



MIRASUMO

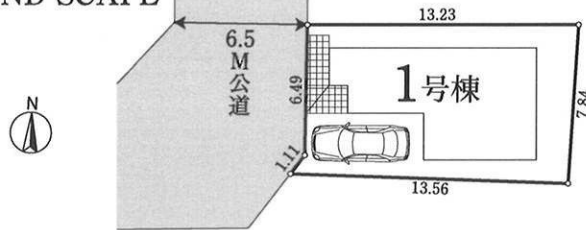
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市港南区芹が谷33Ⅲ①
YOKOHAMA SHI KONANKU SERIGAYA

販売価格 **3,480** (税込) 万円

京浜急行本線・ブルーライン
「上大岡」駅バス14分
「芹が谷」駅徒歩4分

■ LAND SCAPE



地盤20年保証

ダイト工法

フラット35利用可

物件概要

所在地	神奈川県横浜市港南区芹が谷3丁目957-17(地番)神奈川県横浜市港南区芹が谷3-31-24(住居表示)		
交通	京浜急行本線・ブルーライン「上大岡」駅バス14分「芹が谷」駅徒歩4分		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%	用途地域	第1種低層住居専用地域
容積率	80%	土地権利	所有権
完成	令和6年12月末	引渡し	相談
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理		
接道状況	西側6.5M公道	地域・地区	法22条区域・第1種高度地区
備考	◎物件保証/10年◎土地地盤保証/20年-JHS又は、地盤ネット側の地盤サポートシステム◎「フラット35」利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※登記簿面積と実面積が異なる場合がありますが、実測面積及び地積更正登記は行いません。※告知事項あり		

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎システムキッチン(人造大理石のカウンター) ◎クロスはノンホルムのり使用
- ◎ヤセズ・腐らずのプラ東 ◎浴室乾燥機付ユニットバス
- ◎1F・2F洗浄機能付シャワートイレ ◎土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- ◎洗面化粧台は三面鏡付シャワーブレードレジャー ◎全居室ペアガラスLow-E ◎録画機能付インターホン
- ◎外壁はサイディングボード張り ◎追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



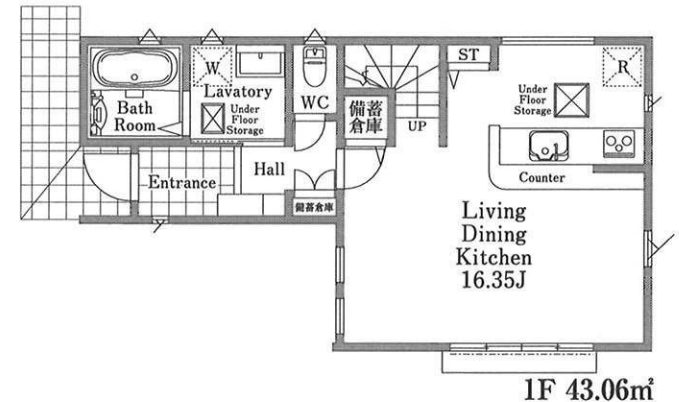
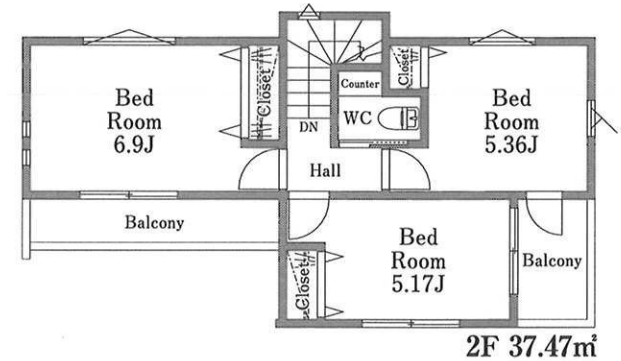
カーナビで「横浜市港南区芹が谷3-31-24」と入力してください

LIFE INFORMATION

- 芹が谷小学校……………約 80M(徒歩 1分) 神奈川県立病院……………約1.072M(徒歩14分)
- 芹が谷中学校……………約 560M(徒歩 7分) 横浜芹が谷一郵便局……………約 778M(徒歩10分)
- 安部幼稚園……………約 326M(徒歩 5分) 神奈川県銀行……………約 308M(徒歩 4分)
- 芹が谷幼稚園……………約 615M(徒歩 8分) 芹が谷一丁目公園……………約 884M(徒歩12分)
- 業務スーパー……………約 281M(徒歩 4分) 横浜市港南区役所……………約2.929M(徒歩37分)
- ローソン……………約 447M(徒歩 6分)

No.1

土地面積/99.70㎡(30.15坪)
建物面積/80.53㎡(24.36坪)
建築確認番号/第KBI-TKN24-10-0925号
令和6年6月24日



販売価格

3,480 (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

☐ 国土交通大臣免許(第6014号)
☐ 東京都知事許可(特-2)第115282号
☐ (公社) 全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白鶴5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

http://www.hawk-one.jp/