



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

建築条件無し売地・全3区画 町田市鶴川207③
MACHIDASHI TSURUKAWA

建築条件無し売地

土地面積
122.63㎡~

土地価格2,910万円~

小田急小田原線

「鶴川」駅徒歩13分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年3月31日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

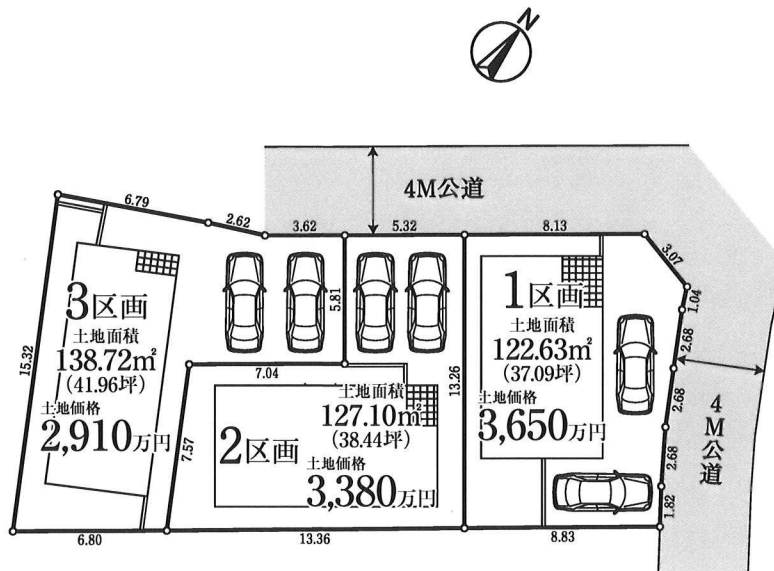
【売地】物件概要

- 所在地/町田市鶴川2-73
- 交通/小田急小田原線「鶴川」駅徒歩13分
- 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ●容積率/100%
- 全区画数/全3区画 ●土地権利/所有権
- 設備/公営水道・本下水・都市ガス
- 接道状況/北東側4M公道・北西側2M公道
- 地域・地区/第1種高度地区・法22条区域・最低敷地120㎡
宅地造成等規制法
- 現況/解体・造成中 ●引渡し/相談

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

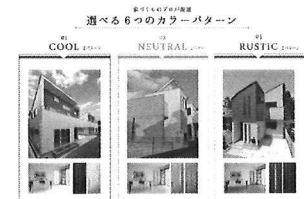


LAND SCAPE



LIFE INFORMATION

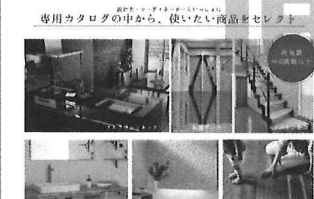
- 鶴川第三小学校.....約490M(徒歩7分)
- 鶴川第二中学校.....約530M(徒歩7分)
- けいしょう幼稚園.....約280M(徒歩4分)
- セブンイレブン町田市金井入口店.....約190M(徒歩3分)
- ファミリーマートみなとや鶴川店.....約260M(徒歩4分)
- 鶴川内科クリニック.....約300M(徒歩4分)
- ながさき小児クリニック.....約540M(徒歩7分)
- 鶴川仲よし児童公園.....約160M(徒歩2分)



請負価格 1,300万円~
総額 4,280万円(税込)

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,500万円~
総額 4,480万円(税込)

フリープラン!
ハイクレイド仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は店じりません。
注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第0014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(公)全日本不動産協会

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建築中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

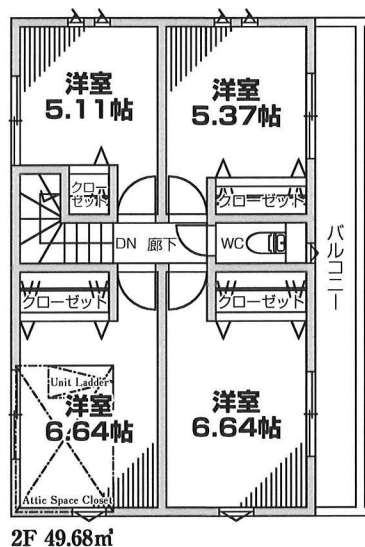
取引態様:売主

情報公開日/

SD33cc★ 会員番号/983743 SD63070214A339

1区画参考プラン

1 F / 45.54㎡
2 F / 49.68㎡
延床面積 / 95.22㎡ (28.80坪)



1F 45.54㎡

LIMITED

請負価格 1,330 (税込) 万円

PREMIUM

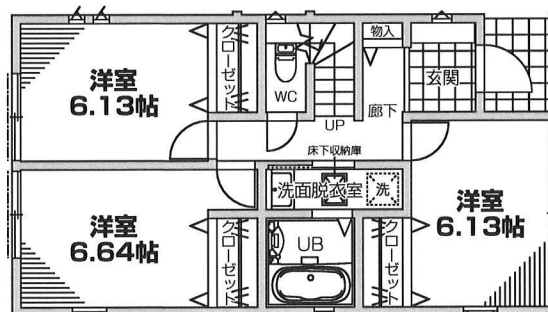
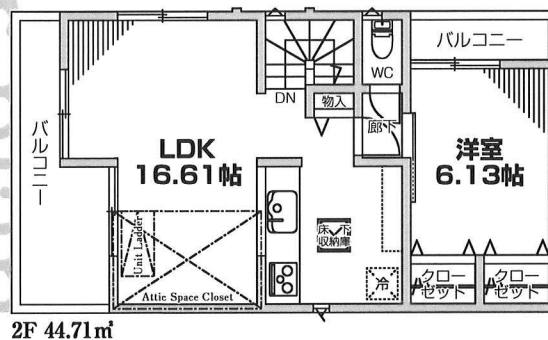
請負価格 1,530 (税込) 万円

総額 4,980 (税込) 万円

総額 5,180 (税込) 万円

2区画参考プラン

1 F / 52.17㎡
2 F / 44.71㎡
延床面積 / 96.88㎡ (29.30坪)



1F 52.17㎡

LIMITED

請負価格 1,300 (税込) 万円

PREMIUM

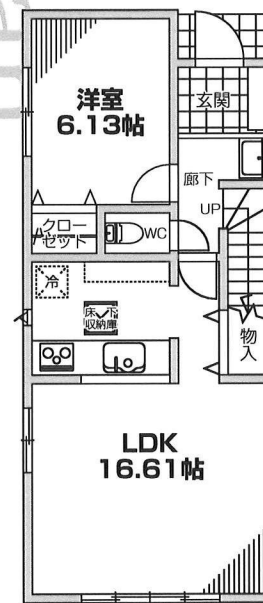
請負価格 1,500 (税込) 万円

総額 4,680 (税込) 万円

総額 4,880 (税込) 万円

3区画参考プラン

1 F / 48.02㎡
2 F / 45.54㎡
延床面積 / 93.56㎡ (28.30坪)



1F 48.02㎡

LIMITED

請負価格 1,370 (税込) 万円

PREMIUM

請負価格 1,570 (税込) 万円

総額 4,280 (税込) 万円

総額 4,480 (税込) 万円

参考プラン
請負価格

1,300 (税込) 万円より

プランの軽微変更も
ご相談承ります。

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費) 全て含まれています。

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランは、構造検討等により変更となる場合があります。