



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全1区画 川崎市中原区井田307①
KAWASAKISHI NAKAHARAKU UDA

初 公 開 !

建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで
建築可能です

【売地】物件概要

- 所 在 地／川崎市中原区井田3-7-28
- 交 通／東急東横線「日吉」駅徒歩20分
- 地 目／宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率／60%
- 容 積 率／200%
- 全体区画数／全1区画
- 土地権利／所有権
- 設 備／公営水道・本下水・都市ガス
- 接道状況／北西側4M私道
- 地域・地区／
- 現 況／
- 引 渡 し／

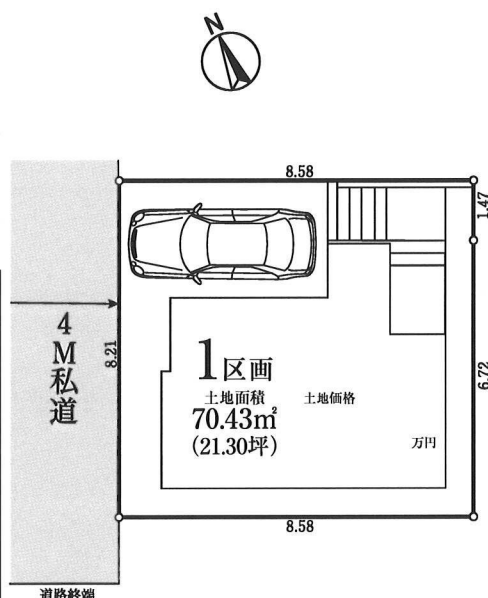
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

- 井田小学校……………約1,200M(徒歩15分) 業務スーパー中原店…約1,500M(徒歩19分)
- 井田中学校……………約1,400M(徒歩18分) セブンイレブン井田駅前店…約 498M(徒歩 7分)
- 日吉さくら幼稚園……約 653M(徒歩 9分) 中原警察署井田交番…約 838M(徒歩11分)
- 下田みなみの保育園…約 660M(徒歩 9分) 井田公園……………約 570M(徒歩 8分)
- 佐々木内科クリニック…約 360M(徒歩 5分)

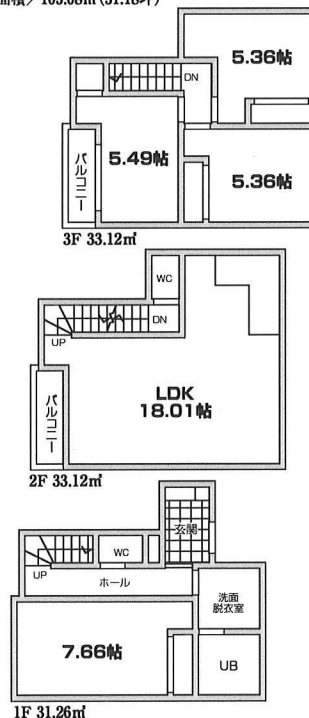


■ LAND SCAPE



1区画参考プラン

1F/31.26㎡ 2F/33.12㎡
3F/33.12㎡
延床面積/103.08㎡ (31.18坪)



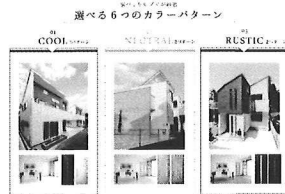
東急東横線

「日 吉」駅徒歩20分

土地先行販売!

【期間限定】2025年9月8日迄

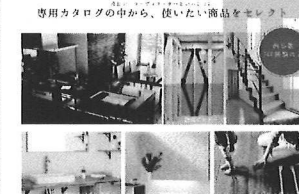
弊社請負の場合は選べる2スタイル!



請負価格 万円
(税込) 万円
総 額

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 万円
(税込) 万円
総 額

フリープラン!
ハイクレイド仕様!

- ※1 土地の先行決済が条件となります。
- ※2 地盤改良が必要でも請負価格の範囲に抑えられます。
- ※3 参考プランより坪単価は69.85万円(税込)/坪となります。
- ※4 参考プランは建築確認取得前のもので、変更になる可能性があります。

make a house, make a future.
株式会社ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第60014号)
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-910-3113

【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-tamaplaza@openhouse-group.com

求む!!建売用地

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主