



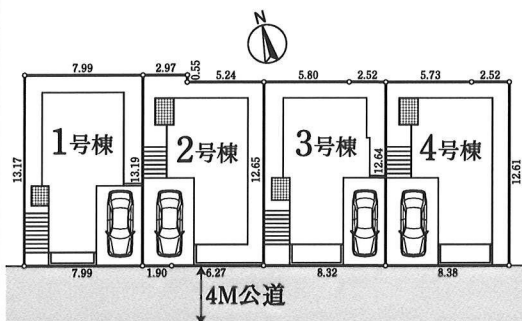
MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全4棟 川崎市麻生区多摩美121Ⅱ④
KAWASAKI ASAOKU TAMAMI

小田急小田原線 「読売ランド前」駅 徒歩11分

LAND SCAPE



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

No.1

土地面積/105.36㎡(31.87坪)
建物面積/ 97.71㎡(29.55坪)
建築確認番号/
第KBI-TKN25-10-0188号
令和7年2月19日



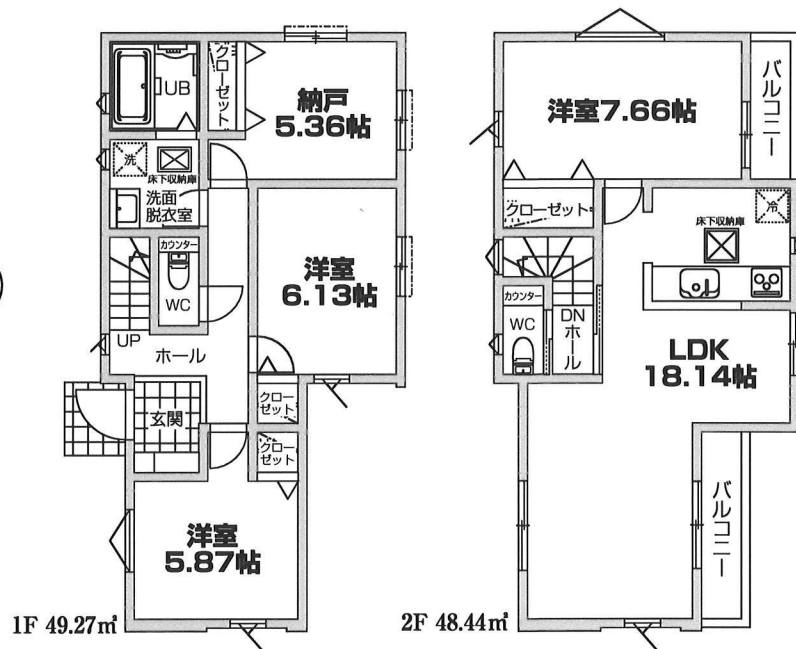
LIFE INFORMATION

西生田小学校	約 386M(徒歩 分)
西生田中学校	約 694M(徒歩 分)
こうりんじ幼稚園	約 924M(徒歩 分)
読売ランド前どろんこ保育園	約 1,200M(徒歩 分)
ローソンストア100	約 479M(徒歩 分)
百合が丘すみれクリニック	約 619M(徒歩 分)
細山公園	約 436M(徒歩 分)

販売価格
4,780 (税込) 万円

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地/神奈川県川崎市麻生区多摩美1丁目95-83(地番)・神奈川県川崎市麻生区多摩美1-21-6(住居表示)
- 交通/小田急小田原線「読売ランド前」駅徒歩11分
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建物構造/木造2階建
- 完成/2025年9月上旬予定
- 土地権利/所有権
- 接道状況/南西側4.01m公道
- 地域・地区/第1種高度地区・高さ制限10m・法22条区域・宅地造成等規制法・最低敷地面積100㎡
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/50%
- 引渡し/2025年10月上旬予定
- 現況/更地
- 全体棟数/全4棟
- 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水分流
- 備考/
- 客積率/100%



※地盤保証20年間
※白蟻保証5年間
※フラット35S利用可!
ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。
※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第0014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.044-328-5834

