



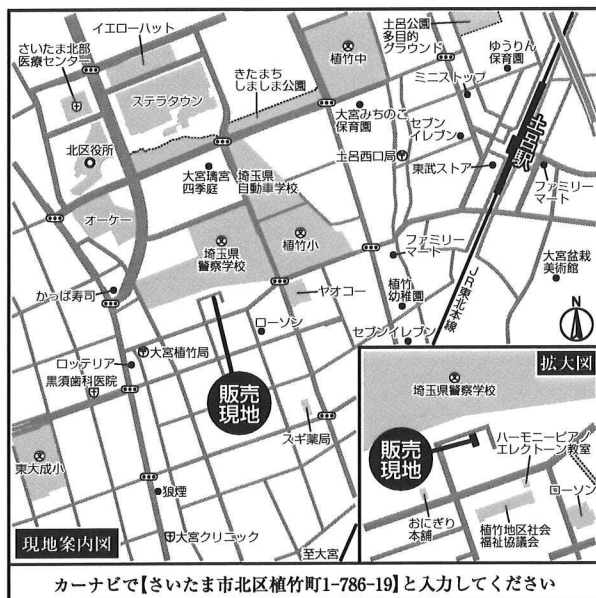
MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全1区画 さいたま市北区植竹町1786①
SAITAMASHI KITAKU UETAKECHO

販売価格 **4,470**万円 敷地面積 **100.95**㎡ (坪)

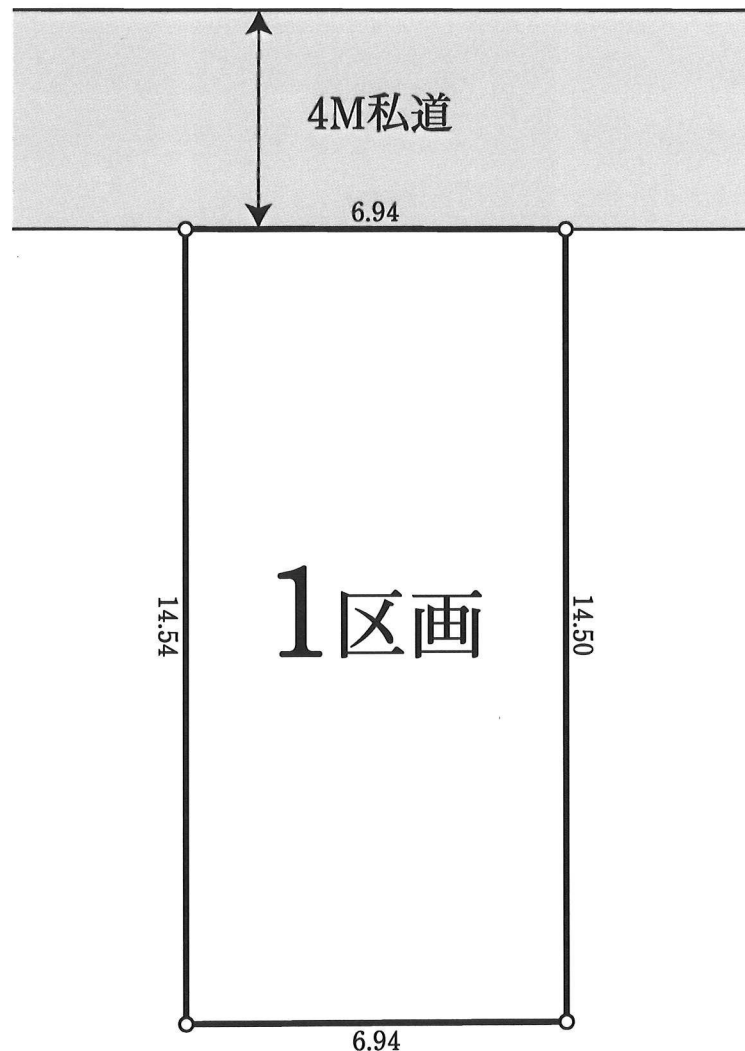
JR宇都宮線
「土呂」駅徒歩 **13**分



【土地分譲】物件概要●所在地/埼玉県さいたま市北区植竹町1丁目786-19(地番)埼玉県さいたま市北区植竹町1-786-19(住居表示)●交通/JR宇都宮線「土呂」駅徒歩13分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%(160%)●現況/●引渡し/令和7年 月 予定●全体区画数/全1区画●土地権利/所有権●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水・雨水宅内浸透処理●接道状況/北側4M私道●地域・地区/高さ制限15m・法22条区域※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。
MIRASUMO

