



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全1区画 杉並区梅里117①
SUGINAMIKU UMEZATO

販売価格 **6,240** 万円

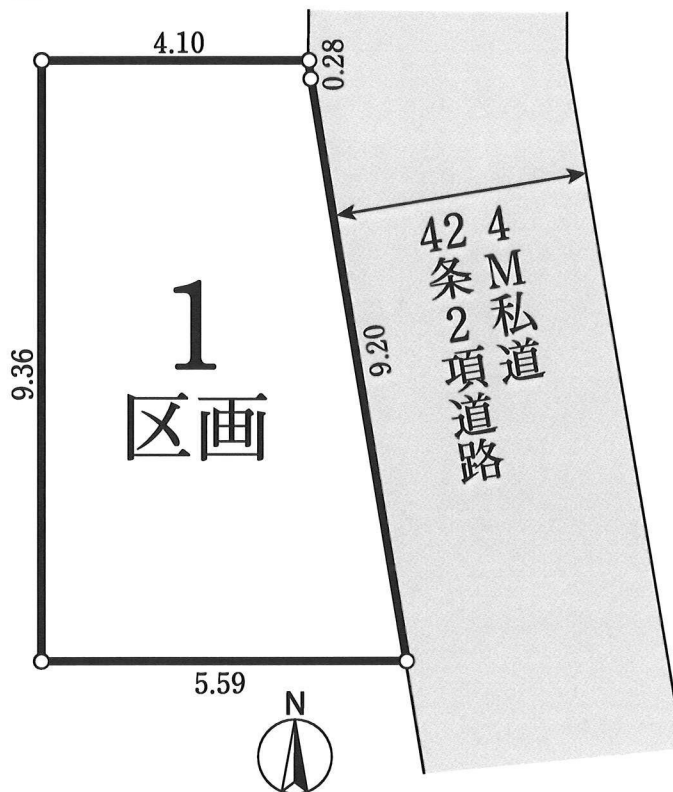
敷地面積 **45.16**㎡ (13.66坪)

東京メトロ丸ノ内線
「新高円寺」駅徒歩7分



建築条件はありません!

LAND SCAPE



LIFE INFORMATION

杉並区立杉並第十小学校...約 750M (徒歩約10分) スーパーマーケットコスモ東新井店...約 500M (徒歩約 7分)
杉並区立立南中学校...約 850M (徒歩約11分) 渡辺医院...約 700M (徒歩約 9分)
まいばすけっと高円寺南2丁目...約 350M (徒歩約 5分) 岩崎小児科医院...約 750M (徒歩約10分)
クイーンズ伊勢丹新高円寺店...約 550M (徒歩約 7分) 杉並堀ノ内クリニック...約1,100M (徒歩約14分)
【土地分譲】物件概要●所在地/東京都杉並区梅里1丁目162-22、162-23(1/4) (地番) 東京都杉並区梅里1-17-9 (住居表示) ●交通/東京メトロ丸ノ内線「新高円寺」駅徒歩7分 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% (70%) ●容積率/200% ●現況/更地 ●引渡し/相談 ●全体区画数/全1区画 ●土地権利/所有権 ●設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内処理 ●接道状況/東側2.9M公道 (セットバック幅1.10m) ●地域・地区/第2種高度地区・準防火地域 ●備考/※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

区画	土地面積	価格
1区画	45.16㎡ (13.66坪)	6,240 万円

No.1

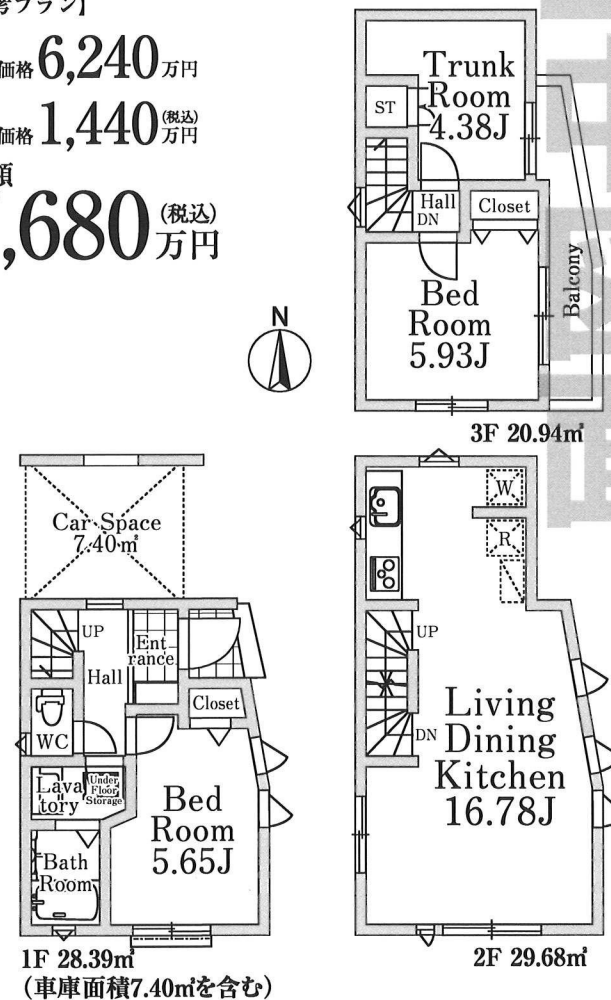
- 土地面積/45.16㎡ (13.66坪)
- 建物面積/79.01㎡ (23.90坪) (車庫面積7.40㎡含む)

【参考プラン】

土地価格 **6,240** 万円

建物価格 **1,440** (税込) 万円

総額 **7,680** (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許 (6) 第0014号
□東京都知事許可 (特-2) 第115282号
□(公社) 全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.0422-76-6776

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!! 建売用地

諸条件相談可

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主

【三鷹支店】〒181-0013 東京都三鷹市下連雀4-16-11 カルム双葉1F FAX.0422-48-2222

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載時やご案内時には、各業者様で直接調査して下さい。

情報公開日/

SDCC★

会員番号/989824

SD24070127D307