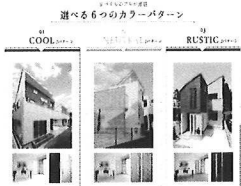


土地先行販売!

期間限定 2025年1月15日迄

弊社請負の場合は選べる
2スタイル!

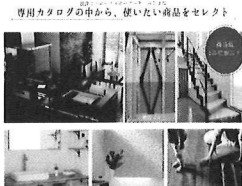
LIMITED style



請負価格 1,420 (税込) 万円

総額 5,180 (税込) 万円

PREMIUM style



請負価格 1,620 (税込) 万円

総額 5,380 (税込) 万円

参考プランカラーセレクト!

フリープラン!
ハイグレード仕様!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。

LAND SCAPE



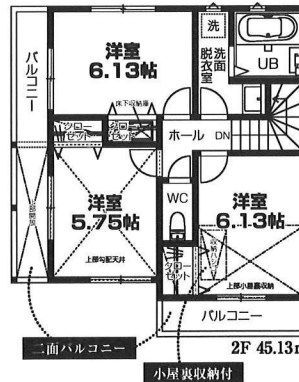
No.1 土地面積/113.86㎡(34.44坪)
建物面積/ 90.26㎡
(プラン例)

LIMITED	PREMIUM
請負価格 1,420 (税込) 万円	請負価格 1,620 (税込) 万円
総額 5,180 (税込) 万円	総額 5,380 (税込) 万円
土地価格 3,760 万円	土地価格 3,760 万円



完全フリープランは
建物価格+200万円
から承ります。

お好きなハウスメーカーで
建築出来ます



MIRASUMO
ミラスモ シリーズ
土地分譲・全1区画
横浜市戸塚区汲沢705①
YOKOHAMA SHI TOTSUKAKU GUMIZAWA

ブルーライン
「踊場」駅
徒歩8分

LIFE INFORMATION

葛野小学校 約 850M(徒歩11分)
汲沢中学校 約 1,300M(徒歩17分)
サミット踊場駅前店 約 750M(徒歩10分)
ヤマダデンキテックランド戸塚店 約 700M(徒歩 9分)
ローソン泉田中南5丁目店 約 300M(徒歩 4分)
葛の湯 約 300M(徒歩 4分)
田中第九公園 約 300M(徒歩 4分)



【土地分譲】物件概要

- 所在地/横浜市戸塚区汲沢7-5-28
- 地目/宅地
- 現況/更地
- 設備/公営水道・本下水・都市ガス
- 備考/※告知事項あり
- 交通/ブルーライン「踊場」駅徒歩8分
- 都市計画/市街化区域
- 引渡し/
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 土地権利/所有権
- 接道状況/北側約4M公道(セットバック後)・西側約4M私道(セットバック後)
- 建ぺい率/40%
- 全体区画数/全1区画
- 地域・地区/法22条区域・私道の通行掘削承諾書有
- 容積率/80%

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

make a house, make a future.
株式会社ホーク・ワン

お問合わせ
TEL.0466-26-2212

【藤沢支店】〒251-0052神奈川県藤沢市藤沢991-19 落合ビル1F FAX.0466-26-2210

※建築中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

客付会社様へ
建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)