



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全1区画 横浜市港南区笹下626①
YOKOHAMASHI KONANKU SASAGE

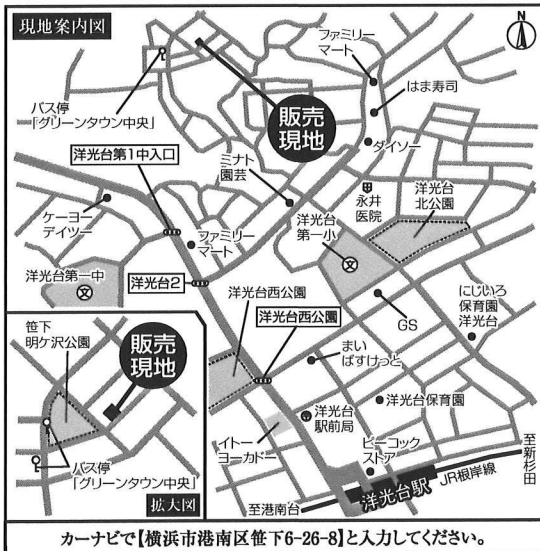
【売地】物件概要

- 所在地 横浜市港南区笹下6-26-8
- 交通 JR根岸線「洋光台」駅バス7分「グリーンタウン中央」駅徒歩1分
ブルーライン「港南中央」駅バス7分「グリーンタウン中央」駅徒歩1分
- 地目 宅地
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 全体区画数 全1区画
- 設備 公営水道・下水道・都市ガス
- 地域・地区 第1種高度地区・法22条区域・最低敷地125㎡・宅造成規制区域
- 現況 更地
- 告知事項あり
- 都市計画 市街化区域
- 容積率 80%
- 土地権利 所有権
- 接道状況 南西側12m公道
- 引渡し 相談

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

日下小学校……………約1,150M(徒歩15分) セブンイレブン……………約 940M(徒歩12分)
洋光台第一中学校……………約1,080M(徒歩14分) イトーヨーカドー……………約1,250M(徒歩16分)
笹下南つくしんは保育園……………約 270M(徒歩 4分) 永井医院……………約 780M(徒歩10分)
ファミリーマート……………約 620M(徒歩 8分) 笹下明ヶ沢公園……………約 30M(徒歩 1分)

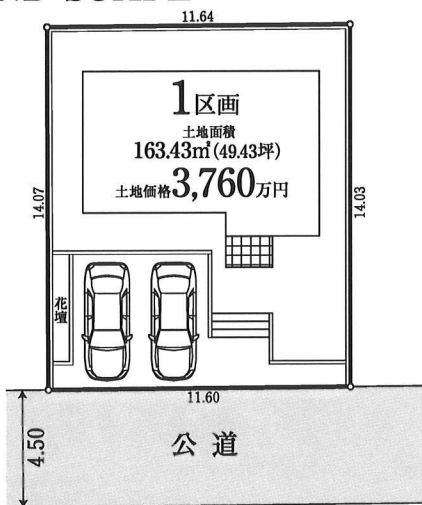


初公開

建築条件無し売地 土地面積 163.43㎡

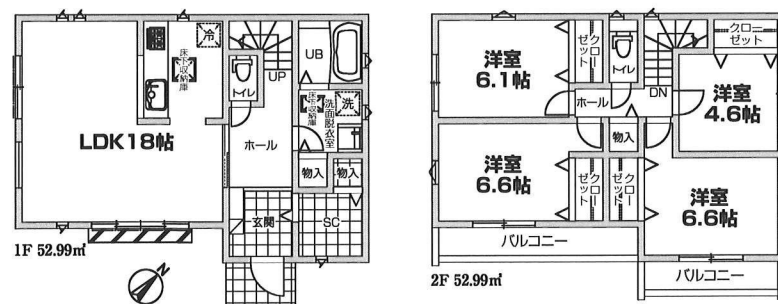
土地価格 3,760万円

■ LAND SCAPE



1区画参考プラン

1F/52.99㎡
2F/52.99㎡
延床面積/105.98㎡(32.05坪)

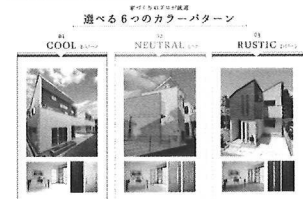


JR根岸線「洋光台」駅バス7分
「グリーンタウン中央」駅徒歩1分
ブルーライン「港南中央」駅バス7分
「グリーンタウン中央」駅徒歩1分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年2月28日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

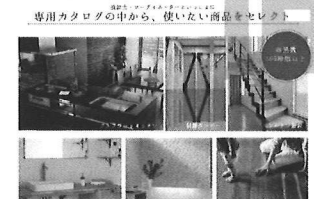


請負価格 1,420万円(税込)

総額 5,180万円(税込)

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,620万円(税込)

総額 5,380万円(税込)

フリープラン!
ハイクレード仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。

make a house, make a future.
株式会社ホーク・ワン
HAWKONE

お問合わせ TEL.045-365-1511
【横浜支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。来ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!
ホーク・ワン 検索
http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主
客付会社様へ
建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)