

設計
性能評価

建築条件付き売地全6区画・新築分譲住宅全12棟

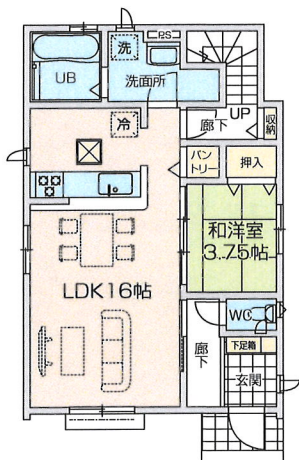
「小平西高校」停徒歩3分

※建物価格1,500万円(税込) ※土地のみは価格から+100万円です

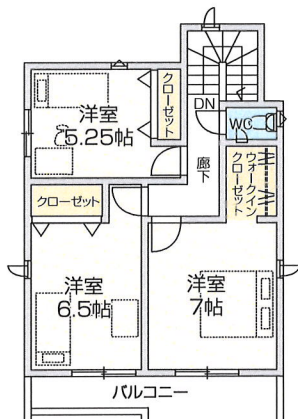
SD30CC 会員/987580 SD23070214D332

4号棟 | 4LDK+WIC

- 土地面積 / 120.10㎡ (36.33坪)
- 建物面積 / 97.29㎡ (29.43坪)
- 建築確認番号 / TKK確済24-953号
令和7年2月6日



1F 52.99㎡ (16.02坪)



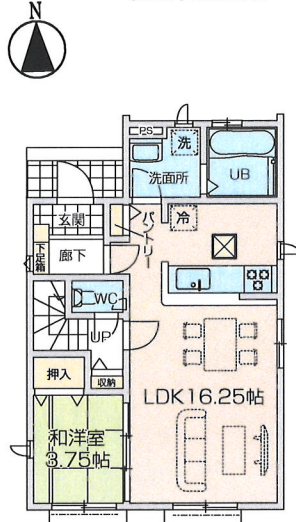
2F 44.30㎡ (13.40坪)

販売価格

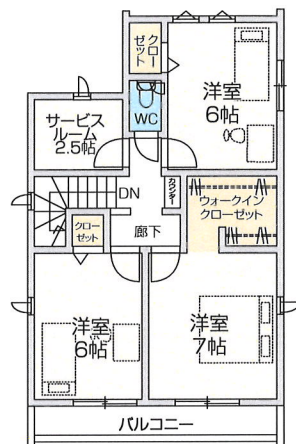
5,290 (税込) 万円

6号棟 | 4LDK+S+WIC

- 土地面積 / 120.11㎡ (36.33坪)
- 建物面積 / 99.36㎡ (30.05坪)
- 建築確認番号 / TKK確済24-840号
令和6年12月20日



1F 49.68㎡ (15.02坪)



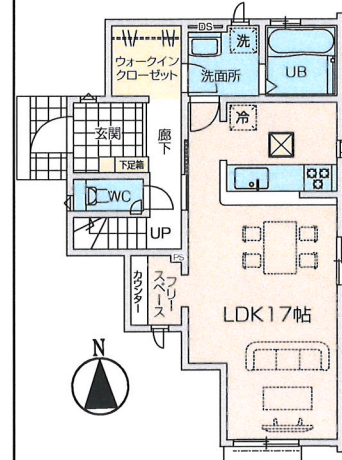
2F 49.68㎡ (15.02坪)

販売価格

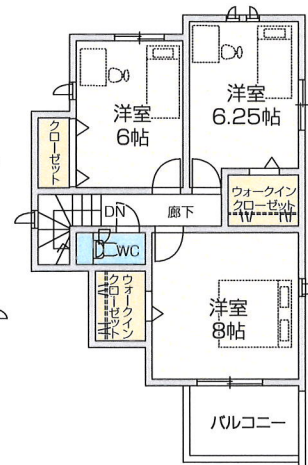
5,390 (税込) 万円

8号棟 | 3LDK + 2WIC

- 土地面積 / 120.10㎡ (36.33坪)
- 建物面積 / 97.29㎡ (29.43坪)
- 建築確認番号 / TKK確済24-842号
令和6年12月20日



1F 50.51㎡ (15.27坪)



