



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟
IT△BASHIKU YOTSUBA

板橋区四葉225①

販売
価格 **5,180** (税込)
万円

敷地
面積 **50.89** (15.39坪)
㎡

建物
面積 **89.30** (27.01坪)
㎡

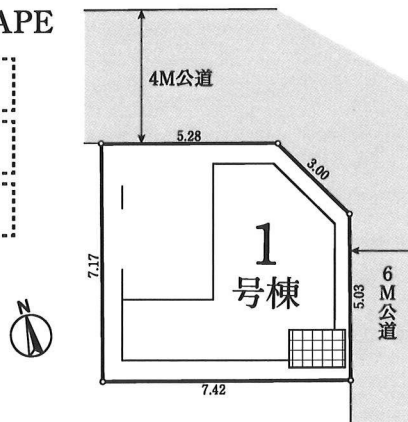
都営三田線
「新高島平」駅徒歩**14**分
東武東上線「下赤塚」駅徒歩20分

LAND SCAPE

地盤20年保証

ダイライト工法

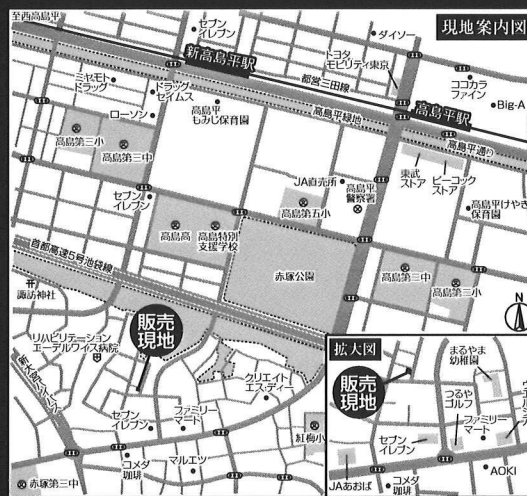
フラット35



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都板橋区四葉2丁目25-32(地番)東京都板橋区四葉2-25-19(住居表示)●交通／都営三田線「新高島平」駅徒歩14分・東武東上線「下赤塚」駅徒歩20分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造3階建●完成／2025年6月未予定●現況／更地●引渡し／要相談●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス・雨水宅内浸透処理●接道状況／東側6M公道・北側4M公道●地域・地区／第2種高度地区・高さ制限17m・準防火地域●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供給)●土地地盤保証／20年・地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面及びイメージベースと現況が異なる場合は現況を優先します。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【板橋区四葉2-25-19】と入力してください

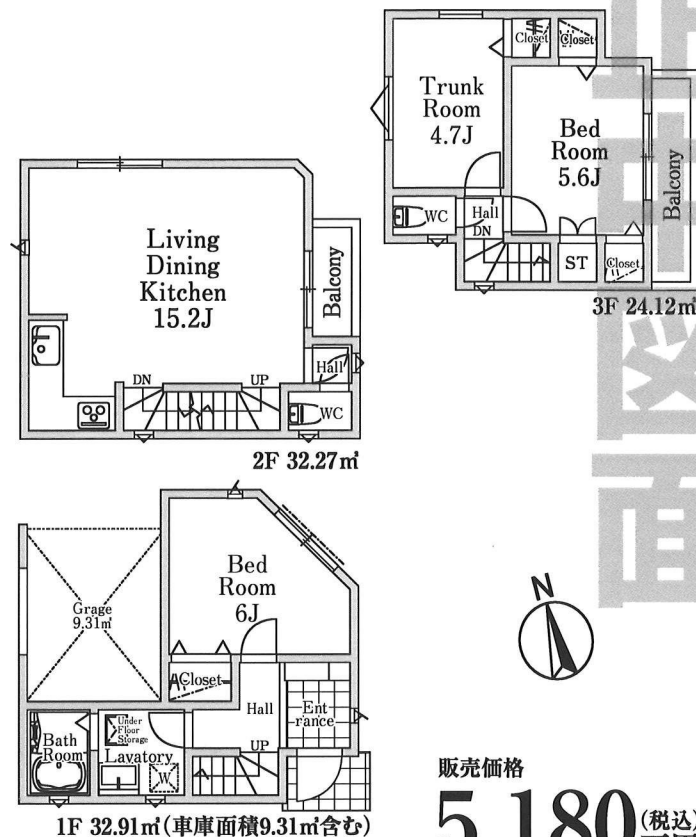
LIFE INFORMATION

板橋区立紅梅小学校……………約 650M(徒歩9分)

板橋区立赤塚第三中学校……………約 450M(徒歩6分)

No.1

土地面積／50.89㎡(15.39坪)
建物面積／89.30㎡(27.01坪)(車庫面積9.31㎡含む)
建築確認番号／



販売価格
5,180 (税込)
万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴槽(セミオート)追い焚き保温可
- ◎洗面化粧台シャワーレジャー ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗面、庭の手入れ等) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第0014号
東京都知事許可(特-2)第116282号
公(公)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-486-6886

【志木第一支店】〒352-0002埼玉県志木市東3-8-3 FAX.048-476-9779

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)