

土地分譲

Livele Garden

全14区画

富士見市渡戸1丁目

販売価格

2,100万円～

東武東上線
「ふじみ野」駅徒歩28分



物件概要			
☐ 所在地／埼玉県富士見市渡戸1-781-1(地番)	☐ 都市計画／市街化区域	☐ 建ぺい率／60%	☐ 現況／更地
☐ 埼玉県富士見市渡戸1丁目3番(住居表示)	☐ 今回販売区画数／14区画	☐ 容積率／100%	☐ 引渡し／ 年 月 予定
☐ 土地権利／所有権	☐ 用途地域／第1種低層住居専用地域	☐ 設備／東京電力都市ガス・公営水道・本下水	
☐ 地目／畑	☐ 接道状況／北側6m公道・中央側4.2m公道・南側6m公道		
☐ 総区画数／14区画	☐ 開発許可番号／第 号	令和 年 月 日	

建築条件なし



号棟	土地面積／ 建物面積	m ² ／ m ²	参考プラン
----	---------------	------------------------------------	-------

区画	土地面積	価格	区画	土地面積	価格
1	100.13㎡	2,100万円	8	100.15㎡	2,400万円
2	100.16㎡	2,400万円	9	100.14㎡	2,600万円
3	100.15㎡	2,400万円	10	118.85㎡	3,000万円
4	100.14㎡	2,400万円	11	118.87㎡	2,900万円
5	100.13㎡	2,400万円	12	118.84㎡	2,900万円
6	100.13㎡	2,400万円	13	118.87㎡	2,900万円
7	100.15㎡	2,400万円	14	118.86㎡	2,900万円

ライフ・インフォメーション	
勝瀬小学校	450m(徒歩 6分)
勝瀬中学校	700m(徒歩 9分)
ファミリーマート富士見山室店	738m(徒歩 10分)
ミニコープ羽沢店	655m(徒歩 9分)
富士見羽沢郵便局	784m(徒歩 10分)
栗原医院	462m(徒歩 6分)
ウエルシア富士見渡戸店	392m(徒歩 5分)
ららぽーと富士見	934m(徒歩 12分)

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。

●取引条件の有効期限 年 月 日迄

飯田グループホールディングス(公社)東京都宅地建物取引業協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

一建設株式会社 東久留米営業所

国土交通大臣(10)第3284号 建設業許可国土交通大臣許可(特-2)第22015号(一社)全国住宅産業協会会員

〒203-0014 東京都東久留米市東本町3-4清富士ビル1F
お問い合わせはお気軽にどうぞ

☎042-479-1641
FAX 042-470-1925
https://www.hajime-kensetsu.co.jp/

客付業者様へ
プレゼン等行っておりますのでお気軽にご連絡下さい
手数料応相談

■取引態様：売主
■手数料：3%(税込)
■情報公開日：2025.3.3

広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。

広告掲載可