



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全5区画 横浜市港北区大倉山630⑤
YOKOHAMA SHI KOHOKU OKURAYAMA

【売地】物件概要

- 所在地／横浜市港北区大倉山6-30-24
 - 交通／ブルーライン「新羽」駅徒歩15分
 - 地目／宅地 ●都市計画／市街化区域
 - 用途地域／第1種住居地域
 - 建ぺい率／60% ●容積率／200%
 - 全区画画数／全5区画 ●土地権利／所有権
 - 設備／都市ガス・公営水道・公共下水・電気
 - 接道状況／南東側約7.6M～12.2M公道・南西側約5M私道
 - 地域・地区／第4種高度地区・準防火地域
 - 現況／更地 ●引渡し／2025年6月以降予定
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■LIFE INFORMATION

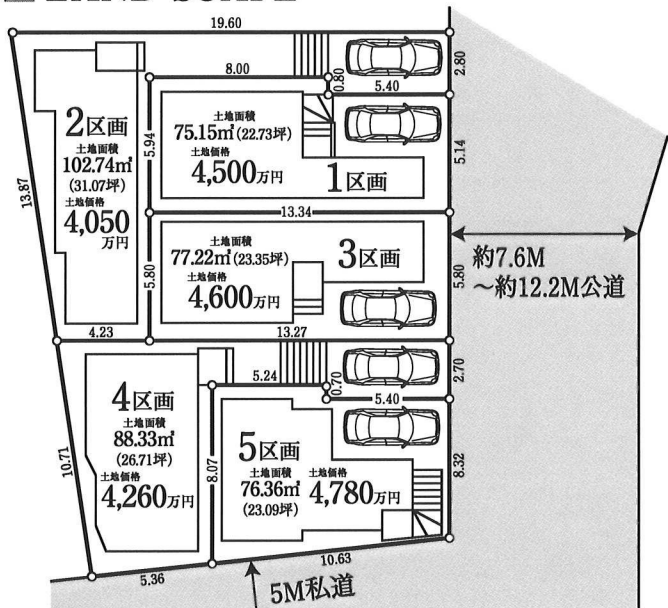
- 太尾小学校 …… 約1,100M(徒歩14分) 食品館あおば …… 約1,200M(徒歩15分)
- 大綱中学校 …… 約1,600M(徒歩20分) クリエイト …… 約1,200M(徒歩15分)
- ファミリーマート …… 約110M(徒歩2分) 大倉山公園 …… 約1,100M(徒歩14分)
- 横浜太尾郵便局 …… 約900M(徒歩12分)



建築条件無し売地!

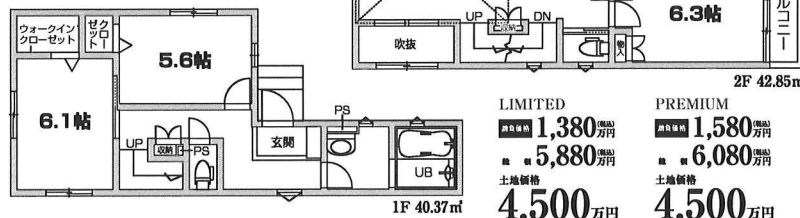
土地面積 75.15㎡～ 土地価格 4,050万円～

■LAND SCAPE



1区画参考プラン

ルーフバルコニー付
1F / 40.37㎡
2F / 42.85㎡
PHF / 3.93㎡
延床面積 / 87.15㎡ (26.36坪)



LIMITED
商品価格 1,380万円
土地価格 5,880万円
土地面積 75.15㎡
4,500万円

PREMIUM
商品価格 1,580万円
土地価格 6,080万円
土地面積 75.15㎡
4,500万円

ブルーライン

「新羽」駅徒歩15分

土地先行販売!

