

Heartful-Town

新築分譲住宅／全2棟

川越旭町7期

東武東上線

「川越」駅徒歩18分

東京メトロへ直通運転で、
オンもオフも楽しめるアクティブなアクセス。

堂々完成

最終1棟

販売価格

4,290 (税込) 万円

1号棟

- 敷地面積／約122.85m²(約37.16坪)
- 建物面積／92.74m²(28.04坪)
- 建築確認番号／第HPA-24-09443-1号

設備仕様(高級仕様)

当社内装飾工例



住宅性能評価書は厳しいチェックを通過した証
住宅性能表示基準 4分野6項目で
最高等級を取得
6項目においては、建築基準法で定められた内容を超過しています。

構造の安定 耐震等級3 構造等級3 構造等級2

劣化の軽減 劣化対策 等級3 維持管理 維持管理対策 等級3 空気環境 ホルムアルデヒド対策 等級3

※条件により一部最高等級が取得出来ない場合があります。

販売価格 4,290 (税込) 万円

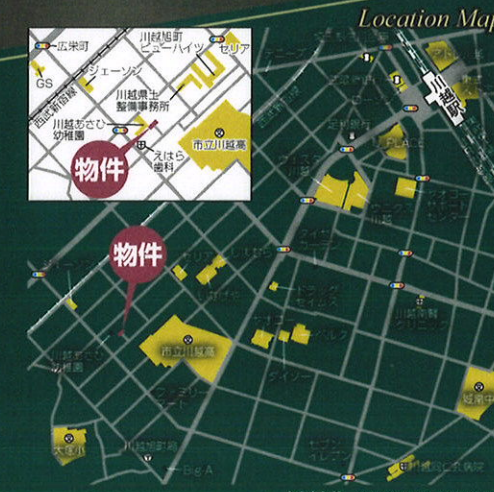
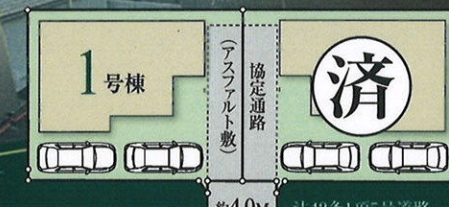
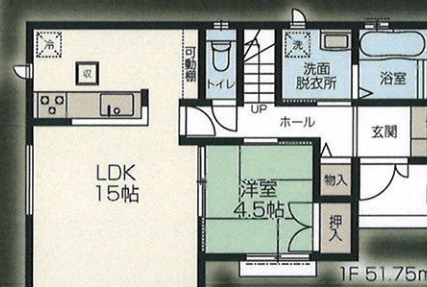
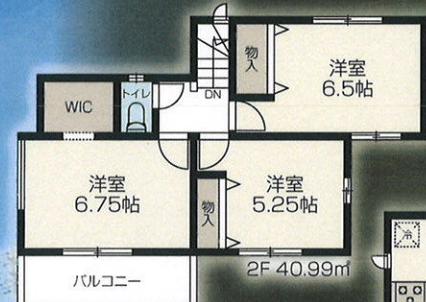
IDS工法
スチールインフィル住宅

ベタ基礎に基礎パッキンを配し、壁倍率5倍の壁パネルを断熱に配した通気工法です。
着工から完成までに第三者機関による計4回の検査を通過した物件のみ引渡しを行います。

設計
性能評価

設計住宅性能評価書取得済
建設住宅性能評価書取得予定

あさひ幼稚園 徒歩2分(約160m)
大塚小学校 徒歩7分(約560m)
城南中学校 徒歩19分(約1,520m)
いなげや 徒歩4分(約320m)



NAVI 川越市旭町3-20-28

飯田グループホールディングス
株式会社 飯田産業

所沢営業所

TEL 04 (2929) 5788

FAX 04 (2929) 5789 〒359-1111 埼玉県所沢市緑町1-16-21

http://www.iidasangyo.co.jp E-mail tokorozawa@iidasangyo.co.jp



住宅ローンならファミリーライフにお任せください。
住宅金融【フラット35】提携 金融機関
支援機構
豊富なラインナップで、お客様に合った融資をスピード提案。
※全国各所に営業所ありお気軽にファミリーライフサービスまで。
0120-068-035 http://www.familylife.jp

販売強化中

取引態様 売主 手数料 3% (税込)
担当 石井

客付会社様へ手数料料相談 ※弊社専用オプションサイト(アイプラスECサイト)へのお客情報登録が必須です。
情報公開日/2025.2.13 会員番号/981701 SD24060924C343