



新築戸建貸家

BELS
省エネ

長期優良
住宅
安心

住宅性能
W取得
評価

Safety
Damper
耐震・制震

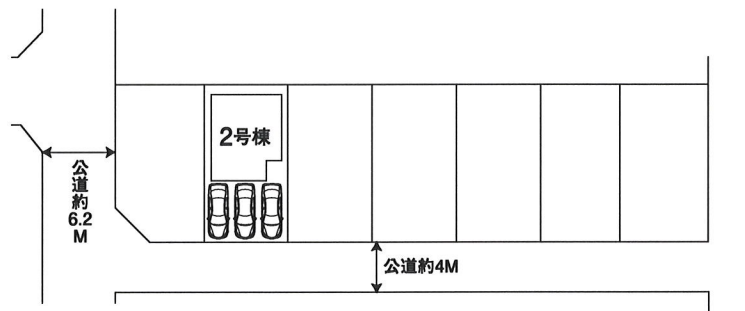
◆当社分譲仕様の
新築戸建賃貸
◆駐車場3台無料

BLOOMING MAISON 春日部市備後東3丁目2期

東武伊勢崎線「武里」駅徒歩11分
「一ノ割」駅徒歩16分

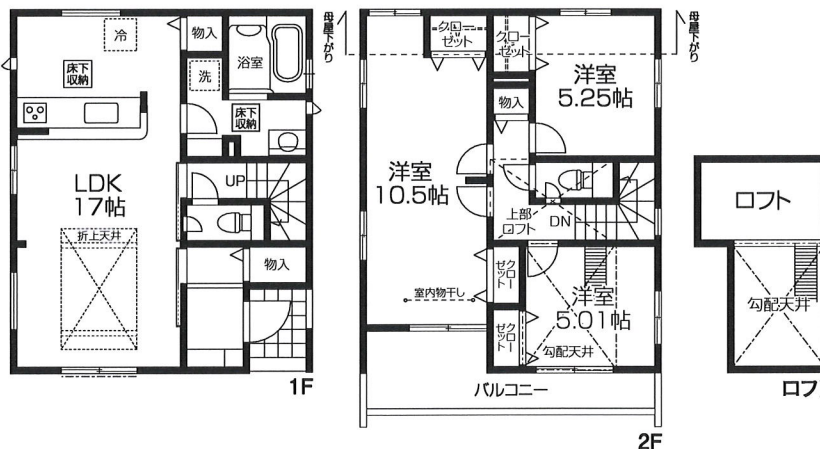


カーナビでの検索は「春日部市備後東3丁目26」付近



2
号棟

■敷地面積／105.95㎡ (32.04坪)
■建物面積／93.56㎡ (28.30坪)



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

物件名	BLOOMING MAISON 春日部市備後東3丁目2期
最寄駅	武里
間取タイプ	3LDK
賃料	2号棟 148,000円
所在地	埼玉県春日部市備後東3-26-27 (住居表示)
交通	東武伊勢崎線「武里」駅徒歩11分 東武伊勢崎線「一ノ割」駅徒歩16分
賃貸条件	礼金 1ヵ月 敷金 2ヵ月 (ペット飼育の場合3ヵ月) 契約期間 定期借家2年 (再契約あり) 再契約料 新賃料1ヵ月分 管理費等 なし
建物	構造 造 木造2階建、一戸建 建物面積 93.56㎡
土地	築年月 2024年7月 土地面積 105.95㎡ 接道 南4m
備	駐車場 有 3台無料 (車種・サイズによる) 入居可能日 2025年3月下旬予定 (内見可) 設備 公営水道・本下水・都市ガス・東京電力
考	その他 保証会社加入要、入居審査あり (保証料:1年目賃料等の50%、2年目~10,000円/年) 賃貸住宅補償総合保険 (18,000円/2年、支払い別途) あり 賃料の口座振替システム (利用料550円/月) あり 法人契約は諸条件相談可 ペット飼育の場合 (犬は室内のみ)、要敷金3ヵ月 電話線・インターネット回線等設置希望は要連絡、別途工事費要負担 ※2年未満の解約の場合、賃料1ヵ月相当分の違約金発生有



飯田グループホールディングス
株式会社 東栄住宅
アセットマネジメント室

宅地建物取引業者登録 / 国土交通大臣免許 (9) 第3564号
(公社) 全日本不動産協会会員
(公社) 不動産保証協会会員
(一社) 全国住宅産業協会会員
(一社) 不動産流通経営協会会員
(社) 日本ツバイフォー建築協会会員
(公財) 東日本不動産流通機構会員
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟業者

〒188-0014 東京都西東京市芝久保町4丁目26番3号
物件確認ダイヤル 050-3184-1493
TEL 042(497)6097 FAX042(464)5589
担当/竹内・飯田・稲葉・首藤 MAIL shisan@touei.co.jp

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

客付会社様へ

AD1ヵ月
営業日:月~金 9:00~18:00
(年末年始、GW、お盆を除く)
定休日:土・日曜日
※広告掲載については要承諾書

■取引態様 貸主

■手数料

手数料の割合	貸主	借主
手数料の前	100%	
手数料の割合	元付	差付
手数料の前	100%	