



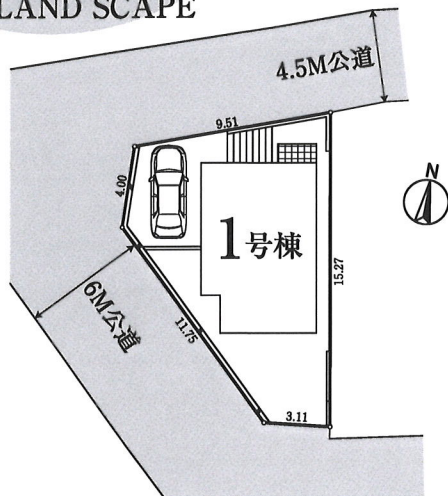
MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟
FUJISAWASHI WATAUCHI

藤沢市渡内303①

LAND SCAPE



No.1

土地面積/108.64㎡ (坪)
建物面積/87.77㎡ (坪)
建築確認番号/
第24UDI1T建04643号
令和7年2月25日

販売価格

4,580 (税込) 万円

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地/神奈川県藤沢市渡内3丁目563-95(地番)神奈川県藤沢市渡内3-3-7(住居表示)
- 交通/JR東海道本線「藤沢」駅バス12分「渡内中央」駅徒歩2分
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 都市計画/市街化区域
- 建物構造/木造2階建
- 完成/2025年8月末予定
- 土地権利/所有権
- 建築状況/北西側4.5M公道・南西側6M公道・南東側4.5M公道
- 地境・地区/高度指定無し・高さ制限10M・法22条区域
- 備考/越境あり・覚書あり
- 建ぺい率/50%
- 引渡し/2025年9月末予定
- 現況/更地
- 全体棟数/全1棟
- 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理
- 容積率/80%



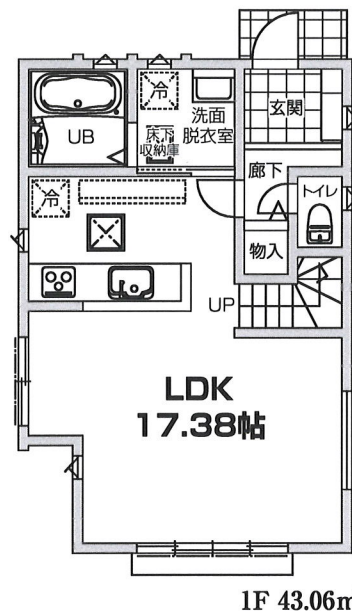
※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

JR東海道本線
「藤沢」駅
バス12分
「渡内中央」駅徒歩2分

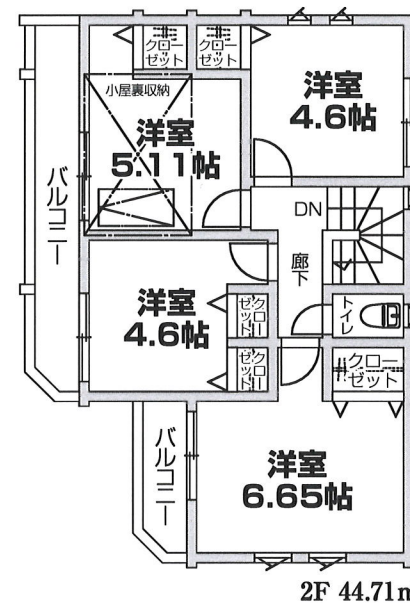


LIFE INFORMATION

高谷小学校	約768m(徒歩10分)
藤沢南中学校	約833m(徒歩10分)
鎌倉しろやま幼稚園	約1,100m(徒歩15分)
ふじが丘幼稚園	約1,100m(徒歩15分)
ふじが丘幼稚園	約1,200m(徒歩15分)
グリーンキッズ湘南村岡	約329m(徒歩5分)
高谷保育園	約713m(徒歩10分)
湘南ひばり保育園	約997m(徒歩15分)
クリエイティブ・D藤沢南沢店	約824m(徒歩10分)
ファミリーマート藤沢南沢店	約301m(徒歩5分)
ロイヤルプロ藤沢並木台	約842m(徒歩10分)
牛角藤沢南沢店	約808m(徒歩10分)
マクドナルド藤沢南沢店	約869m(徒歩10分)
うちだ内科	約181m(徒歩3分)
本多こどもクリニック	約181m(徒歩3分)
小池クリニック	約899m(徒歩10分)
おおしま眼科	約181m(徒歩3分)
鎌倉植木郵便局	約865m(徒歩10分)
本在寺北公園	約223m(徒歩3分)
渡内公園	約384m(徒歩5分)
天谷公園	約410m(徒歩5分)



1F 43.06㎡



2F 44.71㎡

※地盤保証20年間

※白蟻保証5年間

※フラット35S利用可!

ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。

※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第00014号)
東京都知事許可(特-2)第116282号
国土(公)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.044-328-5834

【登録支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!!建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

情報公開日/

SDCC★

会員番号/987912

SD63070228A315