



MIRASUMO

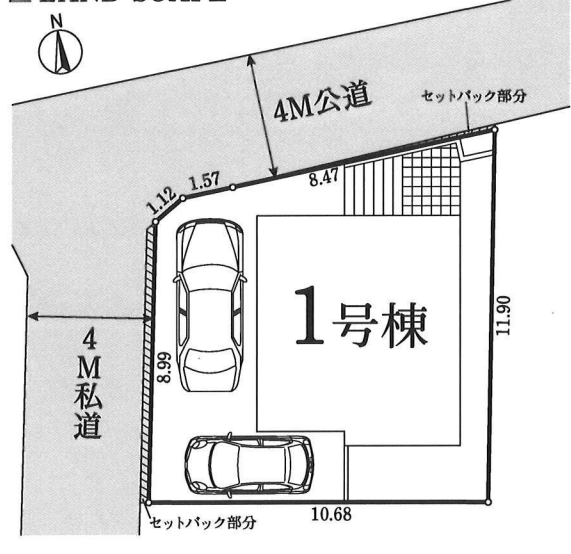
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟

横浜市戸塚区汲沢705①

YOKOHAMASHI TOTSUKAKU GUMIZAWA

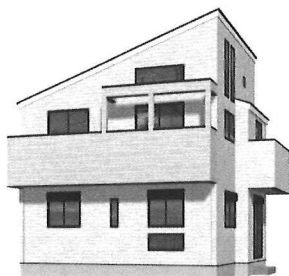
LAND SCAPE



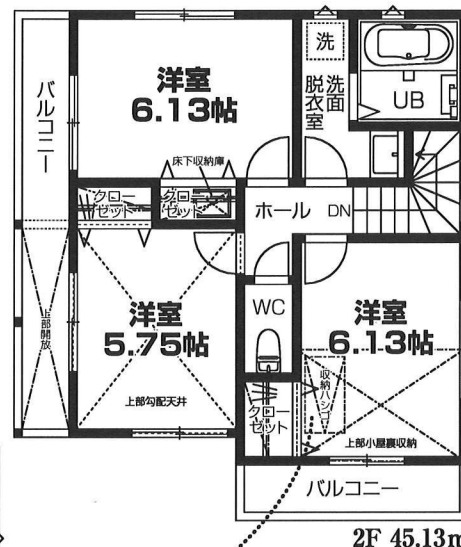
※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

No.1

土地面積 / 113.86㎡ (34.44坪)
建物面積 / 90.26㎡ (27.30坪)
建築確認番号 / 第2024SBC-確01243M号
令和6年12月27日



玄関にクローゼット付



販売価格
5,180 (税込) 万円

ブルーライン

「踊場」駅
徒歩8分

LIFE INFORMATION

葛野小学校 約 850M (徒歩11分)
汲沢中学校 約1,300M (徒歩17分)
サミット踊場駅前店 約 750M (徒歩10分)
ヤマダデンキエクランド戸塚店 約 700M (徒歩 9分)
ローソン泉田中南5丁目店 約 300M (徒歩 4分)
葛の湯 約 300M (徒歩 4分)
田中第九公園 約 300M (徒歩 4分)



—【新築分譲住宅】物件概要—

- 所在地 / 横浜市戸塚区汲沢7-5-28
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 建物構造 / 木造サイディング貼スレート葺2階建
- 全体棟数 / 全1棟
- 土地権利 / 所有権
- 接道状況 / 北側約4M公道(セットバック後)・西側約4M私道(セットバック後)
- 交通 / ブルーライン「踊場」駅徒歩8分
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 完成 / 2025年5月予定
- 設備 / 公営水道・下水道・都市ガス

- 建ぺい率 / 40%
- 現況 / 建築中
- 地域・地区 / 法22条区域
- 備考 / ※告知事項有 ※私道の通行掘削承諾書有
- 容積率 / 80%
- 引渡し / 相談

※地盤保証20年間 ※白蟻保証5年 ※フラット35S金利Bプラン利用可(利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第)第0014号
□東京都知事許可(特-2)第116282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.0466-26-2212

【藤沢支店】〒251-0052神奈川県藤沢市藤沢991-19 落合ビル1F FAX.0466-26-2210

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン 検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引様: 売主