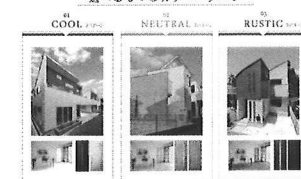
【期間限定】 2025年5月11日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

リミテッド
LIMITED style
カラーコストにこだわりたい家



選べる6つのカラーパターン



請負価格 1,320万円～

総額 5,380万円～

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

プレミアム
PREMIUM style
設計士をつくる、あなたの住みたい家



専用カタログの中から、使い良い商品を選べます



請負価格 1,520万円～

総額 5,580万円～

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(6)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第116282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

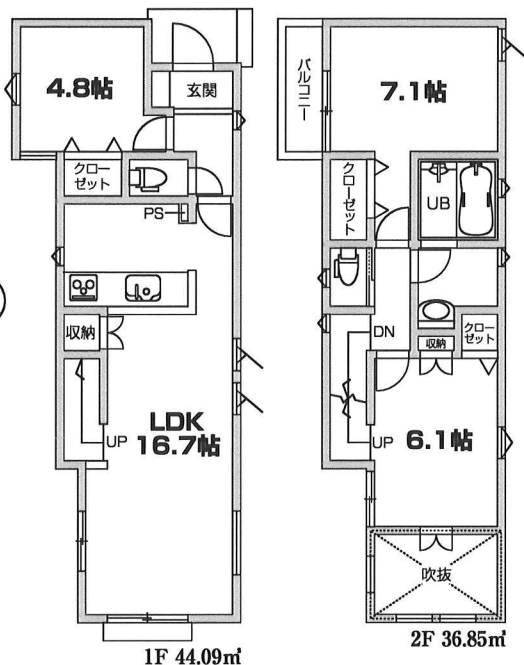
3%(税込)

