



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全5区画 横浜市港北区大倉山630⑤
YOKOHAMA SHOHOKUKU OKURAYAMA

【売地】物件概要

- 所在地 横浜市港北区大倉山6-30-24
 - 交通 ブルーライン「新羽」駅徒歩15分
東急東横線「大倉山」駅バス 分「太尾堤」停徒歩10分
 - 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種住居地域
 - 建ぺい率/60%
 - 容積率/200%
 - 全体区画数/全5区画 ●土地権利/所有権
 - 設備/都市ガス・公営水道・公共下水・電気
 - 接道状況/南東側約12.5M公道・南西側約5M私道
 - 地域・地区/第4種高度地区・準防火地域
 - 現況/ ●引渡し/
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■LIFE INFORMATION

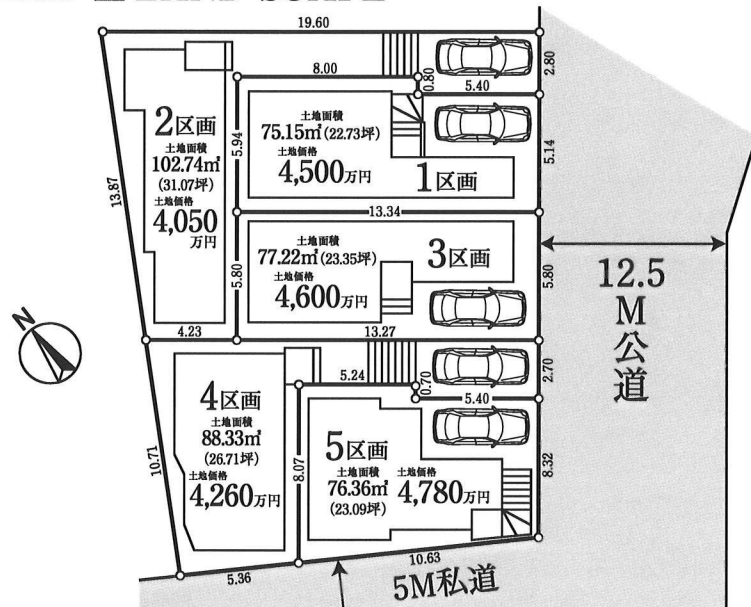
太尾小学校 約1,100M(徒歩 分) 食品館おおば 約1,200M(徒歩15分)
大綱中学校 約1,600M(徒歩 分) クリエイト 約1,200M(徒歩15分)
ファミリーマート 約 110M(徒歩 2分) 大倉山公園 約1,100M(徒歩14分)
横浜太尾郵便局 約 900M(徒歩12分)



建築条件無し売地!

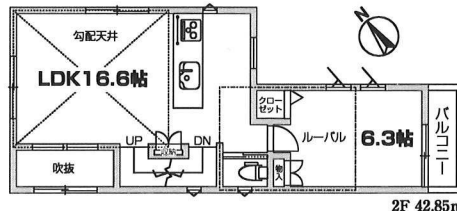
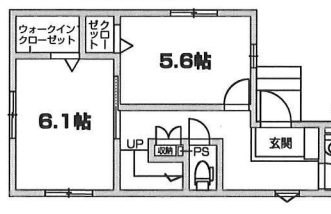
土地面積 土地
75.15m²~ 価格 4,050万円~

LAND SCAPE



1区画参考プラン

ルーフバルコニー有



LIMITED
請負価格 1,380万円
総額 5,880万円
土地価格 4,500万円

PREMIUM
請負価格 1,580万円
総額 6,080万円
土地価格 4,500万円

ブルーライン

「新羽」駅徒歩15分

東急東横線「大倉山」駅バス 分「太尾堤」停徒歩10分

土地先行販売!

