

建築条件無し

価格表

区画	土地面積	価格
1	170.07㎡	2,280万円
2	148.69㎡	1,680万円
3	130.09㎡	1,980万円
4	130.07㎡	1,880万円
5	130.38㎡	1,880万円
6	130.38㎡	1,680万円
7	130.08㎡	1,780万円
8	130.08㎡	1,880万円

OUTLINE

- 所在地 西多摩郡瑞穂町大字殿ヶ谷砂前川添821-16(地番)
- 交通 JR八高線「箱根ヶ崎」駅バス5分「殿ヶ谷」駅徒歩6分
- 土地権利/所有権 地 目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%
- 容 積 率/80%
- 法 制 限/法22条区域
- 接 道/東側5m公道
- 開発許可番号
- 設 備/公営水道・公共下水・個別LPG・雨水宅内浸透
- 引 渡 日/2025年4月予定
- 備 考/※開発道路持分1/6(区画No.3~8)

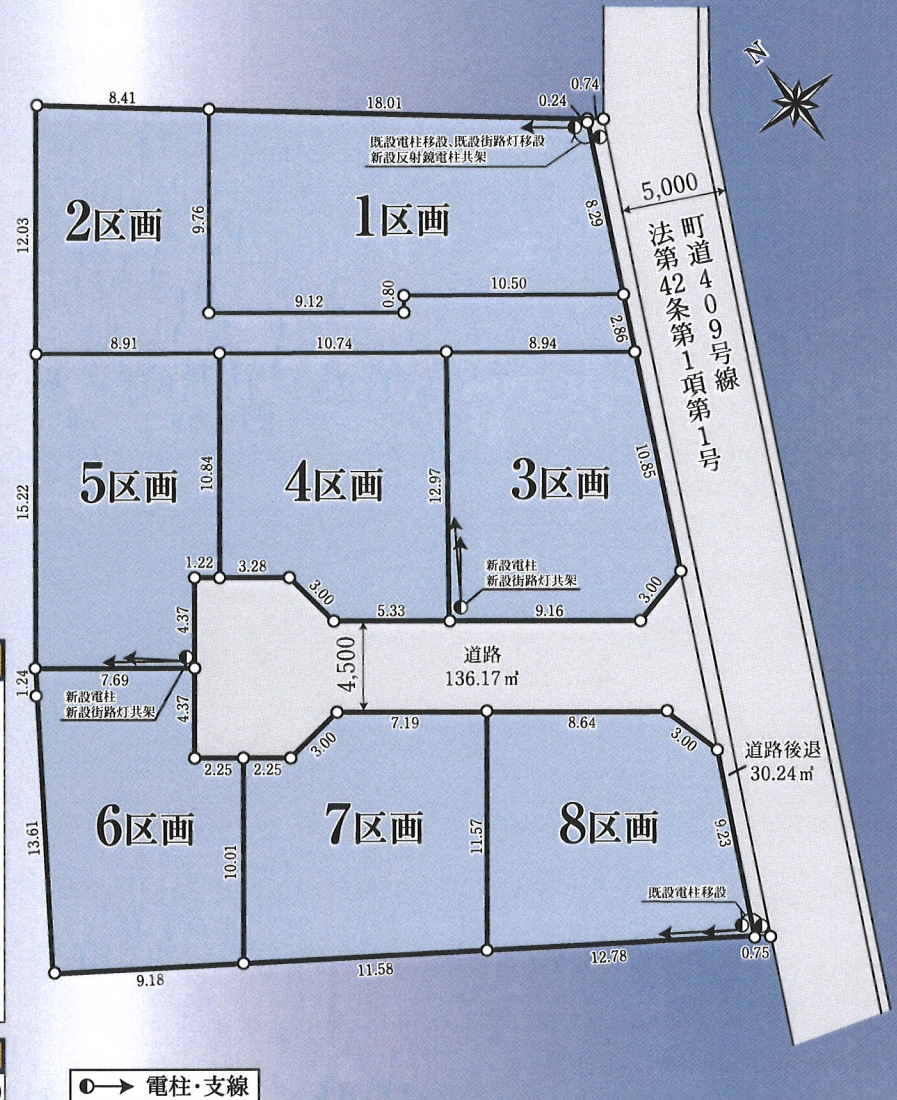
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
 ※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。
 ※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。
 ※建築中現場を案内の際はヘルメット及びスリッパを着用し、十分注意の上ご案内をお願いします。

LIFE INFORMATION

- ・ジョイフル本田約650m(徒歩9分)
- ・セブンイレブン約450m(徒歩6分)

SCHOOL DISTRICT

- 瑞穂町立瑞穂第五小学校 約1,100m(徒歩14分)
- 瑞穂町立瑞穂中学校 約1,600m(徒歩20分)



電柱・支線



JR八高線
 「箱根ヶ崎」駅バス5分
 「殿ヶ谷」駅徒歩6分



カーナビに 西多摩郡瑞穂町殿ヶ谷821-13付近 と入力して下さい

ARNEST ONE

飯田グループホールディングス

株式会社アーネストワン

国土交通大臣免許(5)第6157号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 国土交通大臣許可(特-5)第23042号 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒190-0021 東京都立川市羽衣町1-18-1

エメラルド西国立1F
<https://www.arnest1.co.jp/>

立川営業所

販売担当: 大畑・藤田

諸条件・交渉等お問い合わせは

TEL 042-528-7280

FAX 042-528-7281

不動産会社間専用図面



取引態様
 売主

手数料
 3%(税込)

客付会社様へ
 手数料応相談

建売用地も引き続きご紹介したいと思います。

仕入担当 飯塚・今井

窓 口 e-mail: kodate-tachikawa@arnest1.co.jp

情報公開日

会員番号/985400 SD21070123B311