



新築戸建貸家

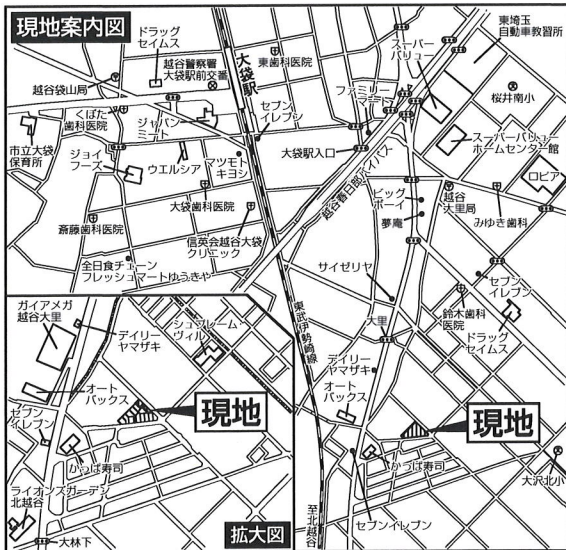
BLOOMING MAISON 越谷市大里

東武伊勢崎・大師線

「大 袋」駅まで徒歩14分

東武伊勢崎・大師線

「北越谷」駅まで徒歩22分



【区画図】



住宅性能
W取得
評価

長期優良
住宅
安心

Safety
Damper
耐震・制震

BELS
省エネ

◆当社分譲仕様の新築戸建賃貸 ◆駐車場2台無料 ◆2駅利用可



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

物件名	BLOOMING MAISON 越谷市大里
最寄駅	大 袋
間取タイプ	3LDK
賃料	円～
所在地	1号棟:埼玉県越谷市大里 - (住居表示) 3号棟:埼玉県越谷市大里 - (住居表示)
交通	東武伊勢崎・大師線「大袋」駅徒歩14分 東武伊勢崎・大師線「北越谷」駅徒歩22分
賃貸条件	礼金 1ヵ月 敷金 2ヵ月(ペット飼育の場合3ヵ月) 契約期間 定期借家2年(再契約あり) 再契約料 新賃料1ヵ月分 管理費等 なし
建物	構造 造 木造2階建、一戸建 建物面積 98.33㎡～ 築年月 2024年7月
土地	土地面積 100.62㎡～ 接道 南8m
備	駐 車 場 有 2台無料(車種・サイズによる) 入居可能日 2025年3月下旬予定(内見可) 公営水道・本下水・東京電力・都市ガス
考	保証会社加入要、入居審査あり (保証料:1年目賃料等の50%、2年目～10,000円/年) 賃貸住宅補償総合保険(18,000円/2年、支払い別途)あり 賃料の口座振替システム(利用料550円/月)あり 法人契約は諸条件相談可 ペット飼育の場合(犬は室内のみ)、要敷金3ヵ月 電話線・インターネット回線等設置希望は要連絡、別途工事費要負担 ※2年未満の解約の場合、賃料1ヵ月相当分の違約金発生有

カーナビでの検索は「越谷市大里366-1」付近



飯田グループホールディングス

株式会社 **東栄住宅**
アセットマネジメント室

宅地建物取引業者登録/国土交通大臣免許(9)第3564号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
(一社)全国住宅産業協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員
(社)日本ツーバイフォー建築協会会員
(公財)東日本不動産流通機構会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟業者

〒188-0014 東京都西東京市芝久保町4丁目26番3号

物件確認
ダイヤル **050-3184-1493**

TEL 042(497)6097 FAX042(464)5589

担当/竹内・飯田・稲葉・首藤 MAIL shisan@touei.co.jp

物確・内見・入居申込は

「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

客付会社様へ

AD1ヵ月

営業日:月～金 9:00～18:00
(年末年始、GW、お盆を除く)

定休日:土・日曜日

※広告掲載については要承諾書

■取引態様 貸主

■手数料

手数料の割合	貸主	借主
手数料の割合	100%	100%
手数料の割合	元付	元付
手数料の割合	100%	100%

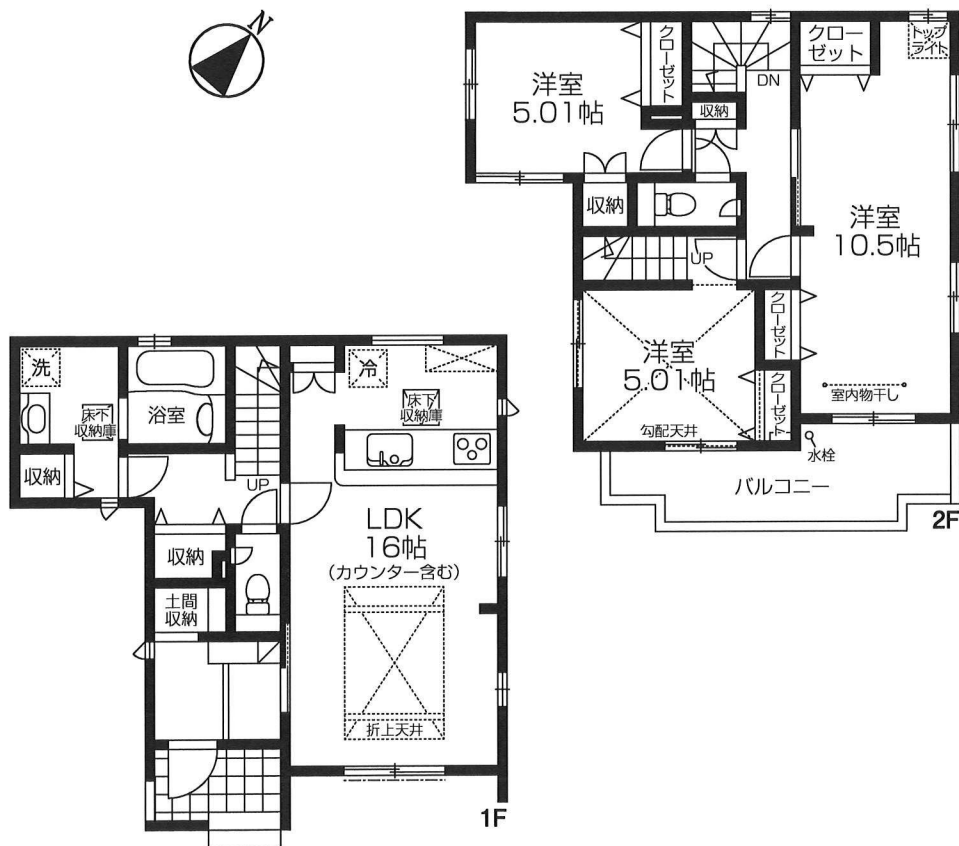
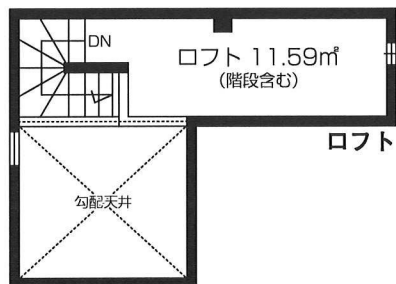
1 号棟

■敷地面積／103.09㎡ (31.18坪)

■建物面積／ 98.33㎡ (29.73坪)

3LDK

円



3 号棟

■敷地面積／100.62㎡ (30.43坪) ※協定道路部分1.0㎡含む

■建物面積／111.78㎡ (33.80坪) ※車庫部分13.24㎡含む

3LDK

円

