



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全2棟 横浜市西区北軽井沢004②
YOKOHAMA SHI NISHIKU KITAKARUIZAWA

販売価格 **5,980** (税込) 万円
敷地面積 **68.03** (20.57坪)

建物面積 **111.37** (33.68坪)

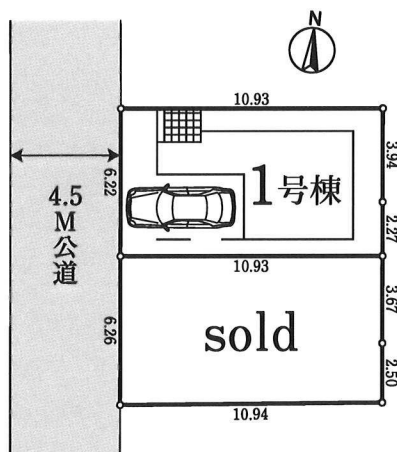
JR東海道本線
「横浜」駅徒歩 **15** 分
ブルーライン「三ツ沢下町」駅徒歩13分

LAND SCAPE

住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利が変らない安心
【フラット35】
民間金融機関と住宅金融支援機構が提携
最長35年長期固定金利住宅ローン



フラット35S対応
(Bタイプのみ)



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／横浜市西区北軽井沢4-28●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造サイディング貼スレート葺3階建●完成／2024年12月25日予定●完成済●引渡し／要相談●全体棟数／全2棟●土地権利／所有権●設備／都市ガス・公営水道・公共下水・電気●接道状況／西側現況約4.5M公道●地域・地区／第4種高度地区・準防火地域●備考／※住宅ローン減税利用の場合は省エネルギー住宅性能証明書取得費用55,000円(税込)が必要となります。※フラット35利用の場合は適合証明取得費用165,000円(税込)が必要となります。※電線障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面及びイメージパースと現況が異なる場合は現況を優先します。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合があります。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



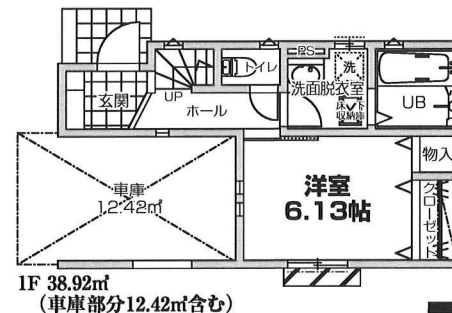
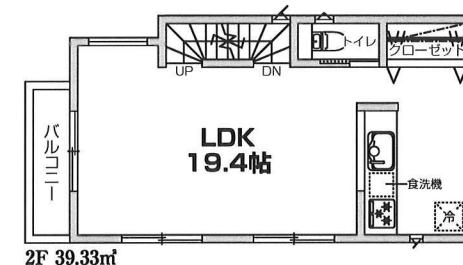
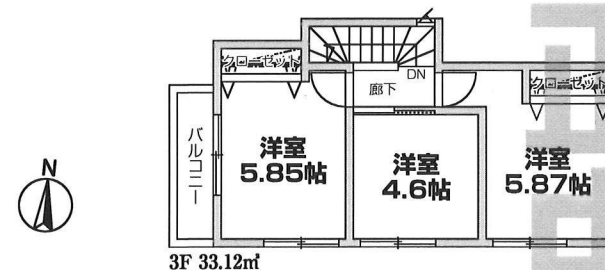
カーナビで【横浜市西区北軽井沢4-28】と入力してください

LIFE INFORMATION

宮谷小学校 約850M(徒歩11分)
北軽井沢中学校 約450M(徒歩6分)

No.1

土地面積／ 68.03㎡ (20.57坪)
建物面積／ 111.37㎡ (33.68坪) (車庫部分12.42㎡含む)
建築確認番号／ 第24UDI1K建00475号
令和6年6月25日



販売価格 **5,980** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎地盤調査に基づく地盤補強工事済 ◎クロス接着剤はノンホルム使用
- ◎トイレウォシュレット2ヶ所 ◎居室ペアガラスサッシ (Low-E) 省エネ仕様
- ◎換気乾燥機能付システムユニットバス (1坪タイプ) ◎セミオート追焚き保温機能付給湯システム
- ◎浄水器付システムキッチン (人造大理石トップ) ◎カラーモニター付インターホン
- ◎三面鏡付洗面化粧台 ◎貼り分けサイディングボード張りの外壁
- ◎24号給湯器 (ECOジョーズ) ◎フローリング (太目地、防キズ仕様)



make a house, make a future.

株式会社 ホークワン

国土交通大臣免許 (6) 第8014号
東京都知事許可 (特-2) 第116282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-580-0770

【鶴見支店】〒230-0077横浜市鶴見区東寺尾4-24-9 FAX.045-574-4441
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホークワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

広告不可!

求む!! 建売用地

販売担当/菊地 仕入担当/長谷川

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主