



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全2区画 町田市金井119②
MACHIDASHI KANAI

【売地】物件概要

- 所在地／町田市金井1-19付近
- 交通／小田急小田原線「町田」駅バス15分「薬師池」停徒歩3分
- 地目／宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率／50%
- 容積率／100%
- 全区画数／全2区画
- 土地権利／所有権
- 設備／公営水道・下水道・都市ガス
- 接道状況／北東側4M公道
- 地域・地区／準防火地域・宅地造成等規制法・第2種高度地区
- 現況／建築中
- 引渡し／相談
- 備考／

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

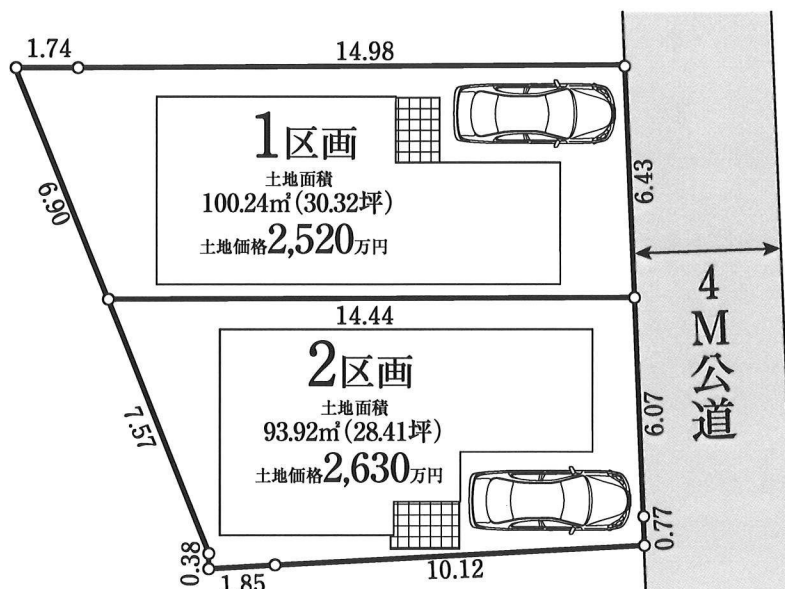
- 藤の台小学校……約550M(徒歩 7分) ホームセンター……約1,800M(徒歩23分)
- 薬師中学校……約470M(徒歩 6分) 若山クリニック……約 530M(徒歩 7分)
- 草笛保育園……約900M(徒歩12分) 金井日の出公園……約 350M(徒歩 5分)
- sanwa金井店……約470M(徒歩 6分)



建築条件無し売地! 土地面積 93.92㎡~

土地価格 2,520万円~

■ LAND SCAPE



小田急小田原線

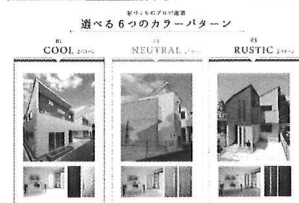
「町田」駅バス15分

「薬師池」停徒歩3分

土地先行販売!

【期間限定】2025年1月20日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

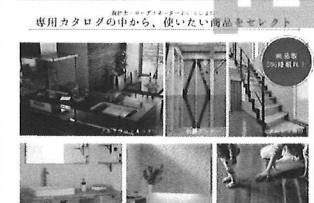


請負価格 1,250万円~

総額 3,780(税込)万円~

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,450万円~

総額 3,980(税込)万円~

フリープラン!
ハイクレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより地坪は66万円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜支店】〒241-0826神奈川県横浜市中区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

