

新築分譲住宅 入間市南峯住宅

【物件概要】

- 所在地／埼玉県入間市大字南峯字西加根古325-10
- 建物構造／木造防火サイディングカラーベスト葺2階建
- 土地権利／
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種住居地域
- 法 制 限／防火指定なし・土地区画整理事業計画区域・景観法特別工業地区・日影規制4h-2.5h 4m・航空法
- 建ぺい率／60%(角地緩和70%)
- 容 積 率／200%
- 接 道／北東側4.2m私道(11.9m接道)(持分45㎡×1/3)
北西側6.2m公道(10.12m接道)
- 完 成／令和7年2月
- 現 況／
- 設 備／
- 引 渡 し／令和7年3月
- 考／都市計画法53条(令和6年8月9日)入区許可第11号



JR八高線「金子」駅徒歩12分

室内360°
パースナル内覧ツアー

24時間
内覧可能!!

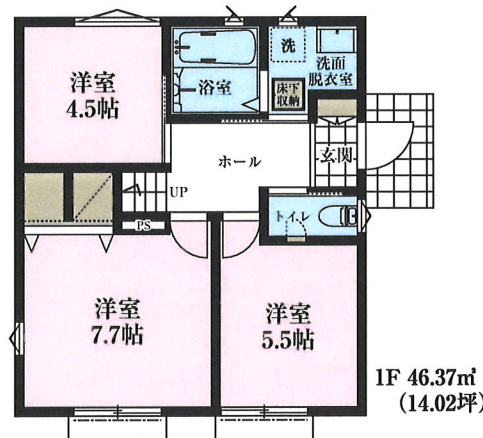
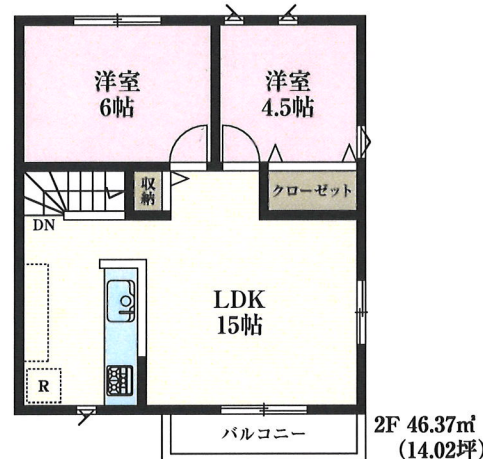
QRコードをお読みください。携帯・スマートフォンの
バーコードリーダーをお使いください。

Floor Plan

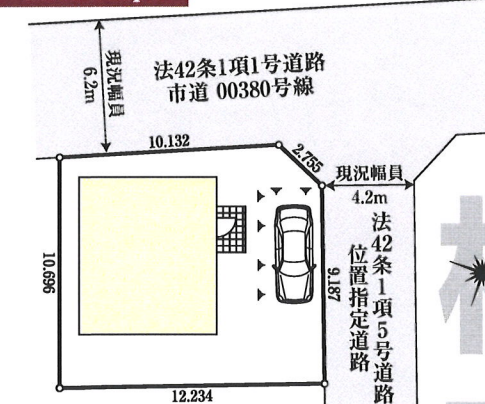
敷地面積／131.13㎡
建物面積／92.74㎡
建築確認番号／
第24UD11T建02084号
令和6年9月5日

販売価格

(税込)
万円



Land Landscape



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。



HIRO KENKOU
LIFE DESIGN FACTORY

TEL: 04-2968-3700

FAX: 04-2968-9400 担当: 青木 090-3140-5209

埼玉県知事免許(第)第18088号 埼玉県知事(特)第50122号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ヒロ建工
埼玉県所沢市西狭山ヶ丘1-2420-1

URL <http://www.hirokenkou.co.jp>
E-mail info-k@hirokenkou.co.jp

■取引態様
■手数料