



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟
MEGUROKU NAKANE

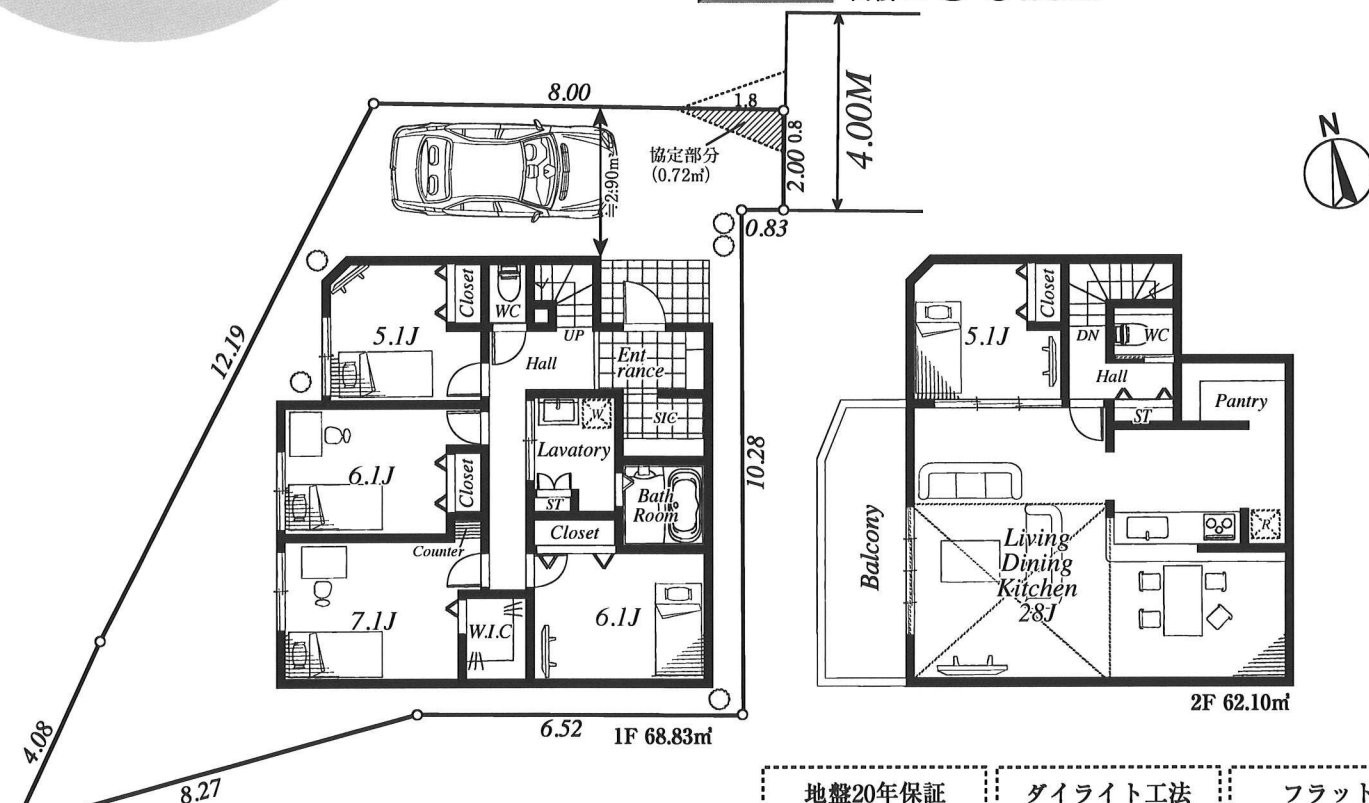
目黒区中根222①

東急東横線

「都立大学」駅徒歩7分

「自由が丘」駅徒歩10分

No.1 敷地面積 **139.28m²** (42.13坪) 販売価格 **13,580** (税込) 万円
建物面積 **130.93m²** (39.60坪) 建築確認番号/



地盤20年保証

ダイライト工法

フラット35

【新築分譲住宅】物件概要●所在地/東京都目黒区中根2-22-5●交通/東急東横線「都立大学」駅徒歩7分・「自由が丘」駅徒歩10分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物構造/木造2階建●完成/2025年8月末予定●現況/更地●引渡し/相談●全体区画数/全1区画●土地権利/所有権●設備/公営水道・都市ガス・公共下水・電気●接道状況/東側現況約4M私道(42条1項5号)※私道持分(地番153番4、持分1/6)●地域・地区/第1種高度地区・準防火地域●物件保証/10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証/20年・地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【目黒区中根2-22-5】と入力してください

LIFE INFORMATION

目黒区立中根小学校……………約 650M(徒歩 9分)
目黒区立第十一中学校……………約 900M(徒歩12分)
目黒区八雲郵便局……………約 700M(徒歩 9分)
ナチュラルローソン八雲三丁目店……………約 450M(徒歩 6分)
まいばすけっと自由が丘一丁目店……………約 400M(徒歩 5分)
まいばすけっと中根一丁目店……………約 500M(徒歩 7分)
ツルハドラッグ……………約 650M(徒歩 9分)

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン
- ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ)
- ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎洗面化粧台シャワーブレードレス ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等) ◎構造材柱等はプレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホークワン

国土交通大臣免許(6)第8014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(公)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.03-5909-1222

【新宿第一支店】〒160-0023東京都新宿区西新宿3-2-11 新宿三井ビル2号館13階 FAX.03-3346-7030

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

ml-ho-shinjuku@openhouse-group.com

yahoo Google
などで検索!!

ホークワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉
無し

取引態様: 売主

※共同仲介が入る場合があります。詳細はお問い合わせください。

情報公開日/

SD30CC★会員番号/983927 SD63070220A321