



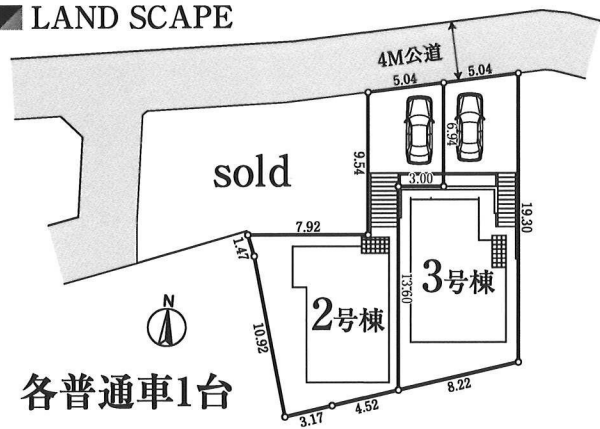
MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全3棟 町田市大蔵町03155③
MACHIDASHI OKURAMACHI

小田急小田原線「鶴川」駅徒歩16分

LAND SCAPE

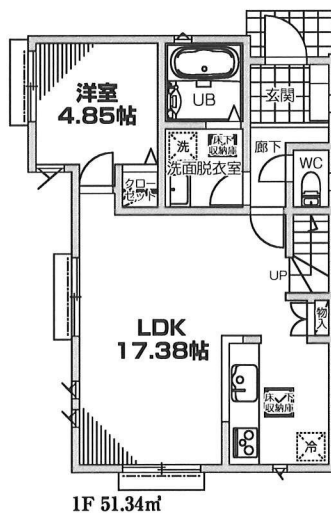


LIFE INFORMATION

- 大蔵小学校 約 540M
- 鶴川中学校 約 2,300M
- つるかわけ保育園 約 600M
- セブンイレブン町田金井入口店 約 550M
- 業務スーパー鶴川店 約 1,000M
- おおくら医院 約 240M
- 金井くすの木公園 約 600M

No.2

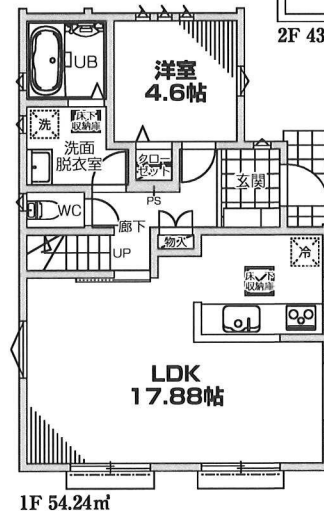
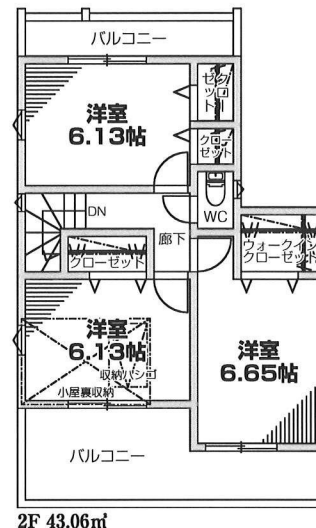
土地面積 / 137.87㎡ (41.71坪)
建物面積 / 97.09㎡ (29.37坪)
建築確認番号 /
第 令和7年 月 日 号



販売価格 **3,980** (税込) 万円

No.3

土地面積 / 137.63㎡ (41.63坪)
建物面積 / 97.30㎡ (29.43坪)
建築確認番号 /
第 令和7年 月 日 号



販売価格 **4,180** (税込) 万円

【新築分譲住宅】物件概要

●所在地 / 町田市大蔵町3155付近 ●交通 / 小田急小田原線「鶴川」駅徒歩16分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●現況 / 建築中 ●建物構造 / 木造サイディング貼スレート葺2階建 ●完成 / 2025年10月下旬予定 ●引渡し / 2025年11月下旬予定 ●全体棟数 / 全3棟 ●土地権利 / 所有権 ●設備 / 公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況 / 北側4M公道 ●地域・地区 / 法22条区域・敷地面積最低限度120㎡・第1種高度地区・高さ制限10m ●備考 / ※地盤保証5年間※白蟻保証5年間※フラット35ご利用の場合は適格証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

- 5年保証 白アリ5年保証
- 20年保証 地震20年保証
- 都市ガス 都市ガス
- 階段足下灯
- 全室ベアガス
- エコジョーズ エコジョーズ
- 24時間換気
- トイレ2カ所 収納スペース
- アルミ樹脂 複合サッシ
- TVモニター インターホン
- 浴室乾燥機
- 一坪UB
- システム キッチン
- バルコニー 洗面台
- ベタ基礎
- 高断熱



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第6014号)
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地

広告厳禁

【手数料】

3% (税込)

取引態様: 売主

情報公開日 /

SD33cc★ 会員番号 / 983743 SD63070226A304