LAND SCAPE



建築条件なし売地

LIFE INFORMATION

植竹小学校……………約 400m(徒歩 分)
植竹中学校……………約1,000m(徒歩 分)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

【戸田第一支店】

お問い合わせ

TEL.048-434-6886

FAX.048-446-5230

〒335-0022 埼玉県戸田市上戸田1-17-21

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

<http://www.hawk-one.jp/>

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

■情報公開日/2025.2.20

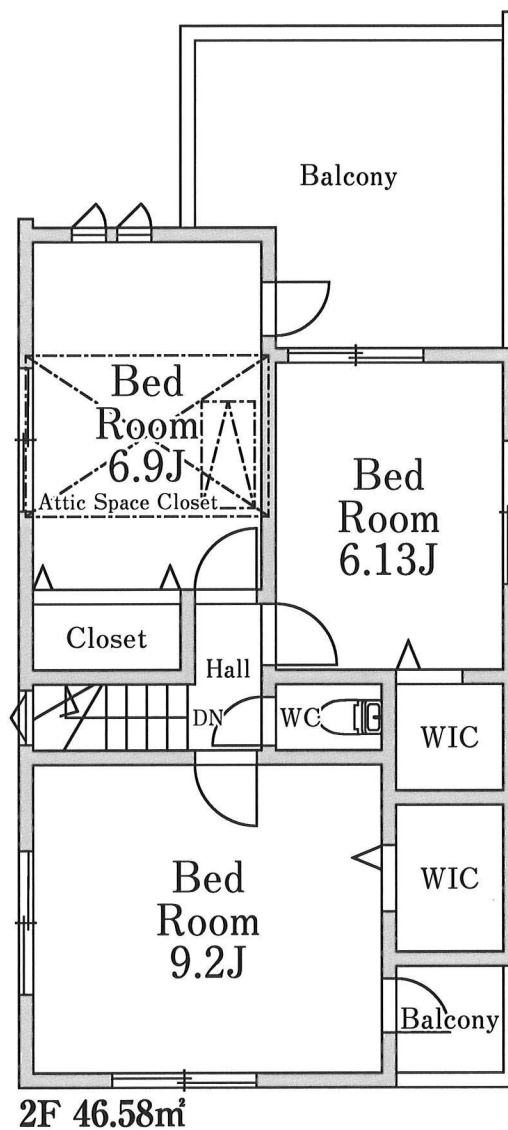
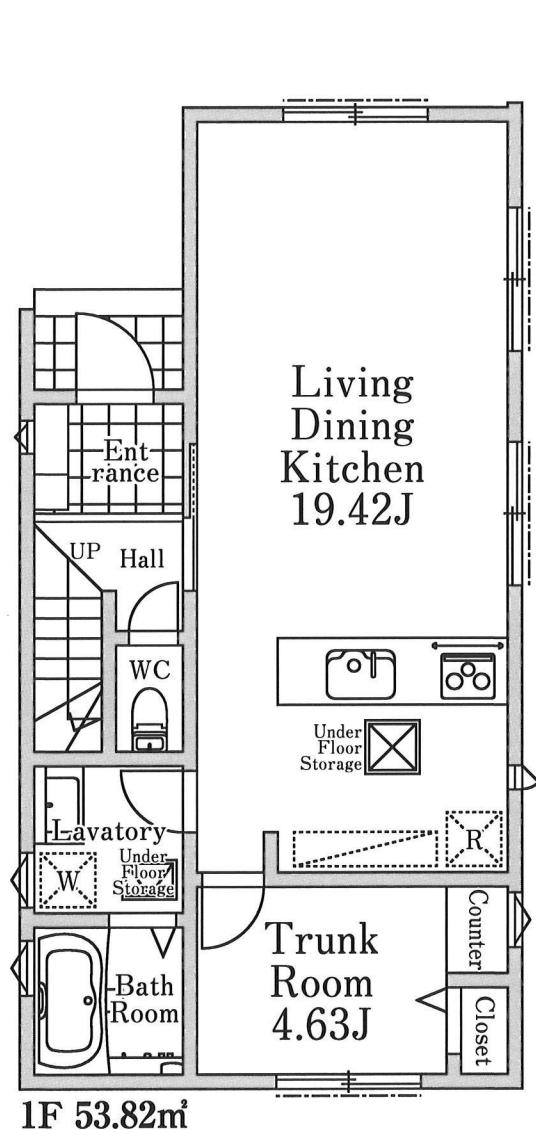
■会員番号/988319 SD12061216A312

No. 1

□土地面積／100.95㎡(坪)

□建物面積／100.40㎡(坪)

【参考プラン】



土地 価格 4,470 万円

建物 価格 1,310 (税込) 万円

総額 5,780 (税込) 万円