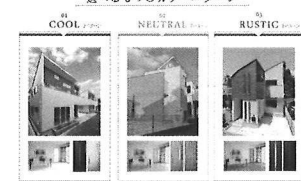
【期間限定】 2025年5月11日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

リミテッド
LIMITED style
カワイイコストにこだわりたい家



選べる6つのカラーパターン



請負価格 1,320万円~

総額 5,380万円~

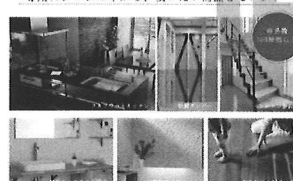
参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

プレミアム
PREMIUM style
設計士とつくる、あなたの住みたい家



専用カタログの中から、使いたい商品をセレクト



請負価格 1,520万円~

総額 5,580万円~

フリープラン!
ハイグレード仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第0014号)
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

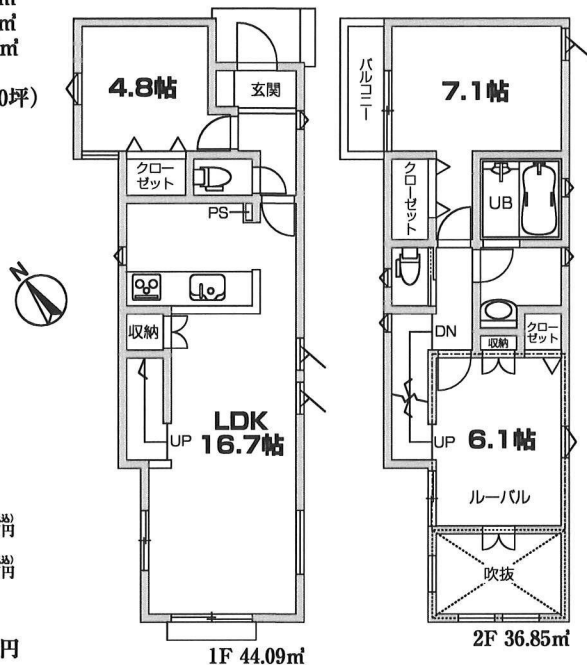
求む!!建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

