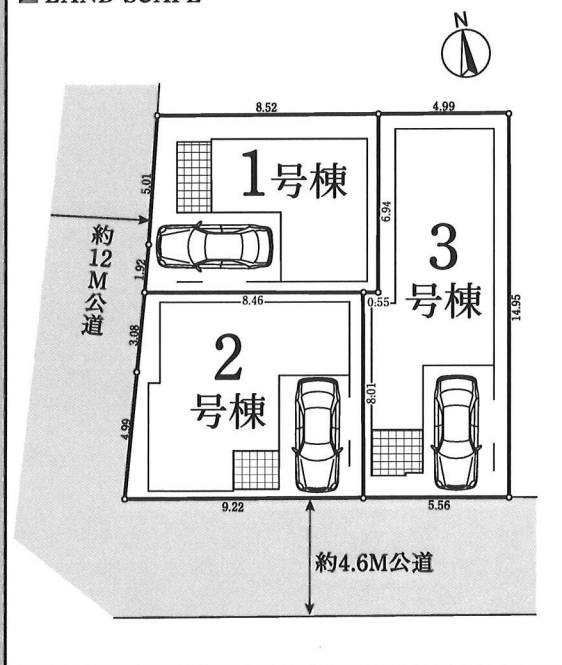




横浜市港南区日野南630③
YOKOHAMASHI KONANKU HINOMINAMI

LAND SCAPE



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

No.1

主地面積 / 60.55㎡ (18.31坪)
建物面積 / 111.37㎡ (31.68坪)
(車庫面積12.42㎡含む)
建築確認番号 / 第KBI-TKN24-10-1735号
令和7年1月20日



販売価格 **5,280** (税込) 万円

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地 / 横浜市港南区日野南6-30-27
- 地目 / 宅地
- 建物構造 / 木造サイディング貼スレート葺2・3階建
- 全体棟数 / 全3棟
- 接道状況 / 西側12.06M公道・南4.6M公道
- 都市計画 / 市街化区域
- 都市計画 / 第2・3階建
- 土地権利 / 所有権

- 交通 / JR根岸線「港南台」駅徒歩18分・バス7分「つつじヶ丘」停徒歩1分
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 完成 / 2025年6月中旬予定
- 設備 / 都市ガス・公営水道・公共下水・東京電力・雨水分流
- 地域・地区 / 準防火地域・第4種高度地区・高さ制限20M・宅地造成工事規制区域
- 建ぺい率 / 60% (70%)
- 現況 / 建築中
- 容積率 / 200%
- 引渡し / 2025年7月中旬予定

※地盤保証20年間 ※白蟻保証5年 ※フラット35S金利Bプラン利用可!利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

初公開!

JR根岸線
「港南台」駅徒歩18分
バス7分「つつじヶ丘」停徒歩1分

■ LIFE INFORMATION

- 日野南小学校 約 200M (徒歩 3分)
- 日野南中学校 約 650M (徒歩 9分)
- セブンイレブン 約 550M (徒歩 7分)
- ロピア 約 550M (徒歩 7分)
- ユーコープ 約 450M (徒歩 6分)



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン
HAWKONE

□国土交通大臣免許(第6)第0014号
□東京都知事許可(特-2)第116282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.0466-26-2212

【藤沢支店】〒251-0052 神奈川県藤沢市藤沢991-19 落合ビル1F FAX.0466-26-2210
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地
広告厳禁

