



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

建築条件無し売地・全2区画 川崎市高津区子母口0544②
KAWASAKI TAKATSUKU SHIBOKUCHI

建築条件無し売地

初公開!

LAND SCAPE

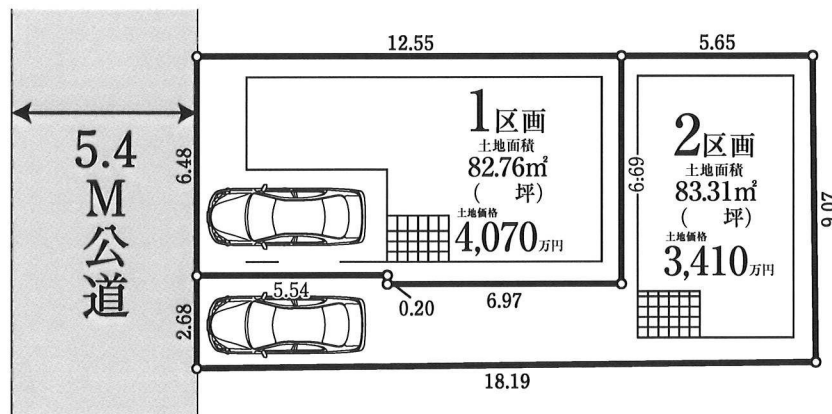


【売地】物件概要

- 所在地 川崎市高津区子母口544-3
 - 交通 JR南武線「武蔵中原」駅バス分 徒歩 分
 - 地目 宅地
 - 都市計画 市街化区域
 - 用途地域 第1種中高層住居専用地域
 - 建ぺい率 60%
 - 容積率 200%
 - 全体区画数 全2区画
 - 土地権利 所有権
 - 設備 東京電力・公営水道・下水道・都市ガス
 - 接道状況 北西側約5.4M公道
 - 地域・地区
 - 現況
 - 引渡し 年月 予定
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■LIFE INFORMATION

子母口小学校……約 337M(徒歩 5分) 川崎子母口保育園……約 10M(徒歩 1分)
東橋中学校……約 319M(徒歩 4分) 業務スーパー中原店……約 769M(徒歩10分)
たちばな幼稚園……約 936M(徒歩12分) かわかみクリニック……約 359M(徒歩 5分)

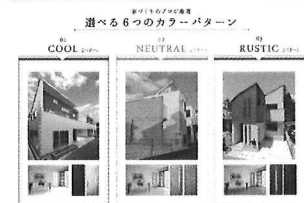


◎お好きなハウスメーカーで建築可能です

JR南武線 「武蔵中原」駅バス分 「」停徒歩 分 土地先行販売!

【期間限定】 年 月 日迄

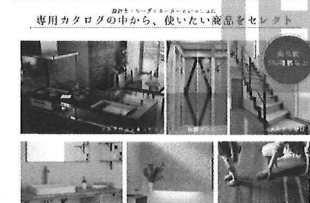
弊社請負の場合は選べる2スタイル!



請負価格 1,470万円～
総額 4,880万円(税込)より

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。
※建物請負契約成立時は業務委託料として別途一律30万円(税込)



請負価格 1,670万円～
総額 5,080万円(税込)より

フリープラン!
ハイクレイド仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は店じられません。
注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。

make a house, make a future.
株式会社ホーク・ワン
HAWK ONE

お問い合わせ
TEL.042-710-1655
【町田支店】〒194-0023東京都町田市旭町1-14-20 FAX.042-724-2348
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

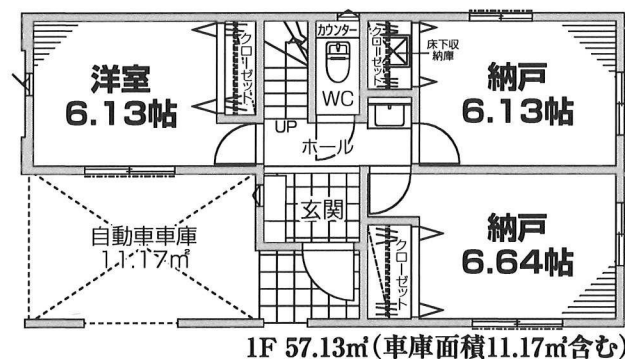
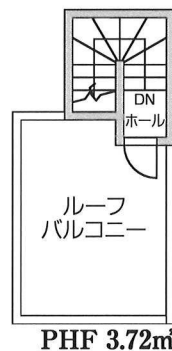
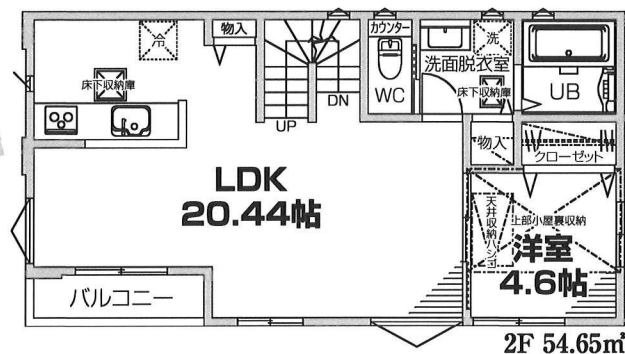
yahoo Google
などで検索!!
ホーク・ワン 検索
http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

1区画参考プラン

1 F/57.13㎡(車庫面積11.17㎡含む)
 2 F/54.65㎡
 PHF/ 3.72㎡
 延床面積/115.50㎡(坪)



1F 57.13㎡(車庫面積11.17㎡含む)

LIMITED

請負価格 1,510(税込)万円

総 額 5,580(税込)万円

PREMIUM

請負価格 1,710(税込)万円

総 額 5,780(税込)万円

2区画参考プラン

1 F/33.33㎡
 2 F/35.19㎡
 3 F/31.05㎡
 延床面積/99.57㎡(坪)



3F 31.05㎡



1F 33.33㎡



2F 33.19㎡

LIMITED

請負価格 1,470(税込)万円

総 額 4,880(税込)万円

PREMIUM

請負価格 1,670(税込)万円

総 額 5,080(税込)万円

参考プラン
 請負価格

1,470万円より

プランの軽微変更も
 ご相談承ります。

床暖房・浴室乾燥機・外構工事・水道加入金(地盤改良費)全て含まれています。

注1) 土地の先行決済が条件となります。
 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
 注3) 参考プランは、構造検討等により変更となる場合があります。