2区画参考プラン

ルーフバルコニー有

1 F / 44.09㎡
2 F / 36.85㎡
PHF / 3.72㎡
延床面積 /
84.66㎡ (25.60坪)



LIMITED

請負価格 1,330 (税込) 万円

総額 5,380 (税込) 万円

土地価格

4,050 万円

PREMIUM

請負価格 1,530 (税込) 万円

総額 5,580 (税込) 万円

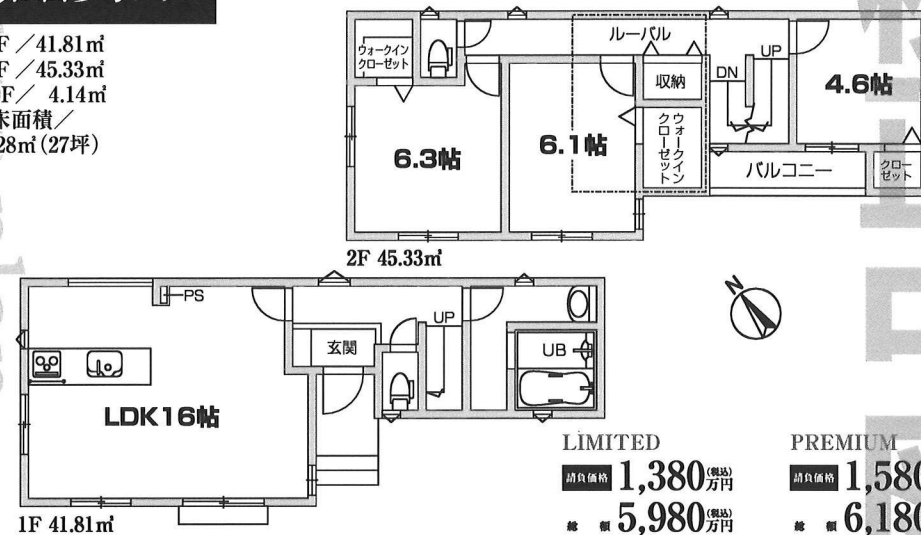
土地価格

4,050 万円

3区画参考プラン

ルーフバルコニー有

1 F / 41.81㎡
2 F / 45.33㎡
PHF / 4.14㎡
延床面積 /
91.28㎡ (27坪)



LIMITED

請負価格 1,380 (税込) 万円

総額 5,980 (税込) 万円

土地価格

4,600 万円

PREMIUM

請負価格 1,580 (税込) 万円

総額 6,180 (税込) 万円

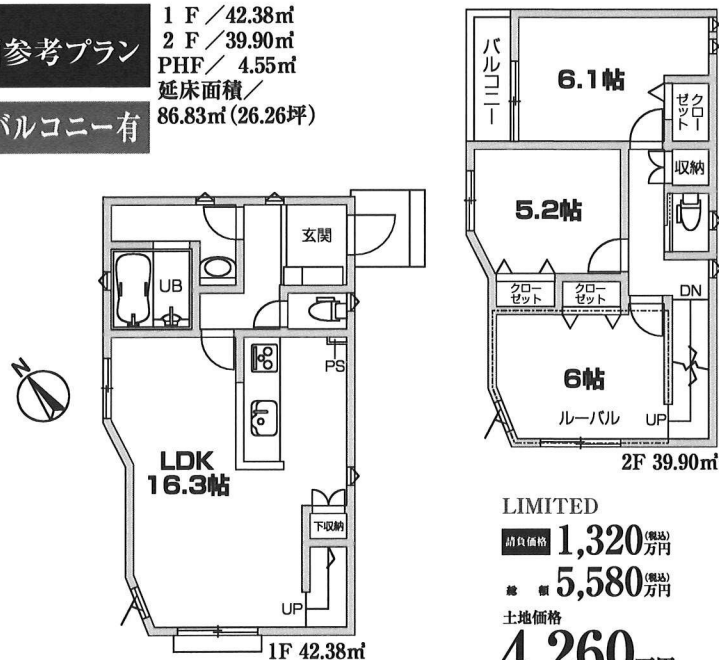
土地価格

4,600 万円

4区画参考プラン

ルーフバルコニー有

1 F / 42.38㎡
2 F / 39.90㎡
PHF / 4.55㎡
延床面積 /
86.83㎡ (26.26坪)



LIMITED

請負価格 1,320 (税込) 万円

総額 5,580 (税込) 万円

土地価格

4,260 万円

PREMIUM

請負価格 1,520 (税込) 万円

総額 5,780 (税込) 万円

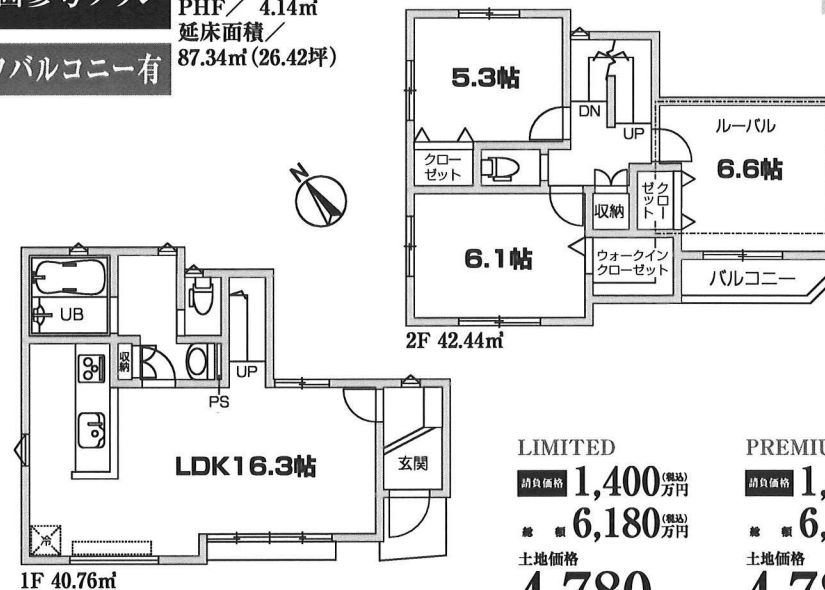
土地価格

4,260 万円

5区画参考プラン

ルーフバルコニー有

1 F / 40.76㎡
2 F / 42.44㎡
PHF / 4.14㎡
延床面積 /
87.34㎡ (26.42坪)



LIMITED

請負価格 1,400 (税込) 万円

総額 6,180 (税込) 万円

土地価格

4,780 万円

PREMIUM

請負価格 1,600 (税込) 万円

総額 6,380 (税込) 万円

土地価格

4,780 万円