



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全2区画 横浜市瀬谷区三ツ境063②
YOKOHAMA SHYAKU MITSUKYO

建築条件無し売地 土地面積 119.96㎡~

土地価格4,120万円~

相模鉄道本線

「三ツ境」駅徒歩9分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年4月30日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

【売地】物件概要

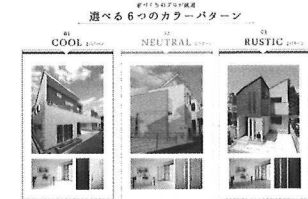
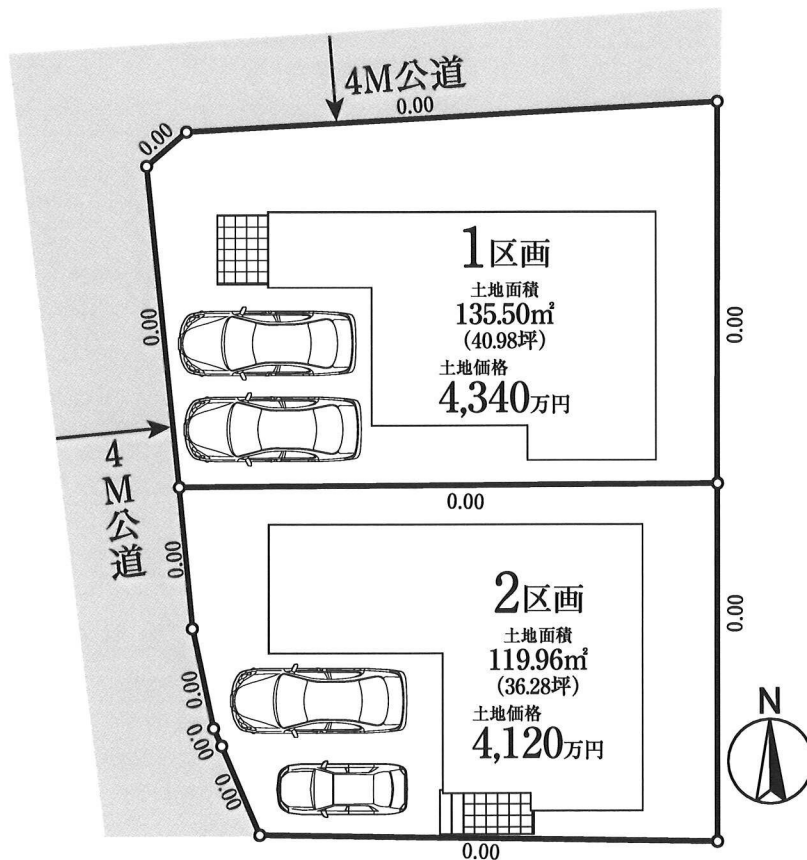
- 所在地 横浜市瀬谷区三ツ境63-11
 - 交通 相模鉄道本線「三ツ境」駅徒歩9分
 - 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域 第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率 50% ●容積率 100%
 - 全区画数 全2区画 ●土地権利/所有権
 - 設備 公営水道・下水道・都市ガス
 - 接道状況 西側4M公道(セットバック後)・北側4M公道
 - 地域・地区 準防火地域
 - 現況/工事中 ●引渡し/相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

三ツ境小学校	約 700M(徒歩 分)
南希望が丘中学校	約 950M(徒歩 分)
まこと幼稚園	約 350M(徒歩 分)
イオンフードスタイル	約 600M(徒歩 分)
ローソン	約 750M(徒歩 分)
希望が丘いずみクリニック	約 450M(徒歩 分)
三ツ境東原公園	約 100M(徒歩 分)



■ LAND SCAPE



請負価格 1,340(税込)万円~

総額 5,480(税込)万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,540(税込)万円~

総額 5,680(税込)万円

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は69.85万円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第0014号
東京都知事許可(特-2)第116282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615
※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