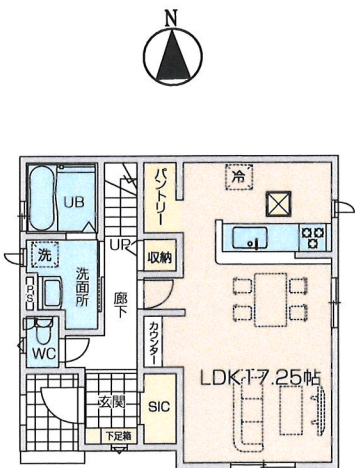
2F 46.78㎡ (14.15坪)

販売価格

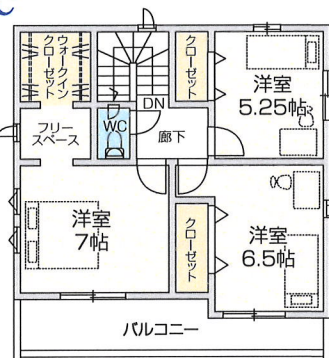
5,090 (税込) 万円

9号棟 | 3LDK + WIC

- 土地面積 / 120.11㎡ (36.33坪)
- 建物面積 / 96.46㎡ (29.17坪)
- 建築確認番号 / TKK確済24-843号
令和6年12月20日



1F 48.85㎡ (14.77坪)



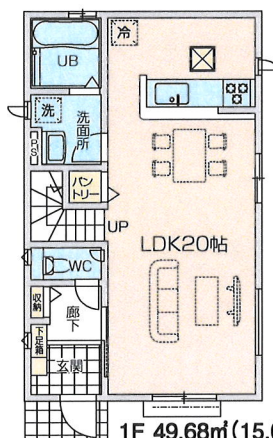
2F 47.61㎡ (14.40坪)

販売価格

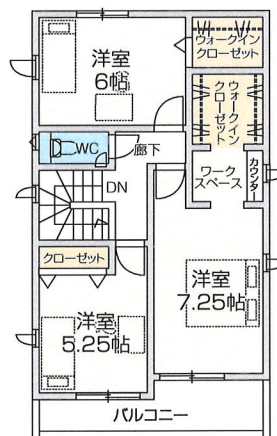
4,890 (税込) 万円

10号棟 | 3LDK + 2WIC

- 土地面積 / 121.45㎡ (36.73坪)
- 建物面積 / 98.12㎡ (29.68坪)
- 建築確認番号 / TKK確済24-844号
令和6年12月20日



1F 49.68㎡ (15.02坪)



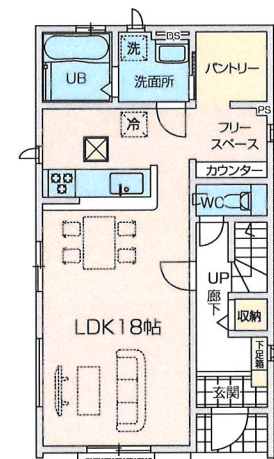
2F 48.44㎡ (14.65坪)

販売価格

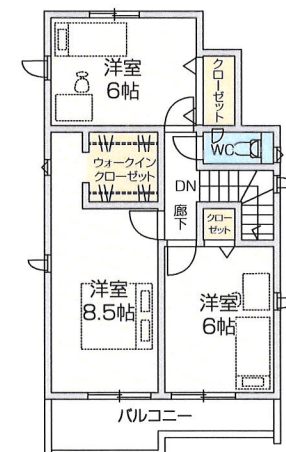
5,290 (税込) 万円

11号棟 | 3LDK + WIC + フリースペース

- 土地面積 / 120.71㎡ (36.51坪)
- 建物面積 / 99.36㎡ (30.05坪)
- 建築確認番号 / TKK確済24-955号
令和7年2月6日



1F 52.99㎡ (16.02坪)



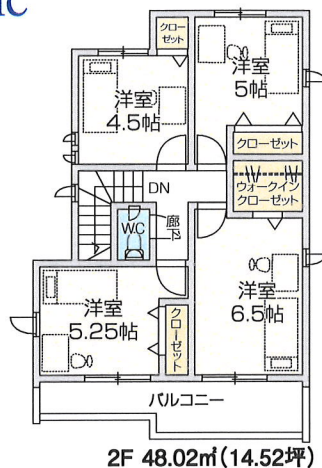
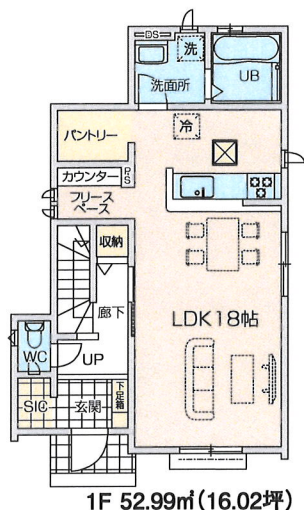
2F 46.37㎡ (14.02坪)

