



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全3棟 立川市柴崎町116③
TACHIKAWA SHIBASAKICHO

LAND SCAPE



多摩モノレール
「柴崎体育館」駅徒歩6分
JR中央本線「立川」駅徒歩13分

新規公開!

No.1

土地面積/82.42㎡(24.93坪)
建物面積/㎡(坪)
建築確認番号/

LIFE INFORMATION

小学校……約 M(徒歩 分)
立川第一中学校……約 580M(徒歩 8分)
セブンイレブン……約 450M(徒歩 6分)
京王ストアキッチンコート……約 300M(徒歩 4分)
立川中央病院……約 450M(徒歩 6分)



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利が変わらない安心
【フラット35S】
民間金融機関と住宅金融支援機構が提携
最長35年長期固定金利住宅ローン

マイクログード
ナノ親水マイクログード
仕様の外壁サイディング!
先進のセルフクリーニング
機能で美しさを持続!

日本の窓を変える。
SAMOSII
〈新熱断サマモスII〉
平成25年度
LIXIL省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門)
主催:一般財団法人省エネルギーセンター

高効率 GAS 熱源機
ECOジョーズ

■フラット35S取得可能・省エネ基準対応(16.5万円(税込)適合証明書取得費用)

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 地震調査に基づく地震補強工事!
- クロス張替時はノンホルム使用
- 図面ペーパーガラスサッシ(Low-e)省エネ仕様
- セミオート遠く付き保温機能付給湯システム
- カラーモニター付インターホン
- 貼り分けサイディングボード張りの外壁
- フローリング(太目地、防キズ仕様)
- トイレウォシュレット
- 換気乾燥機能付システムユニットバス(1坪タイプ)
- 温水洗浄付システムキッチン(人造大理石トップ)
- 三面鏡付洗面化粧台
- 24号給湯器(ECOジョーズ省エネ仕様)

―【新築分譲住宅】物件概要―

- 所在地/東京都立川市柴崎町1丁目99-4(地番)東京都立川市柴崎町1丁目16-10(住居表示)
- 交通/多摩モノレール「柴崎体育館」駅徒歩6分・JR中央本線「立川」駅徒歩13分
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 建物構造/在来木造2階建
- 引渡し/
- 土地権利/
- 接道状況/南側7.49M公道
- 都市計画/
- 建ぺい率/60%
- 完成/令和7年10月末日予定
- 全体棟数/全3棟
- 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水宅内処理
- 地域・地区/第1種高度地区
- 容積率/200%
- 現況/

※照明器具・カーテンレール・網戸等はオプションとなります。
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※当社標準工事以外の工事は全て別途工事になります。
※弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。
※電波障害によるケーブルTV、共同アンテナの引込み工事にかかる費用、受信料等はお客様の負担となります。
※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。
※注)【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。
※イメージバースは実際と異なる場合がございます。

販売
価格

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第116282号
国土(公)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.03-5985-5580

【池袋支店】〒171-0014 東京都豊島区池袋2-39-1 コア星望ビル5F FAX.03-5985-5585
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

mail:ml-ho-ikebukuro@openhouse-group.com

求む!!建売用地

ステ看板・広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

No. 2	☐ 土地面積／105.55㎡(31.92坪)	販売 価格	(税込) 万円
	☐ 建物面積／ ㎡(坪)		
	☐ 建築確認番号／		
No. 3	☐ 土地面積／80.51㎡(24.35坪)	販売 価格	(税込) 万円
	☐ 建物面積／ ㎡(坪)		
	☐ 建築確認番号／		