



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市港南区芹が谷119①
YOKOHAMA SHI KONANKU SERIGAYA

販売
価格 **4,980** (税込)
万円

敷地
面積 **172.01** (52.03坪)

建物
面積 **95.02** (28.74坪)

京浜急行本線

「上大岡」駅バス 分「芹が谷」駅徒歩3分

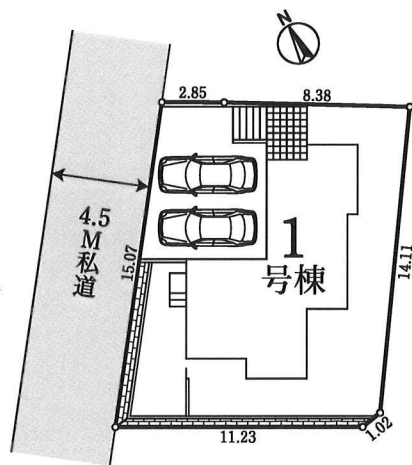
JR横須賀線「東戸塚」駅バス 分「芹が谷」駅徒歩3分

LAND SCAPE

住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利が変らない安心
【フラット35】
民間金融機関と住宅金融支援機構が提供
最長35年長期固定金利住宅ローン



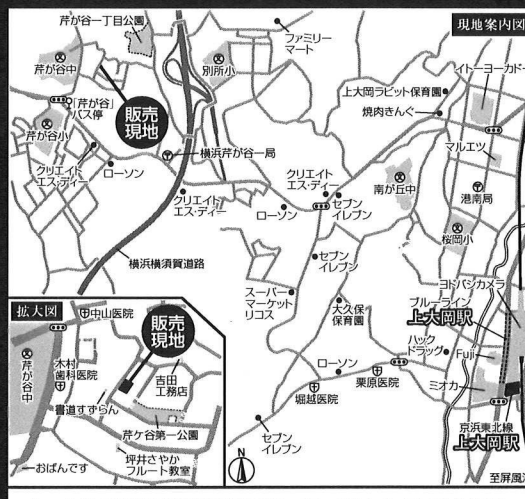
フラット35S対応
(Bタイプのみ)



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／横浜市港南区芹が谷1-19-15●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／80%●建物構造／木造サイディング貼スレート葺2階建●完成／2025年 月 予定●現況／●引渡し／2025年 月 予定●全体棟数／全1棟●土地権利／所有権●設備／都市ガス・公営水道・公共下水・電気●接道状況／西側現況約4.5M私道●地域・地区／第1種高度地区・法22条区域●備考／※住宅ローン減税利用の場合は省エネルギー住宅性能証明取得費用55,000円(税込)が必要となります。※フラット35利用の場合は適合証明取得費用165,000円(税込)が必要となります。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面及びイメージパースと現況が異なる場合は現況を優先します。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合があります。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【横浜市港南区芹が谷1-19-15】と入力してください

LIFE INFORMATION

芹が谷小学校 約450M(徒歩 分)

芹が谷中学校 約150M(徒歩 分)

No.1

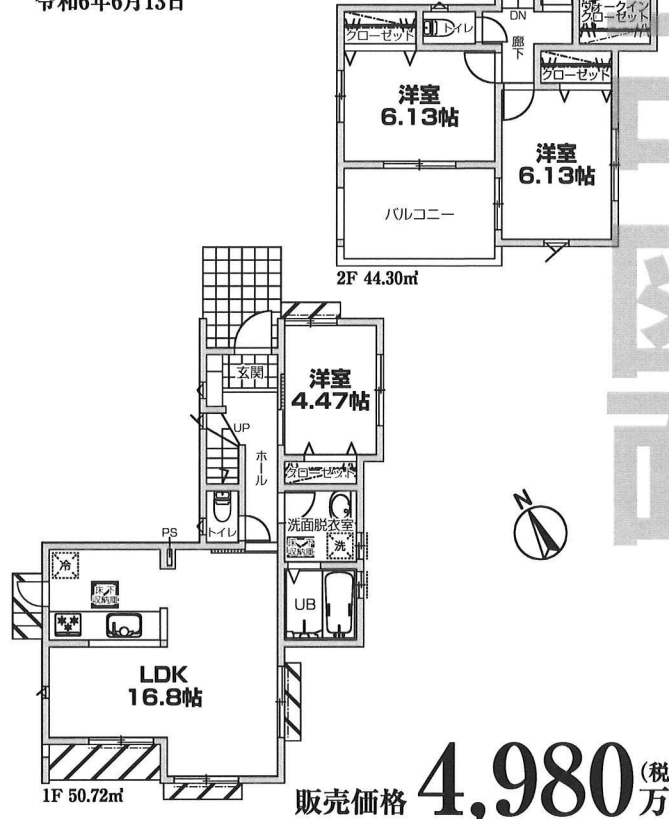
土地面積／172.01㎡(52.03坪)

建物面積／ 95.02㎡(28.74坪)

建築確認番号／

第KBI-YKH24-10-1651号

令和6年6月13日



販売価格 **4,980** (税込)
万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎地盤調査に基づく地盤補強工事済 ◎クロス接着剤はノンホルム使用
- ◎トイレウォシュレット2ヶ所 ◎居室ベアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様
- ◎換気乾燥機能付システムユニットバス(1坪タイプ) ◎セミオート追焚き保温機能付給湯システム
- ◎冷水器付システムキッチン(人造大理石トップ) ◎カラーモニター付インターホン
- ◎三面鏡付洗面化粧台 ◎貼り分けサイディングボード張りの外壁
- ◎24号給湯器(ECOジョーズ) ◎フローリング(太目地、防キズ仕様)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第6014号)
□東京都知事許可(特-2)第116282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-580-0770

【鶴見支店】〒230-0077横浜市鶴見区東寺尾4-24-9 FAX.045-574-4441

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えのうえに見て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

広告不可!

求む!!建売用地

販売担当/菊地 仕入担当/長谷川

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主