



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市青葉区元石川町05350①
YOKOHAMA SHIHOBU MOTOHAKAWA

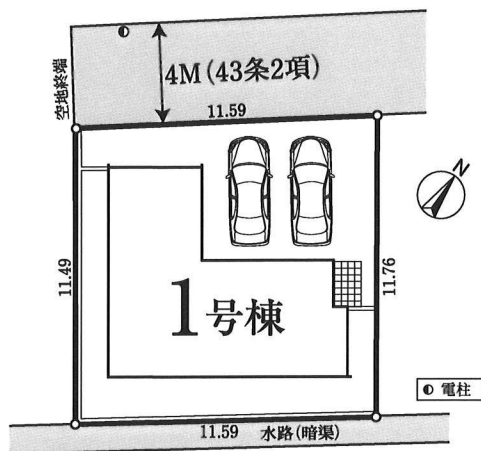
東急田園都市線 「あざみ野」駅 バス5分 「覚永寺」停徒歩1分



LIFE INFORMATION

元石川小学校	約 616M(徒歩 分)
山内中学校	約1,400M(徒歩 分)
東洋英和女学院大学付属かえで幼稚園	約 986M(徒歩 分)
ニチイキッズ美しが丘保育園	約 394M(徒歩 分)
ローソン横浜美しが丘四丁目店	約 290M(徒歩 分)
ローソン・スリーエフ青葉元石川町店	約 297M(徒歩 分)
元石川青葉クリニック	約 148M(徒歩 分)
よしむら内科クリニック	約 649M(徒歩 分)
桑原クリニック	約 884M(徒歩 分)
桂子田朝日公園	約 492M(徒歩 分)
美しが丘第六公園	約 759M(徒歩 分)

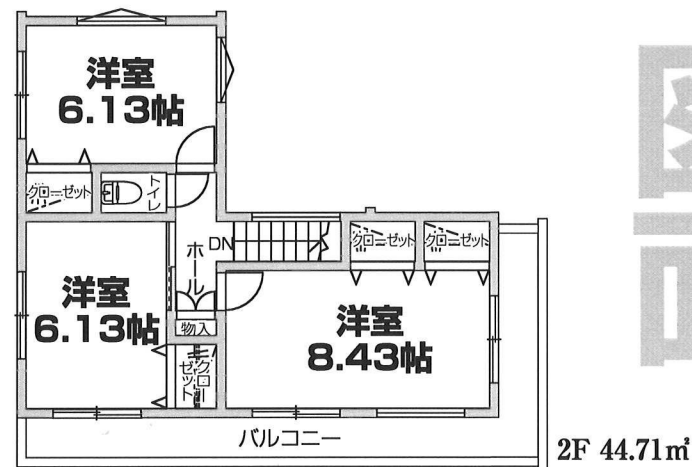
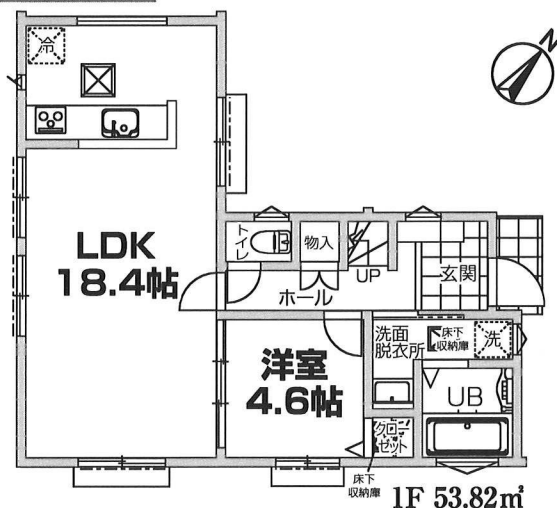
LAND SCAPE



No.1

土地面積/134.81㎡(40.78坪)
建物面積/ 98.53㎡(29.80坪)
建築確認番号/
第KBI-TKN24-10-1731号
令和7年2月12日

床暖房有



販売価格

6,980 (税込) 万円



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地/神奈川県横浜市青葉区元石川町05350-21(地番)神奈川県横浜市青葉区元石川町05350-21(住居表示)
- 交通/東急田園都市線「あざみ野」駅バス5分「覚永寺」停徒歩5分
- 用途地域/
- 建物構造/木造2階建
- 完成/2025年8月末予定
- 土地権利/所有権
- 接道状況/北西側3.92M私道(43条但書)
- 地域/第1種高度地区・高さ制限10m
- 法22条区域・宅地造成等規制法
- 備考/私道持分有り・セットバック幅0.08m・越境覚書有り・井戸有り(お蔵い後埋戻し予定)
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化調整区域
- 建ぺい率/50%
- 引渡し/2025年9月末予定
- 現況/更地
- 全体積数/全1棟
- 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水分流
- 容積率/80%

※地盤保証20年間

※白蟻保証5年間

※フラット35S利用可!

ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。

※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

お問い合わせ

TEL.044-328-5834

【登録支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!!建売用地

【手数料】

3%(税込)

取引態様:売主

■情報公開日/

SD34CC★■会員番号/987912 SD63070220A311