【登録支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!!建売用地

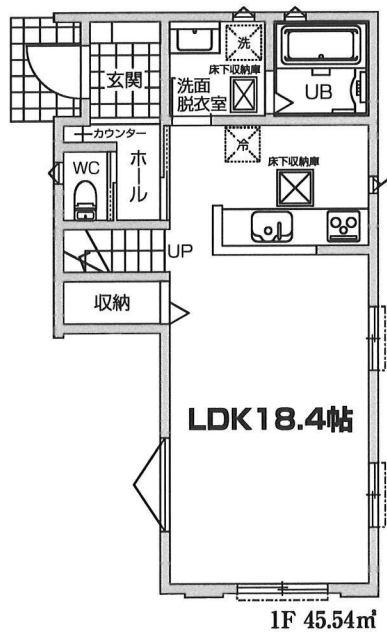
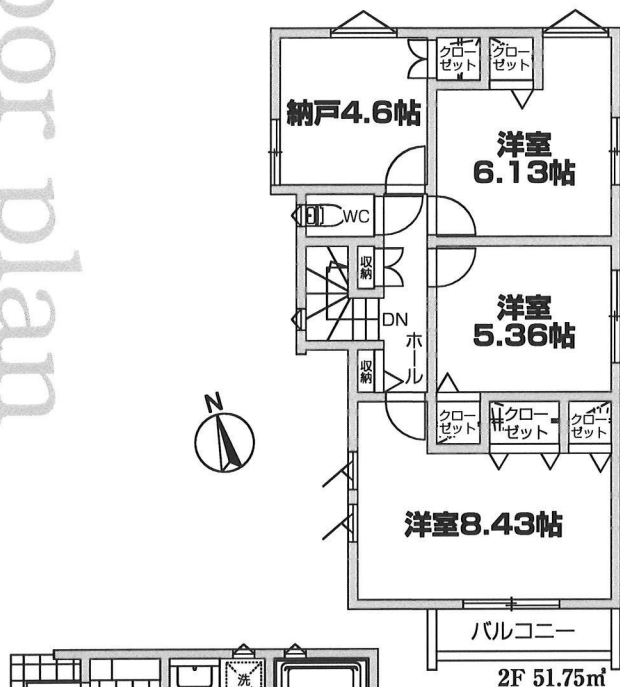
〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

No.2

□土地面積/105.11㎡(31.79坪)

□建物面積/ 97.29㎡(29.43坪)

□建築確認番号/第KBI-TKN25-10-0189号 令和7年2月25日

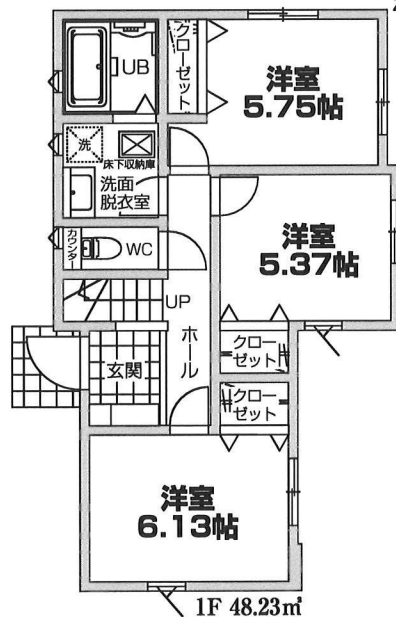
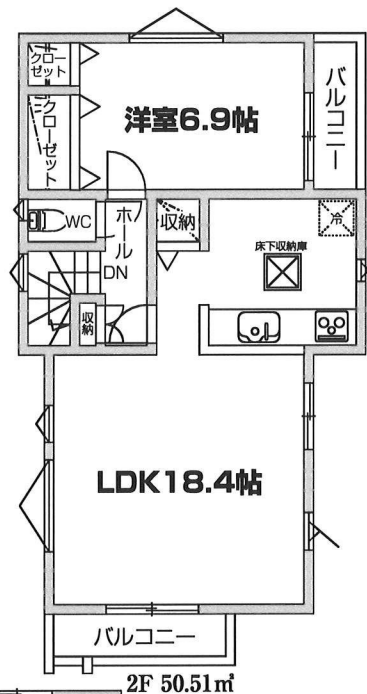
販売
価格 **4,780** (税込)
万円

No.3

□土地面積/105.36㎡(31.87坪)

□建物面積/ 98.74㎡(29.86坪)

□建築確認番号/第KBI-TKN25-10-0190号 令和7年2月25日

販売
価格 **4,780** (税込)
万円

No.4

□土地面積/105.10㎡(31.79坪)

□建物面積/ 97.29㎡(29.45坪)

□建築確認番号/第KBI-TKN25-10-0191号 令和7年2月20日

販売
価格 **4,780** (税込)
万円