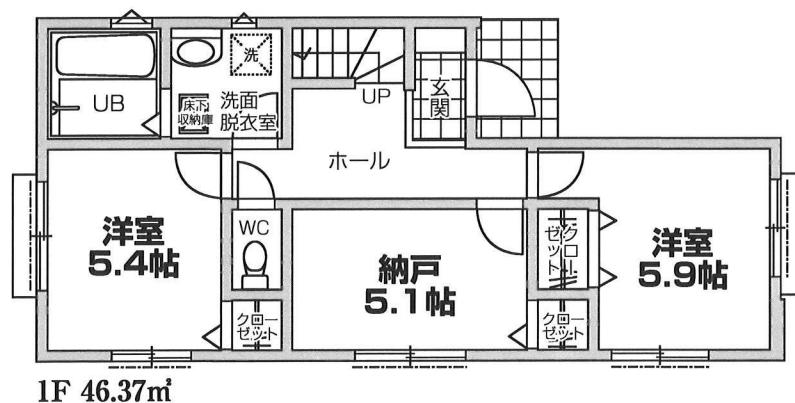
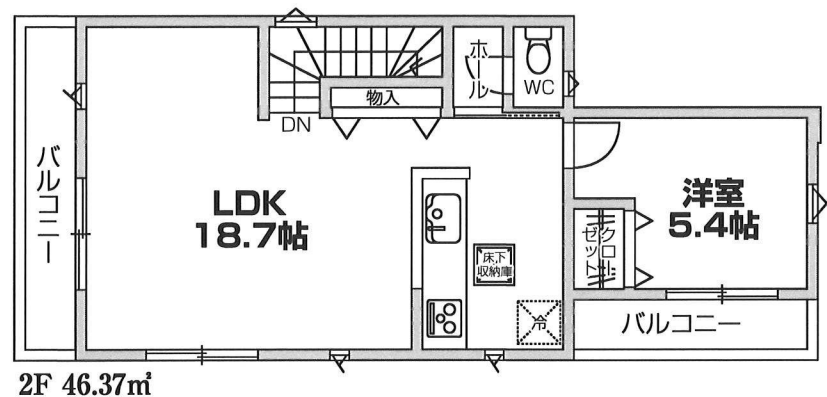
〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

1区画参考プラン

1 F / 46.37㎡
2 F / 46.37㎡
延床面積 / 92.74㎡ (28.05坪)



LIMITED

請負価格 **1,260** (税込)
万円

総 額 **3,780** (税込)
万円

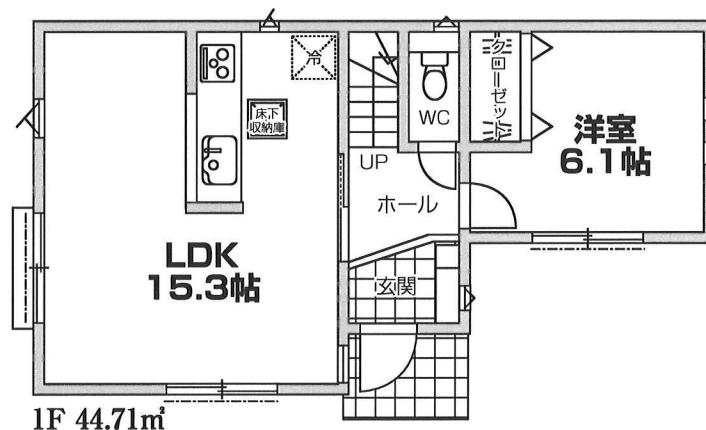
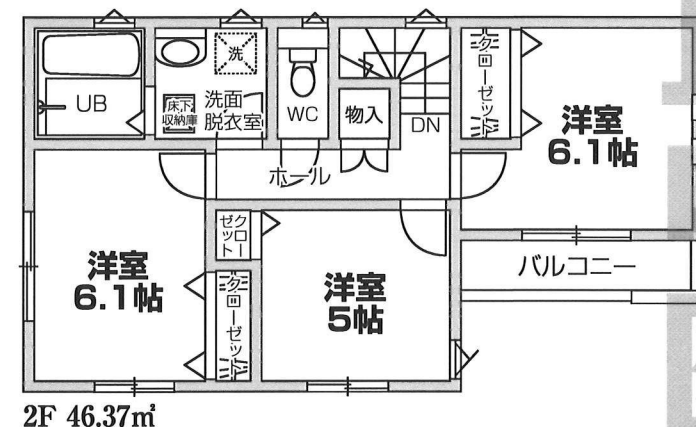
PREMIUM

請負価格 **1,460** (税込)
万円

総 額 **3,980** (税込)
万円

2区画参考プラン

1 F / 44.71㎡
2 F / 46.37㎡
延床面積 / 91.08㎡ (27.55坪)



LIMITED

請負価格 **1,250** (税込)
万円

総 額 **3,880** (税込)
万円

PREMIUM

請負価格 **1,450** (税込)
万円

総 額 **4,080** (税込)
万円

参考プラン
請 負 価 格

1,250 (税込)
万円より

プランの軽微変更も
ご相談承ります。

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランは、構造検討等により変更となる場合があります。