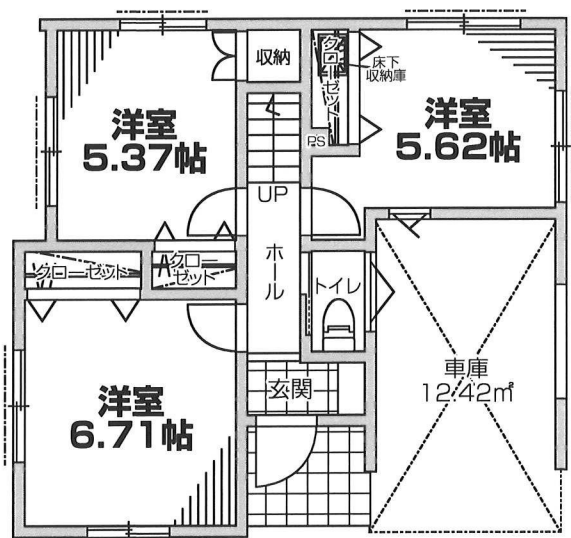
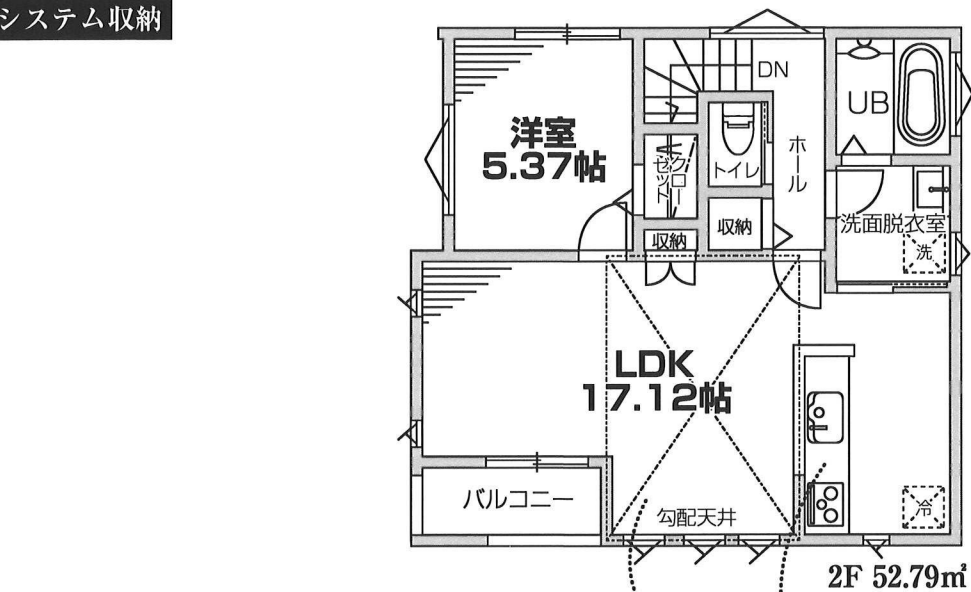
〈手数料〉
3% (税込)

取引態様: 売主

No.2

土地面積／ 70.92㎡ (21.45坪)
建物面積／104.75㎡ (31.68坪) (車庫面積12.42㎡含む)
建築確認番号／第KBI-TKN24-10-1736号
令和7年1月20日

システム収納



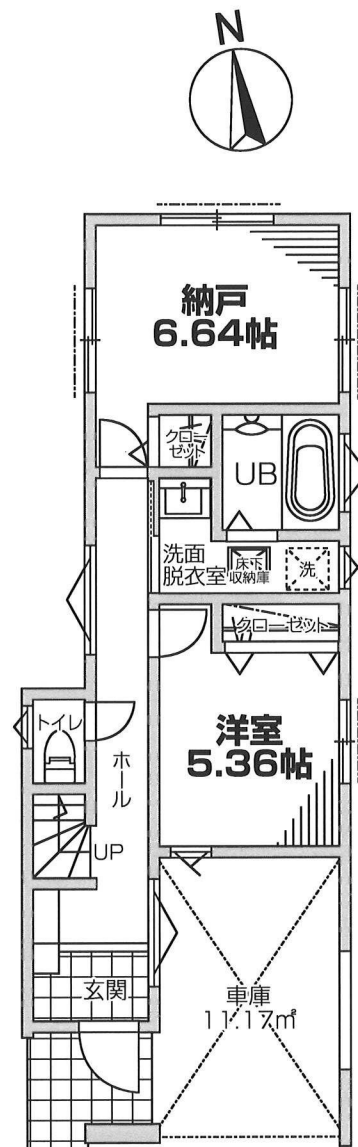
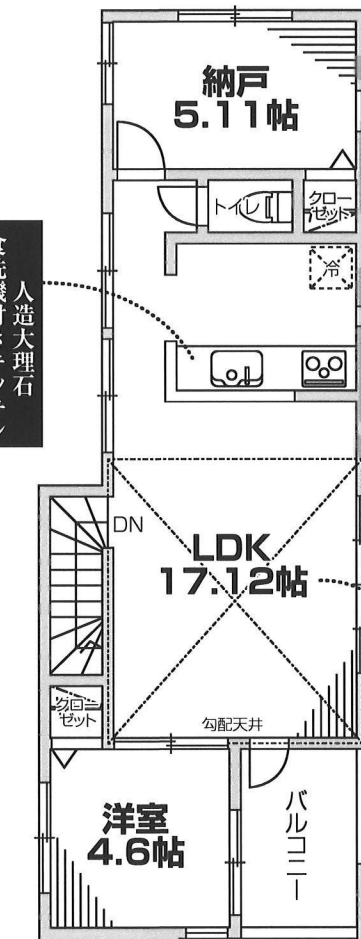
1F 51.96㎡(車庫面積12.42㎡含む)

販売価格

(税込)
万円

No.3

土地面積／79.26㎡ (23.97坪)
建物面積／99.77㎡ (30.18坪) (車庫面積11.17㎡含む)
建築確認番号／第KBI-TKN24-10-1737号
令和7年1月20日

1F 50.92㎡
(車庫面積11.17㎡含む)

3F 48.85㎡

販売価格

(税込)
万円