取引態様:売主

2区画参考プラン

ルーフバルコニー付

1 F / 44.09㎡
2 F / 36.85㎡
PHF / 3.72㎡
延床面積 /
84.66㎡ (25.60坪)



LIMITED

請負価格 1,330 (税込) 万円

総 額 5,380 (税込) 万円

土地価格

4,050 万円

PREMIUM

請負価格 1,530 (税込) 万円

総 額 5,580 (税込) 万円

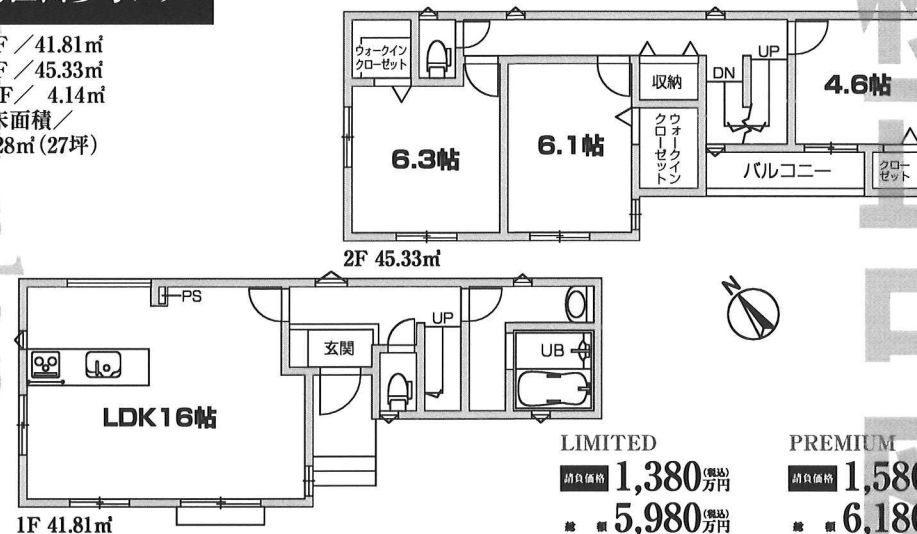
土地価格

4,050 万円

3区画参考プラン

ルーフバルコニー付

1 F / 41.81㎡
2 F / 45.33㎡
PHF / 4.14㎡
延床面積 /
91.28㎡ (27坪)



LIMITED

請負価格 1,380 (税込) 万円

総 額 5,980 (税込) 万円

土地価格

4,600 万円

PREMIUM

請負価格 1,580 (税込) 万円

総 額 6,180 (税込) 万円

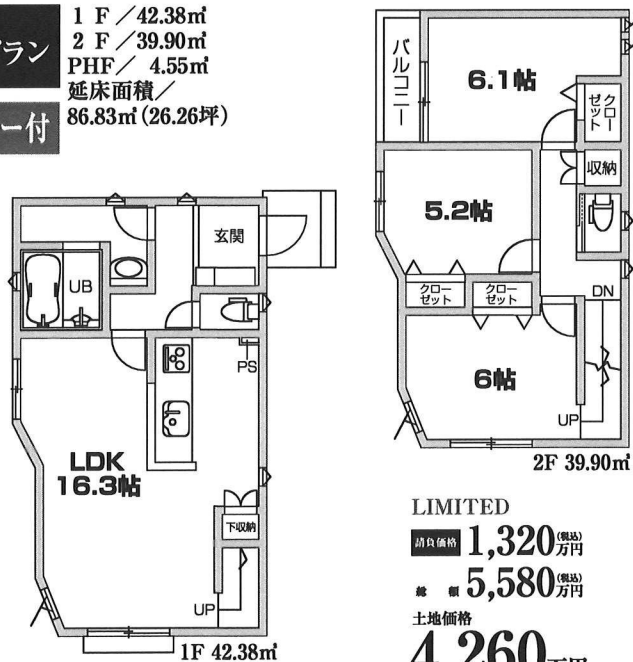
土地価格

4,600 万円

4区画参考プラン

ルーフバルコニー付

1 F / 42.38㎡
2 F / 39.90㎡
PHF / 4.55㎡
延床面積 /
86.83㎡ (26.26坪)



LIMITED

請負価格 1,320 (税込) 万円

総 額 5,580 (税込) 万円

土地価格

4,260 万円

PREMIUM

請負価格 1,520 (税込) 万円

総 額 5,780 (税込) 万円

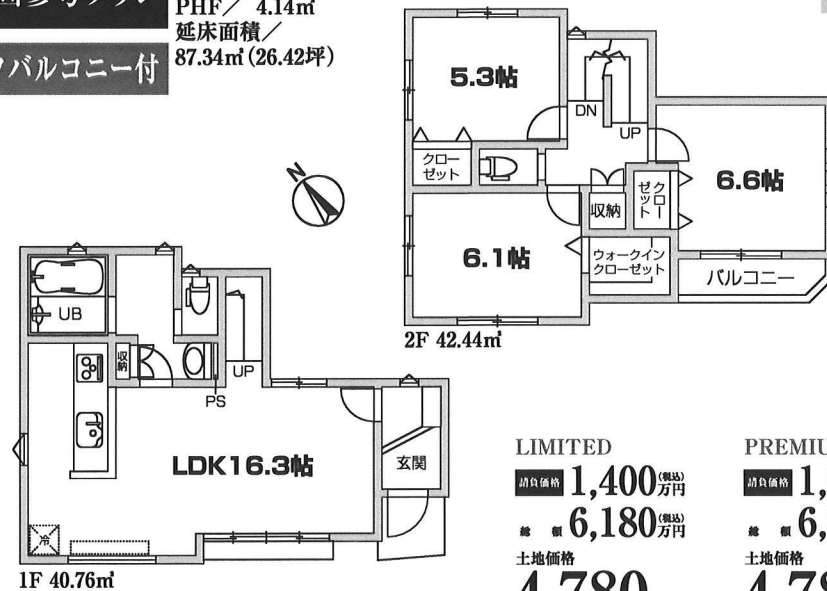
土地価格

4,260 万円

5区画参考プラン

ルーフバルコニー付

1 F / 40.76㎡
2 F / 42.44㎡
PHF / 4.14㎡
延床面積 /
87.34㎡ (26.42坪)



LIMITED

請負価格 1,400 (税込) 万円

総 額 6,180 (税込) 万円

土地価格

4,780 万円

PREMIUM

請負価格 1,600 (税込) 万円

総 額 6,380 (税込) 万円

土地価格

4,780 万円