免許(9)第3564号
(公社)全日本不動産協会
(公社)不動産保証協会
(一社)全国住宅産業協会
(一社)不動産流通経営協会
(社)日本ツーバイフォー建築協会
(公財)東日本不動産流通機構
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟業者

〒188-0014 東京都西東京市芝久保町4丁目26番3号
物件確認ダイヤル 050-3184-1493
TEL 042(497)6097 FAX042(464)5589
担当/竹内・飯田・稲葉・首藤 MAIL shisan@touei.co.jp

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

客付会社様へ
AD1ヵ月
営業日:月~金 9:00~18:00
(年末年始、GW、お盆を除く)
定休日:土・日曜日
※広告掲載については要承諾書

■取引態様 貸主	■手数料	貸主	借主
手数料の割合	元 付	100%	
手数料の割合	元 付		100%