



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全1区画 横浜市栄区本郷台325①
YOKOHAMA SHI SAKAEKU HONGOUDAI

建築条件 **無し** 売地!

土地面積 139.70㎡ 土地価格 4,360万円

JR根岸線

「本郷台」駅徒歩19分

JR湘南新宿ライン「戸塚駅」バス10分「雪ノ下」停徒歩6分

土地先行販売!

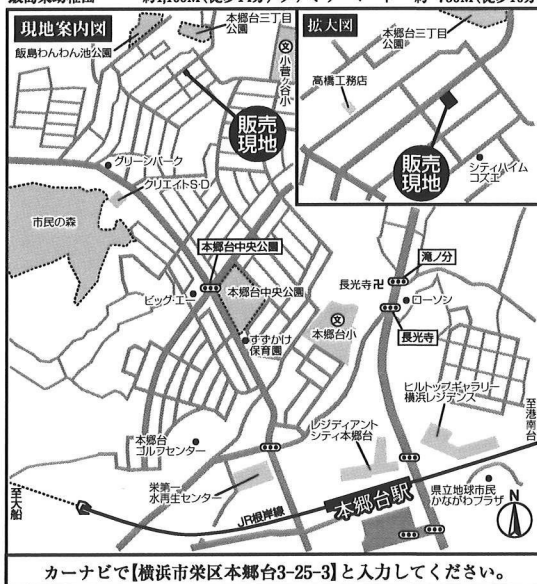
【期間限定】 2025年3月15日迄

【売地】物件概要

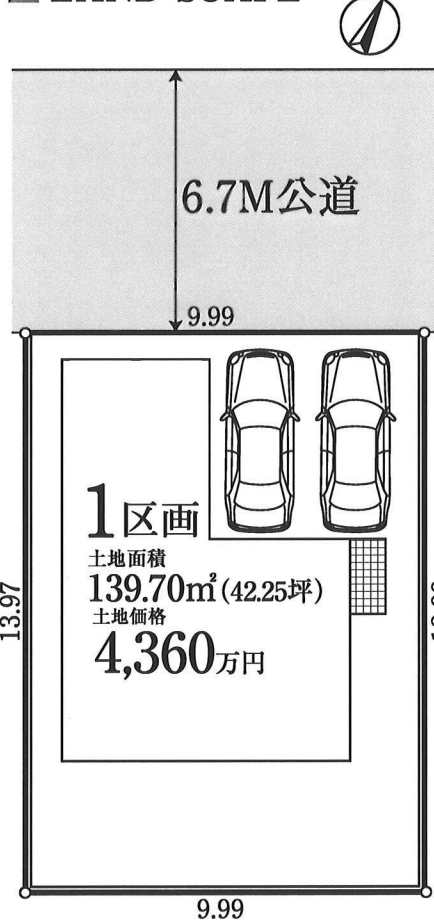
- 所在地 横浜市栄区本郷台3-25-3
- 交通 JR根岸線「本郷台」駅徒歩19分
JR湘南新宿ライン「戸塚駅」バス10分「雪ノ下」停徒歩6分
- 地目 宅地
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 全体区画数 全1区画
- 土地権利 所有権
- 設備 公営水道・下水道・都市ガス
- 接道状況 北側6.7M公道
- 地域・地区
- 現況 造成中
- 引渡し 相談

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

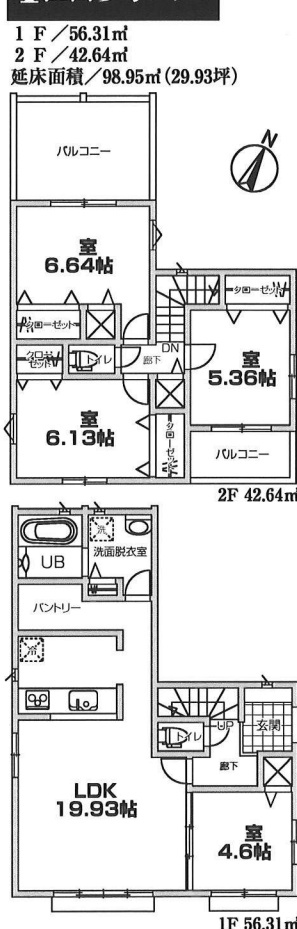
小菅ヶ谷小学校……約 260M(徒歩 4分) サミットストア……約 450M(徒歩 6分)
豊田中学校……約 800M(徒歩10分) クリエイトS・D……約 400M(徒歩 5分)
飯島東幼稚園……約 1,100M(徒歩14分) ファミリーマート……約 750M(徒歩10分)



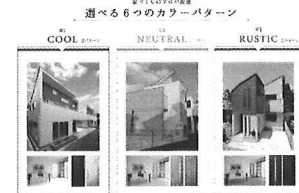
LAND SCAPE



1区画参考プラン



弊社請負の場合は選べる2スタイル!



請負価格 1,320万円(税込)

総額 5,680万円(税込)

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,520万円(税込)

総額 5,880万円(税込)

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は店じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は66万円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第6014号)
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ TEL.045-365-1511

【横浜支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

客付会社様へ
建物請負契約締結時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)