

TIARA

土地分譲
＜全14区画＞

西東京市南町3期

販売価格 **4,580**万円～

西武新宿線

「田無」駅徒歩 **15**分

Location Map

現地案内図



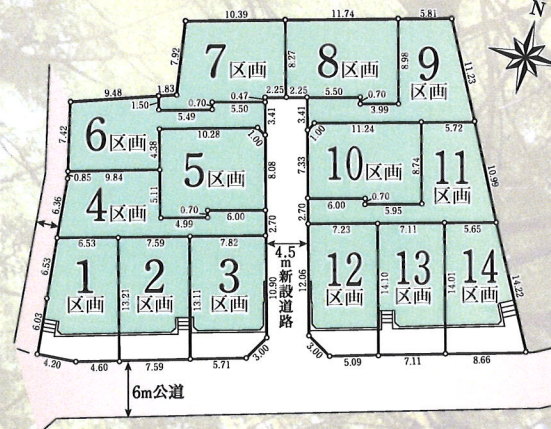
Price List

価格表

区画	土地面積	土地価格	区画	土地面積	土地価格	区画	土地面積	土地価格
1区画	100.04㎡	5,880 万円	6区画	100.05㎡	4,580 万円	11区画	102.22㎡	4,680 万円
2区画	100.04㎡	5,880 万円	7区画	100.08㎡	5,180 万円	12区画	100.05㎡	5,980 万円
3区画	100.05㎡	6,080 万円	8区画	100.04㎡	5,180 万円	13区画	100.04㎡	5,880 万円
4区画	100.04㎡	4,680 万円	9区画	100.05㎡	4,580 万円	14区画	100.04㎡	5,880 万円
5区画	100.03㎡	5,880 万円	10区画	100.05㎡	5,980 万円			

Block Plan

配置図



Outline

物件概要

Life Information

周辺施設

■所在地／東京都西東京市南町6丁目1399-1、1404の一部、1415-2の一部(地番)・東京都市西東京市南町6-9-3(住居表示) ■交通／西武新宿線「田無」駅徒歩15分 ■土地権利／所有権 ■地目／畑 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■法制限／第2種高度地区・準防火地域・日影制限3h-2h 4m・公有地拡大推進法・生産緑地法・景観法・農地法・宅地造成及び特定盛土等規制法 ■設備／都市ガス・公共上下水 ■接道状況／南側5.95m公道 ■引渡／2025年7月末日予定 ■備考／※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事になります。※敷地内・前面道路に電柱及び支線が入る場合があります。

■上向台小学校……………640m(徒歩8分)
■田無第一中学校……………320m(徒歩4分)
■たなし南町保育園……………400m(徒歩5分)
■田無向ヶ丘幼稚園……………240m(徒歩3分)
■マックスバリュ田無芝久保店…96m(徒歩2分)
■ローソン西東京芝久保町1丁目店…374m(徒歩5分)



飯田グループホールディングス ■国土交通大臣(1)第10142号

ティーアラウンド株式会社 本店第2 タクトホーム(株)の100%出資子会社

〒202-0021 東京都西東京市東伏見3丁目8番13号グラファールビル2F

☎042-445-5200 FAX042-464-0636

取引態様：売主 手数料：3%(税込)

客付会社様へ

手数料応相談

● 建売用地多摩エリアの
土地買います! ●

■情報公開日／

SD30CC 会員/984585

SD25070108D302