広告厳禁

http://www.hawk-one.jp/

mail:ml-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

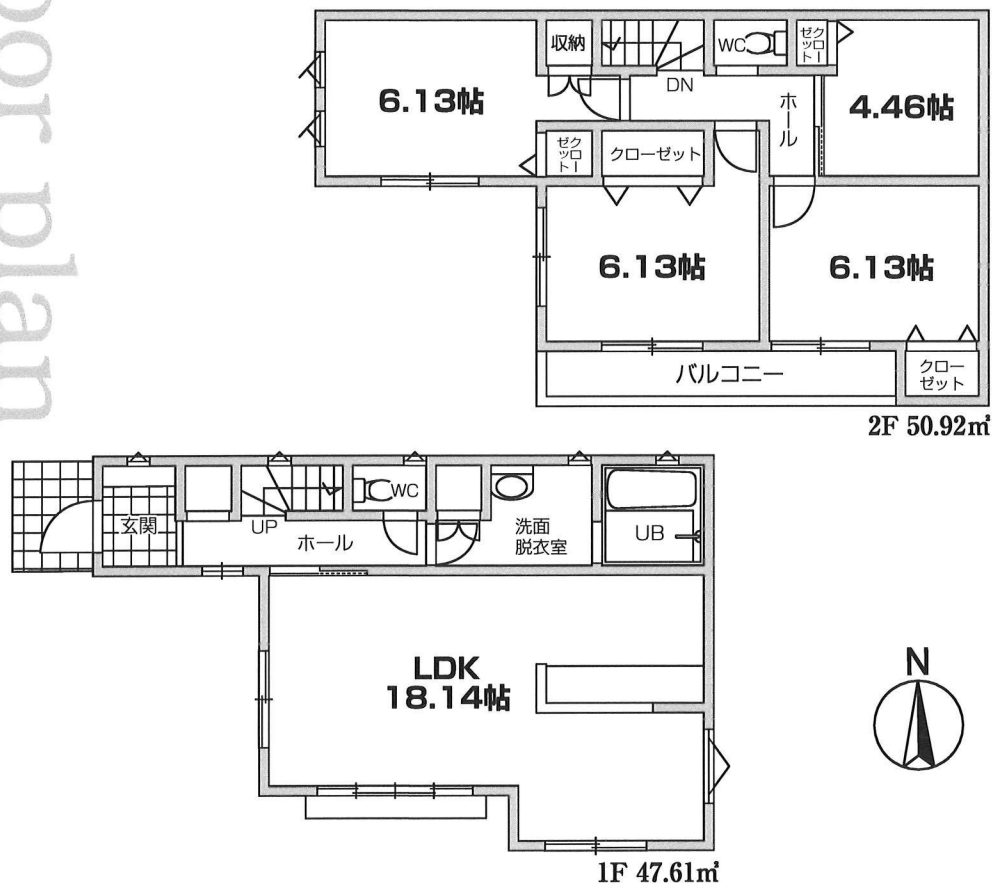
客付会社様へ
建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)

■情報公開日/

SD30CC★■会員番号/988197 SD63070225A317

1区画参考プラン

1 F / 47.61㎡
2 F / 50.92㎡
延床面積 / 98.53㎡ (坪)



LIMITED

請負価格 1,340 (税込) 万円

総 額 5,680 (税込) 万円

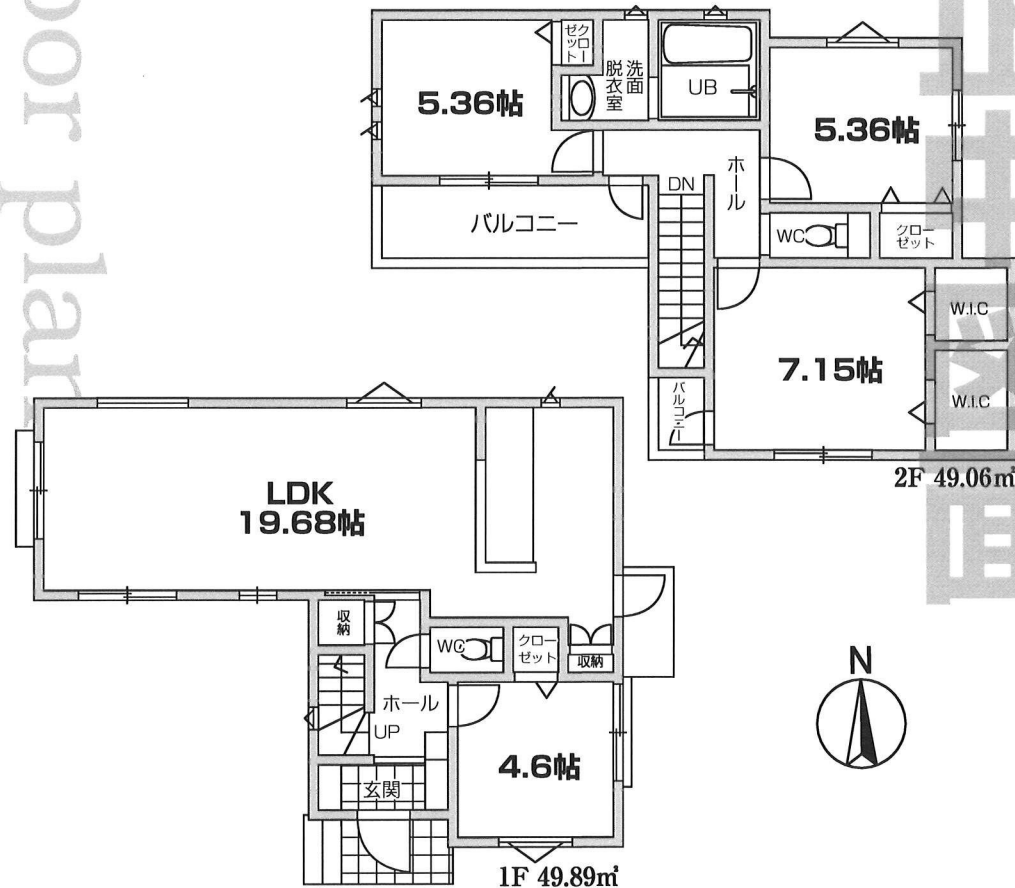
PREMIUM

請負価格 1,540 (税込) 万円

総 額 5,880 (税込) 万円

2区画参考プラン

1 F / 49.89㎡
2 F / 49.06㎡
延床面積 / 98.95㎡ (坪)



LIMITED

請負価格 1,360 (税込) 万円

総 額 5,480 (税込) 万円

PREMIUM

請負価格 1,560 (税込) 万円

総 額 5,680 (税込) 万円

参考プラン
請 負 価 格

1,340 (税込) 万円より

プランの軽微変更も
ご相談承ります。

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランは、構造検討等により変更となる場合があります。