

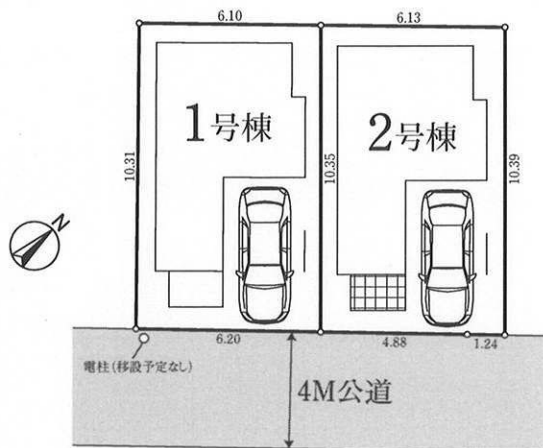


MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全2棟 船橋市北本町217②
FUNABASHI KITAHONCHO販売価格 4,480 (税込) 万円 敷地 63.57 (19.22坪) ㎡
面積 2 ㎡より東武野田線
「塚田」駅徒歩10分
東武野田線「新船橋」駅徒歩14分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／千葉県船橋市北本町2丁目665-60(地番)・千葉県船橋市北本町2-17-9(住居表示)●交通／東武野田線「塚田」駅徒歩10分・東武野田線「新船橋」駅徒歩14分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%(160%)●建物構造／木造3階建●完成／2025年6月末予定●現況／更地●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水合流●接道状況／南東側4M公道(42条1項5号)●法制限／第1種高度地区・法22条区域●土地地盤保証／20年・ジャパンホームシールド(株)又は地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※【フラットS35(金利Bプラン)】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



1号棟



2号棟



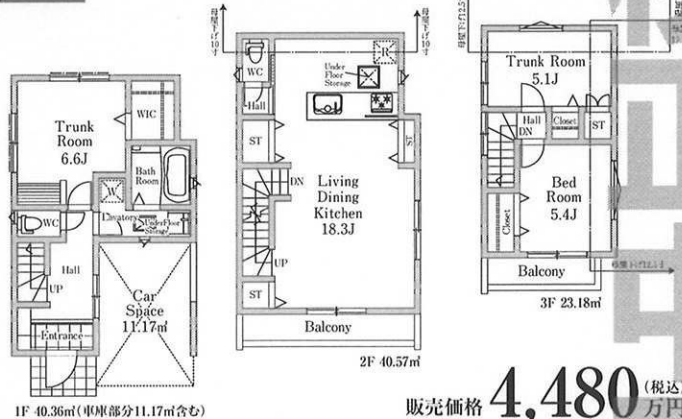
カーナビで【船橋市北本町2-17-9】と入力してください

LIFE INFORMATION

塚田南小学校……………約1,200m
船橋中学校……………約900m

No.1

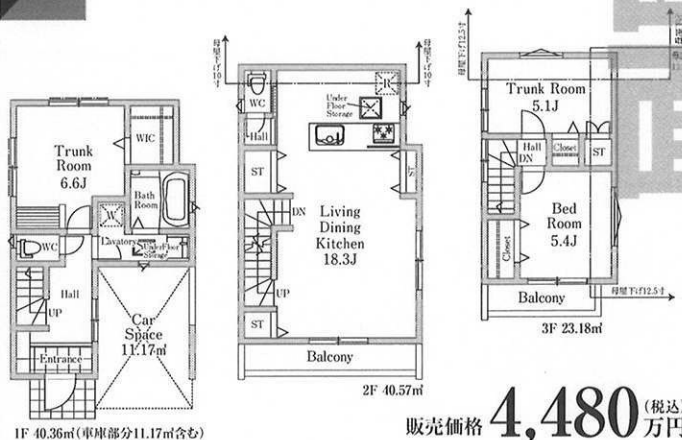
土地面積 63.58㎡(19.23坪)
建物面積 104.11㎡(31.49坪)(車庫面積11.17㎡含む)
建築確認番号 第KS124-3120-50741号 令和6年12月19日



販売価格 4,480 (税込) 万円

No.2

土地面積 63.57㎡(19.22坪)
建物面積 104.11㎡(31.49坪)(車庫面積11.17㎡含む)
建築確認番号 第KS124-3120-50742号 令和6年12月19日



販売価格 4,480 (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャンプードレッサー・鏡曇り止め機能付 ●基礎パッキン構造
- 階段元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗面・庭の手入れ等) ●構造材柱等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

お問い合せ
TEL.047-431-6300

【船橋支店】〒273-0026千葉県船橋市山野町135-1朝日ホーム山野1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地〈取引態様〉
売主〈手数料〉
3%(税込)