

初公開

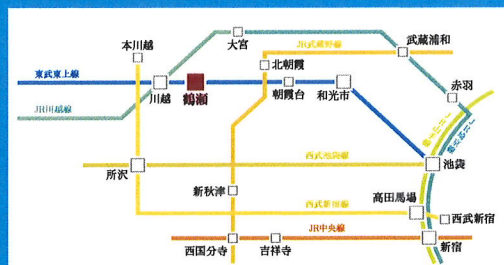
新築分譲住宅 全1棟
今回販売1棟

FiT

富士見市東みずほ台1期

東武東上線

「鶴瀬」駅徒歩10分



「鶴瀬」駅～「池袋」駅まで32分
(東武東上線利用)

※所要時間は乗り換え・待ち時間を含みます。

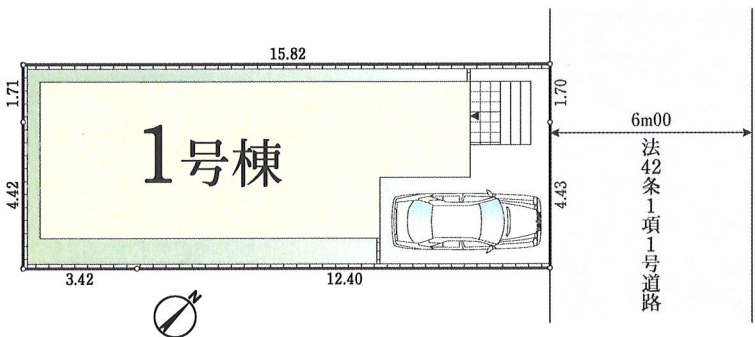


カーナビ入力:富士見市東みずほ台3-20-5付近

学区:みずほ台小学校・本郷中学校

みずほ小学校 …… 約 200m
本郷中学校 …… 約1,100m
こばと保育園 …… 約 700m

小学校までは徒歩3分!
低学年のお子様にも安心してご通学いただけます

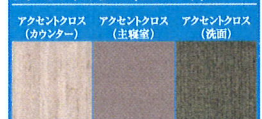


1号棟 5,199万円 (税込)
可変型 2SLDK+W.C.

■建築確認番号 第24UD11W建09338号(令和7年1月20日)
■土地面積/97.21㎡ ■建物面積/103.50㎡
■1階面積/52.99㎡ ■2階面積/50.51㎡



アクセントカラー(スマート)



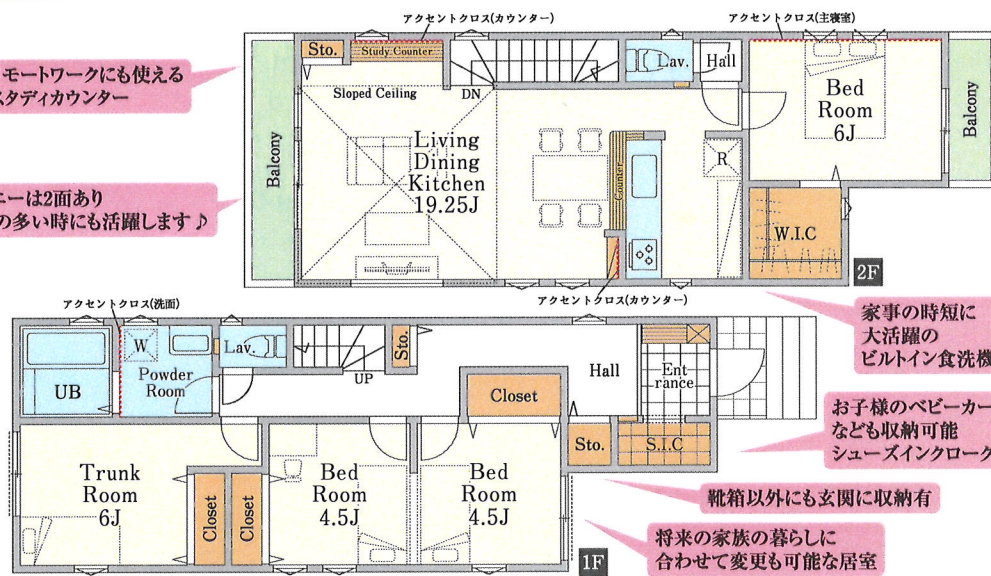
内装イメージ(スマート)

パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況優先させていただきます。アクセントクロスカラーは異なります。また、間取りも本物件とは異なります。



リモートワークにも使える
スタディカウンター

バルコニーは2面あり
お洗濯の多い時にも活躍します♪



家事の時に
大活躍の
ビルイン食洗機

お子様のベビーカー
なども収納可能
シューズインクロー

靴箱以外にも玄関に収納有

将来の家族の暮らしに
合わせて変更も可能な居室



※パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

<物件概要> ●所在地/埼玉県富士見市東みずほ台3丁目20番28、52 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建物構造/木造2階建 ●道路/北東側幅員約6.0m ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住宅専用地域 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●防火指定/指定なし ●その他規制/法第22条区域、下水道処理区域、日影規制4-2.5h 4m ●設備/公営管・本下水・都市ガス・宅内浸透 ●現況/未完成 ●完成/2025年5月下旬予定 ●引渡日/相談※フラット35をご利用する場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様ののご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場/台数は車種による制限あり

旭ハウジング
志木営業所

Tel.048-423-7737
Fax.048-423-7767

〒352-0001
埼玉県新座市東北2-30-26 三上ビル4階
旭ハウジング 検索
www.h-asahi.co.jp

手数料 3% (税込)
取引態様 売主
客付会社様へ
広告承諾書・現地地対応

仕入強化中!
求む建売用地
埼玉南部、東京・神奈川まで
広い範囲で承ります!

販売担当
いしぐる 石黒
070-8798-8499
ishiguro@h-asahi.co.jp