



MIRASUMO

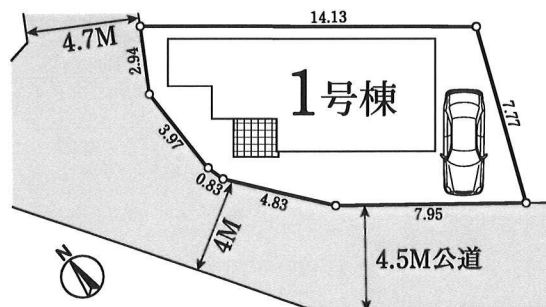
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市緑区鴨居町0843①
YOKOHAMA MIDORIKU KAMOICHO

販売価格 **4,580** (税込) 万円
敷地面積 **101.32** (30.64坪)
建物面積 **79.91** (24.17坪)

JR横浜線
「鴨居」駅徒歩 **15**分

LAND SCAPE



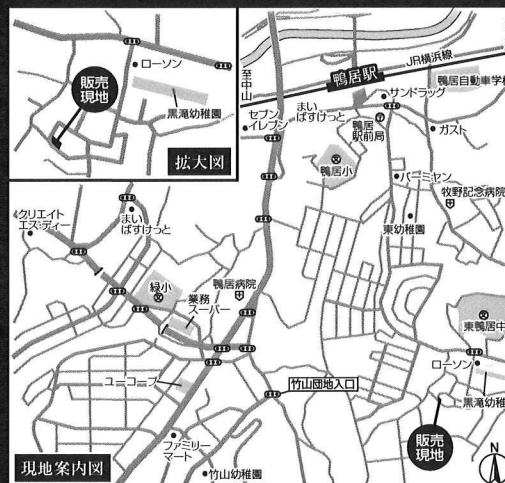
住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利がかわらない安心
【フラット35】
民間金融機関と住宅金融支援機構が提携
最長35年長期固定金利住宅ローン

フラット35S対応
(Bタイプのみ)

【新築分譲住宅】物件概要●所在地／横浜市緑区鴨居町843-53●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／80%●建物構造／木造2階建●完成／2025年4月中旬予定●現況／建築中●引渡し／2025年5月中旬予定●全体棟数／全1棟●土地権利／所有権●設備／公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力●接続状況／南西側4.5M公道・北西側4.7M公道●地域・地区／防火指定無し●備考／※住宅ローン減税利用の場合は住宅省エネルギー性能証明書取得費用55,000円(税込)が必要となります。※フラット35利用の場合は適合証明取得費用165,000円(税込)が必要となります。※電線・ケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様の負担となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面及びイメージ・バスと現況が異なる場合は現況を優先します。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合があります。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



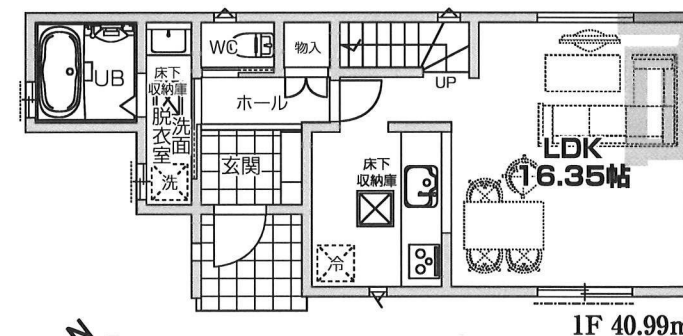
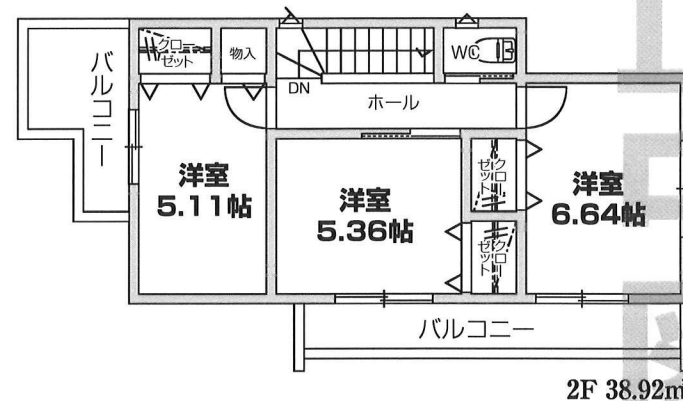
カーナビで【横浜市緑区鴨居町843-53】と入力してください

LIFE INFORMATION

鴨居小学校……………約1,000M(徒歩 分)
東鴨居中学校……………約 450M(徒歩 分)

No.1

土地面積／101.32㎡(30.64坪)
建物面積／ 79.91㎡(24.17坪)
建築確認番号／第24UDILK建01076号
令和6年9月19日



販売価格
4,580 (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

◎地盤調査に基づく地盤補強工事済 ◎クロス接着剤はノンホルム使用
◎トイレウォシュレット2ヶ所 ◎居室ベアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様
◎換気乾燥機能付システムユニットバス(1坪タイプ) ◎セミオート追焚き保温機能付給湯システム
◎浄水器付システムキッチン(人造大理石トップ) ◎カラーモニター付インターホン
◎三面鏡付洗面化粧台 ◎貼り分けサイディングボード張りの外壁
◎24号給湯器(ECOジョーズ) ◎フローリング(太目地、防キズ仕様)



make a house, make a future.

株式会社ホークワン

国土交通大臣免許(6)第0014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
【公社】全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-580-0770

【鶴見支店】〒230-0077横浜市鶴見区東寺尾4-24-9 FAX.045-574-4441

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホークワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

広告不可!

求む!!建売用地

販売担当/渋谷 仕入担当/長谷川

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主