販売価格

5,390 (税込) 万円

12号棟 | 4LDK+WIC

- 土地面積 / 134.58㎡ (40.71坪)
- 建物面積 / 101.01㎡ (30.55坪)
- 建築確認番号 / TKK確済24-956号
令和7年2月6日

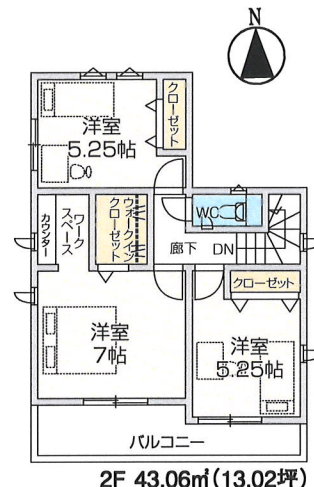
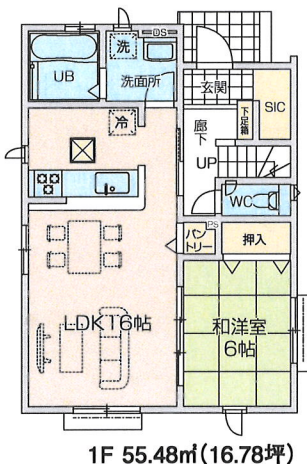


販売価格

5,390 (税込) 万円

13号棟 | 4LDK+WIC

- 土地面積 / 120.09㎡ (36.32坪)
- 建物面積 / 98.54㎡ (29.80坪)
- 建築確認番号 / TKK確済24-887号
令和7年1月6日

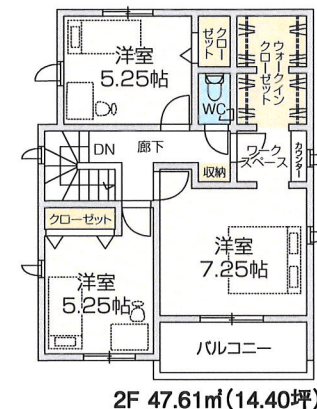
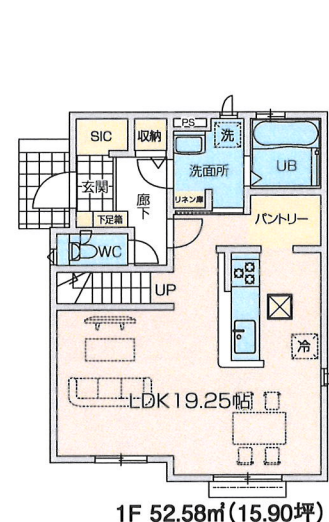


販売価格

4,790 (税込) 万円

14号棟 | 3LDK + WIC

- 土地面積 / 120.11㎡ (36.33坪)
- 建物面積 / 100.19㎡ (30.30坪)
- ※インナーバルコニー面積3.31㎡を除く
- 建築確認番号 / TKK確済24-888号 令和7年1月6日

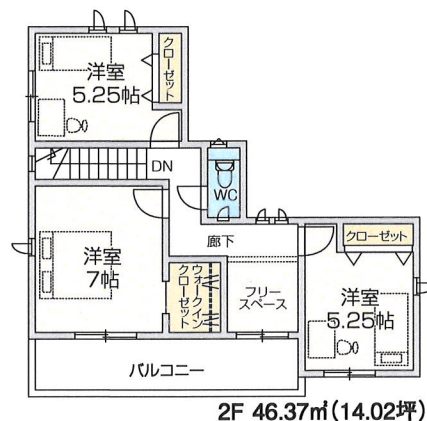
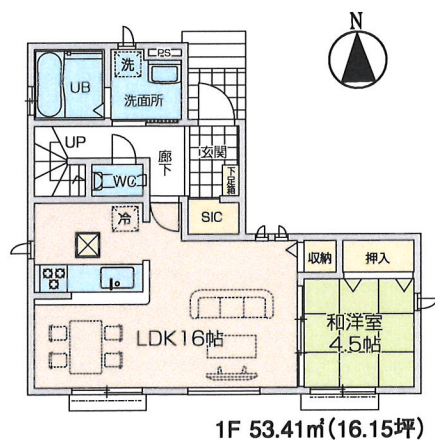


