



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟
FUNABASHI NARASHINODAI

船橋市習志野台4710①

販売
価格

(税込) LAND SCAPE
万円

新京成線
「習志野」駅徒歩5分
東葉高速線「北習志野」駅徒歩7分

敷地面積 108.39㎡ (32.78坪)

建物面積 100.00㎡ (30.25坪)



地盤20年保証

物件概要

所在地	千葉県船橋市習志野台4丁目710-12(地番・住居表示)				
交通	新京成線「習志野」駅徒歩5分・東葉高速線「北習志野」駅徒歩7分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	
建ぺい率	50%	用途地域	第1種低層住居専用地域	全区画数	全1区画
容積率	100%	土地権利	建物構造	木造2階建	
完成	年月	予定	引渡し		
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水分流				
接道状況	北東側4M私道		地域・地区		
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネットの地盤サポートシステム●【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。				

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

○人工大理石トップのシステムキッチン ○TVモニター付インターホン ○トイレウォシュレット
○システムユニットバス(一坪サイズ) ○自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
○洗面化粧台シャワー・鏡・鏡裏収納機能付 ○薪暖パントリー ○薪暖パントリー
○階段足元付近にはフットライト採用 ○階段には手摺りを標準装備
○各居室TV配線 ○白蟻駆除 ○クロス張替等は、ノンホルム使用
○外水道(洗車、庭の手入れ等) ○構造材柱等は、プレカット工法採用
○段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ○シックハウス対策、24時間換気機能付

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

No.1

土地面積/108.39㎡(32.78坪)
建物面積/100.00㎡(30.25坪)
建築確認番号/



カーナビで「船橋市習志野台4-710-12」と入力してください

LIFE INFORMATION

船橋市立七林小学校 …… 約300m(徒歩 分)

船橋市立七林中学校 …… 約550m(徒歩 分)

販売価格

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

○国土交通大臣免許(5)第0014号
○東京都知事許可(特-2)第115282号
○(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-706-7878

【松戸支店】〒270-0034千葉県松戸市新松戸4-226 FAX.047-706-7845

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google

などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈手数料〉
3% (税込)
取引態様: 売主

情報公開日/

SD01CC★ 会員番号/982442 SD63070228A343