



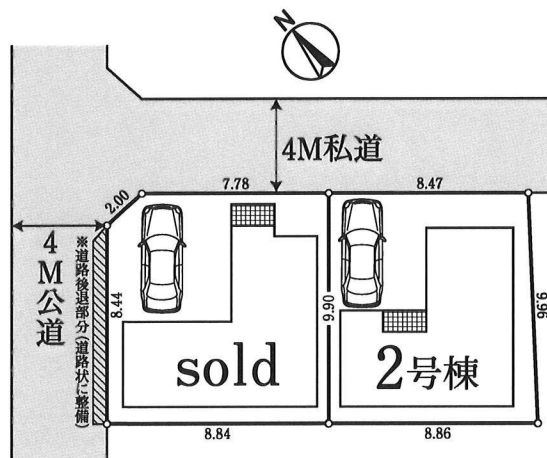
MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 市川市宮久保113②
ICHIKAWASHI MIYAKUBO販売価格 3,980 (税込) 万円 敷地面積 86.11m² (26.04坪)京成本線
「京成八幡」駅徒歩21分

JR総武線「本八幡」駅バス7分「宮久保坂下」停徒歩3分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地/千葉県市川市宮久保1丁目202-1(地番)千葉県市川市宮久保1-13-9(住居表示)●交通/京成本線「京成八幡」駅徒歩21分・JR総武線「本八幡」駅バス7分「宮久保坂下」停徒歩3分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%・60%(1号棟角地緩和)●容積率/100%●建物構造/木造2階建●完成/2025年 月 予定●現況/●引渡し/2025年 月 予定●全体区画数/全2区画●土地権利/所有権●設備/東京電力・公営水道・都市ガス・浄化槽・雨水宅内浸透処理●接道状況/北西側4M公道(42条2項)・北東側4M私道(42条1項5号)●法制限/高さ制限10m・法22条区域●土地地盤保証/20年・ジャパンホームシールド(株)又は地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※【フラット35S(金利Bプラン)】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要です。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージベースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

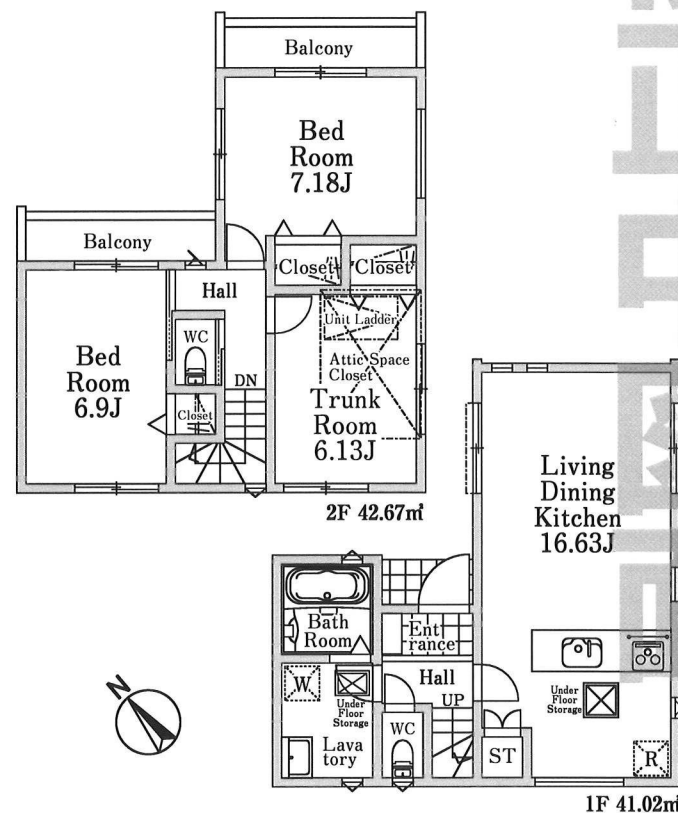


カーナビで【市川市宮久保1-13-9】と入力してください

LIFE INFORMATION

市川市立百合台小学校.....約650m
市川市立第三中学校.....約550m

No.2

土地面積/86.11m²(26.04坪)
建物面積/83.69m²(25.31坪)
建築確認番号/

販売価格 3,980 (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォッシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワー・ドレッサー・鏡曇り止め機能付 ●基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗濯、庭の手入れ等) ●構造材柱等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第)第8014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-431-6300

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!

建売用地

〈取引態様〉

売主

〈手数料〉

3%(税込)

【船橋支店】〒273-0026千葉県船橋市山手町135-1朝日ホーム山手1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

http://www.hawk-one.jp/