



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全2棟
NISHITOKYOSHI MINAMICHO

西東京市南町302②

販売価格 **4,980** (税込) 万円

敷地面積 **51.61** (15.61坪) m²

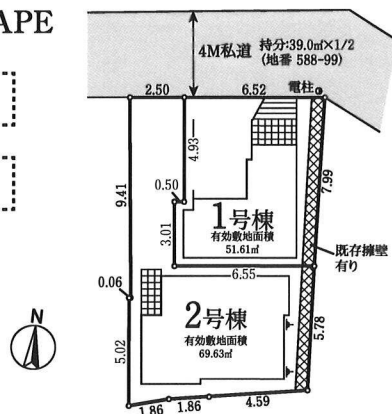
建物面積 **73.80** (22.32坪) m²

西武新宿線
「田無」駅徒歩**3**分

LAND SCAPE

地盤20年保証

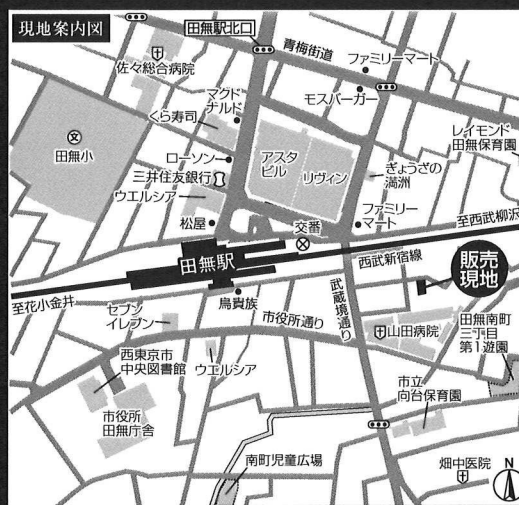
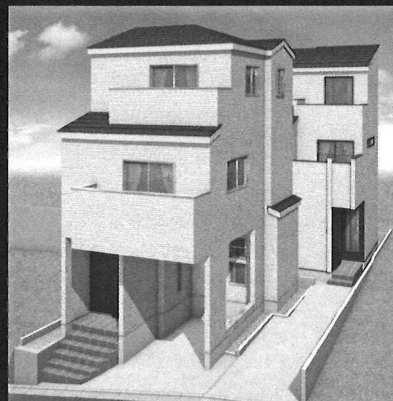
フラット35



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都西東京市南町3丁目588-17(地番)・東京都西東京市南町3-4-16(住居表示)●交通／西武新宿線「田無」駅徒歩3分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造3階建●完成／2025年4月末予定●現況／更地●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／都市ガス・上下水●接続状況／北側4M私道(42条1項5号)●地域・地区／第2種高度地区・準防火地域●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証／20年・地盤ネット隣の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注)【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面及びイメージパースと現況が異なる場合は現況を優先します。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【西東京市南町3-4-16】と入力してください

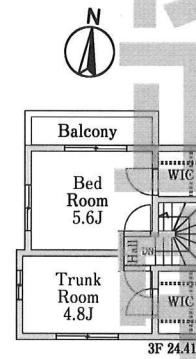
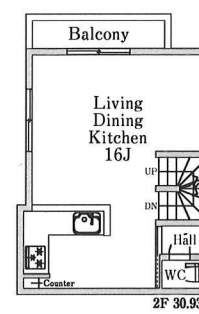
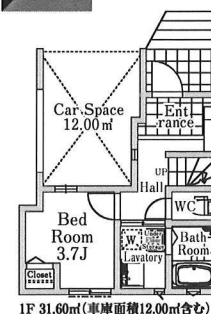
LIFE INFORMATION

柳沢小学校……………約 900M(徒歩12分)

田無第四中学校……………約 950M(徒歩12分)

No.1

土地面積／51.61㎡(15.61坪)
建物面積／86.94㎡(26.29坪)(車庫面積12.00㎡含む)
建築確認番号／第KS124-3120-50695号
令和6年12月13日

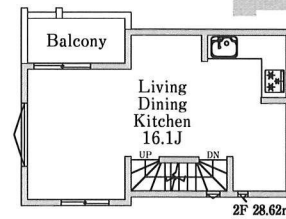
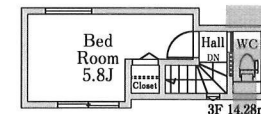
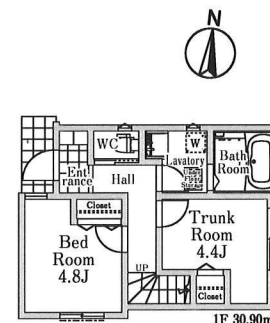


販売価格

5,480 (税込) 万円

No.2

土地面積／69.63㎡(21.06坪)
建物面積／73.80㎡(22.32坪)
建築確認番号／第KS124-3120-50655号
令和6年11月22日



販売価格 **4,980** (税込) 万円

EQUIPMENT/設備・仕様

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎洗面化粧台シャワーブレスター ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社ホークワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特2)第116262号
公(公)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-470-2501

【志本第二支店】〒352-0002埼玉県新座市東3-8-3 FAX.048-476-9779

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホークワン

検索

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

http://www.hawk-one.jp/

情報公開日/2025.2.17

会員番号/985403 SD43061213A321