販売価格

4,590 (税込) 万円

15号棟 | 4LDK + WIC+S

- 土地面積 / 120.10㎡ (36.33坪)
- 建物面積 / 99.78㎡ (30.18坪)
- 建築確認番号 / TKK確済24-889号
令和7年1月6日

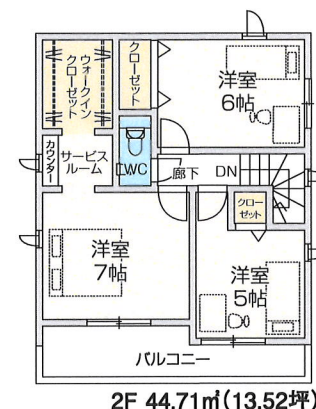
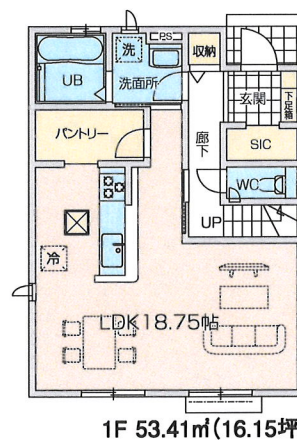


販売価格

4,990 (税込) 万円

16号棟 | 3LDK + WIC

- 土地面積 / 120.09㎡ (36.32坪)
- 建物面積 / 98.12㎡ (29.68坪)
- ※インナーバルコニー面積1.66㎡を除く
- 建築確認番号 / TKK確済24-890号 令和7年1月6日



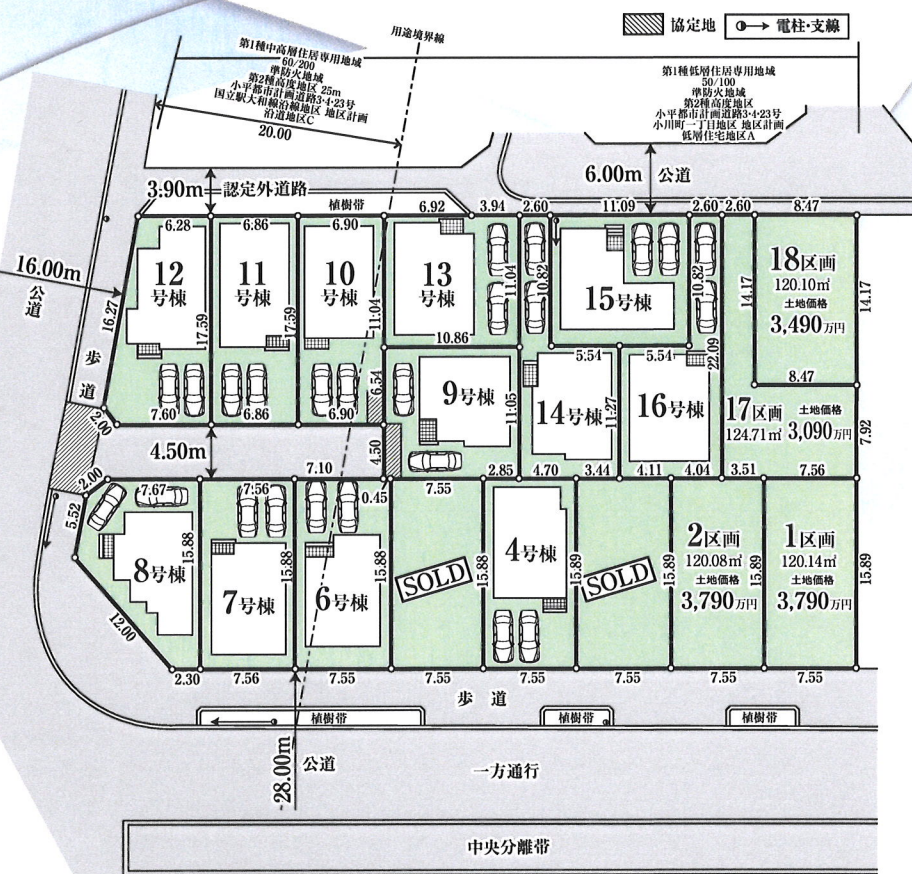
販売価格

4,590 (税込) 万円

区画図



NAVI 小平市小川町1-3020-1付近



■建築条件付き売地価格表

区画	土地面積	土地価格	区画	土地面積	土地価格
1区画	120.14㎡	3,790万円	17区画	124.71㎡	3,090万円
2区画	120.08㎡	3,790万円	18区画	120.10㎡	3,490万円

※土地のみは価格から+100万円です。※建物価格1,500万円(税込)