



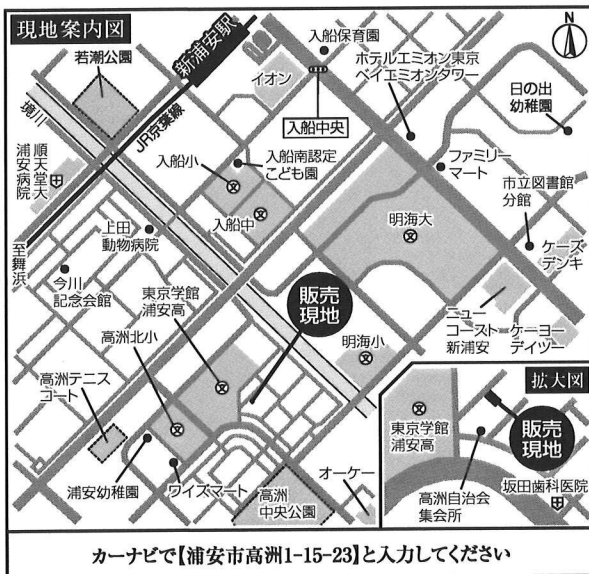
MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全1区画 浦安市高洲115①
URAYASUSHI TAKASU

販売価格 **5,380** 万円 敷地面積 **99.19** ^(30.00坪) _(実測) m^2

JR京葉線
「新浦安」駅徒歩 **20** 分
またはバス11分「高洲2丁目」停徒歩4分

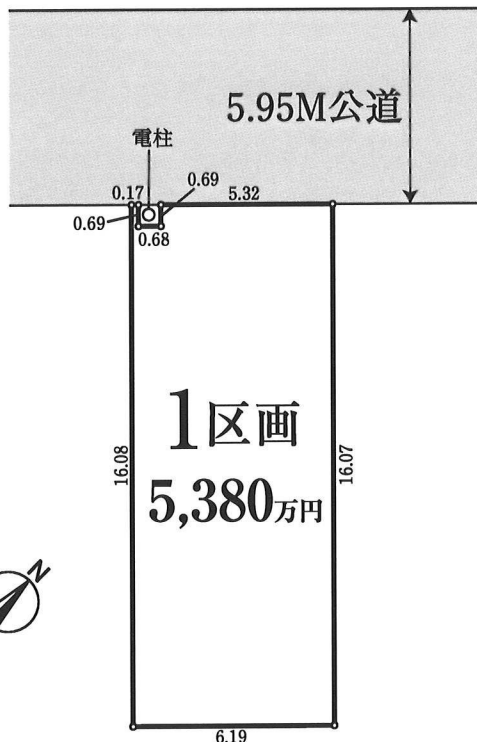


【土地分譲】物件概要●所在地／浦安市高洲1-15-23●交通／JR京葉線「新浦安」駅徒歩20分またはバス11分「高洲2丁目」停徒歩4分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●現況／更地●引渡し／ご相談●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／公営水道・本下水・都市ガス・東京電力●接道状況／北西側5.95M公道●地域・地区／第1種高度地区・法22条区域・最高高さ10m●備考／※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。●図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

LAND SCAPE



土地売り期限
3月10日まで

建物請負金額
1,300万円

LIFE INFORMATION

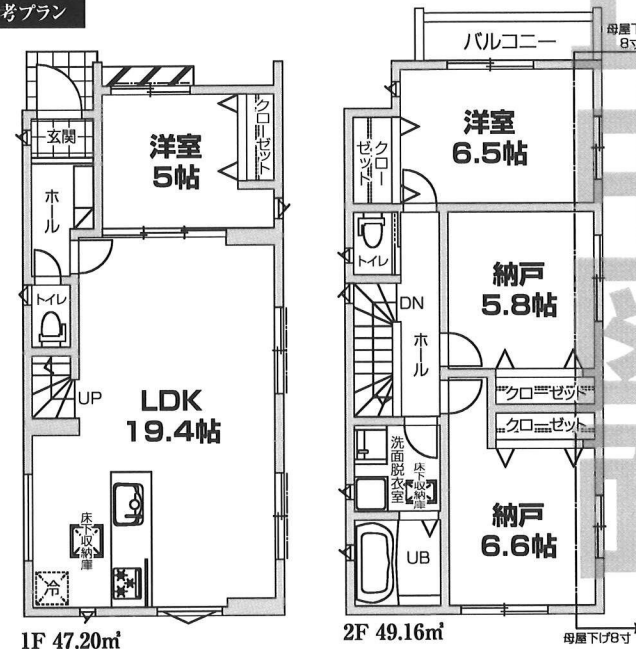
高洲北小学校……………約 450M(徒歩約 6分) ワイズマート高須店……………約 350M(徒歩約 5分)
高洲中学校……………約 1,100M(徒歩約 14分) トモズニューコースト新浦安店……………約 1,100M(徒歩約 14分)
渋谷教育学園浦安幼稚園……………約 500M(徒歩約 7分) 浦安望海の街郵便局……………約 800M(徒歩約 10分)
高洲保育園……………約 400M(徒歩約 5分) 浦安警察署日の出交番……………約 1,200M(徒歩約 15分)
セブンイレブン浦安高洲2丁目店……………約 450M(徒歩約 6分) 高洲北街区公園……………約 170M(徒歩約 3分)

建築条件無し お好きなハウスメーカーで建てられます!
弊社建物請負、参考プラン1,300万円

No.1

参考プラン

□土地面積／99.19 m^2 (30.00坪)
□建物面積／96.36 m^2 (29.14坪)



総額 6,680 ^(税込) 万円 建物参考価格 1,300 ^(税込) 万円 土地価格 **5,380** 万円

【土地価格に建物価格1,300万円(税込)で建築請負います】

※建築条件付きではありません。当社で請負契約の場合でも、土地先行決済が条件となります。
※上記価格は当社標準仕様及び2階建参考プラン建築の場合です(間取り変更不可)
※地盤調査により地盤改良工事が必要になる場合の費用も含まれます。
※内部、外壁のカラーセレクト費含む(内部は6パターンの中から1つ選択頂きます)
※オプション品には別途費用が掛かります。
※お打ち合わせ全3～5回程(ホーク・ワン渋谷オフィスにて)
※+200万円(税込)でプレミアム仕様(間取り変更可能プラン)になります!
※増坪可能です。坪698,000円(税込)2024年1月時点
※追加建具・オプション品には別途費用が掛かります。
※お打ち合わせ全9回程(ホーク・ワン渋谷オフィスにて)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第)第0014号 □東京都知事許可(特-2)第116282号 □(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.03-5650-5540

【城東支店】〒125-0061東京都葛飾区亀有3-44-20 FAX.03-4363-3746

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google

などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地

※詳細資料はお問い合わせ下さい。メール又はFAX致します。(間取り図、測量図他)
※お問い合わせいただければ、完成予想カラーパース他物件資料をメール致します。

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主

情報公開日/

SD17CC ■ 会員番号 / 989729 SD43070218A318