

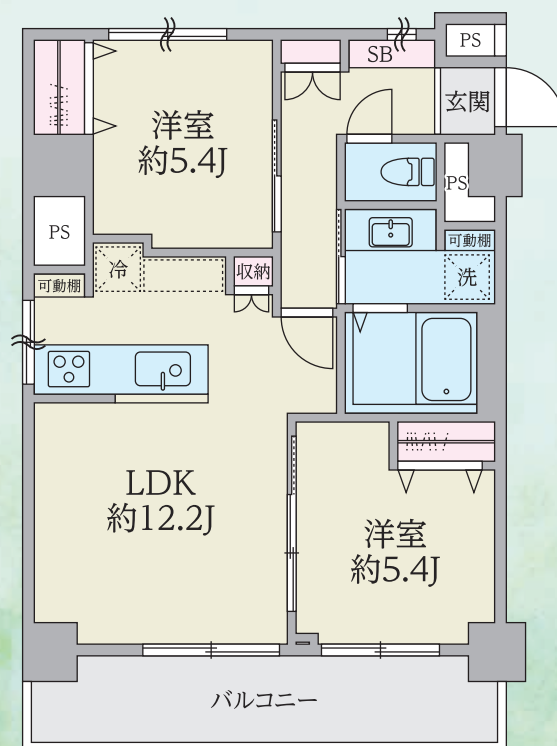


中古売マンション ライオンズマンション桜台駅前

販売価格
4,380万円

2023年4月、室内フルリノベーション実施

- ・洗面化粧台新規交換
- ・浴室新規交換
- ・キッチン新規交換
- ・フローリング、クロス張替(全室)



2LDK

オススメコメント

- ・南側バルコニーからの眺望良好!!
- ・LDKと洋室をつなげて広い空間も可能。
- ・北側洋室は廊下と接していないためプライバシーが守られています。
- ・建具やフローリングなどは白を基調とした「ホワイトインテリア」でおしゃれな内装 etc

Access

西武池袋線「桜台」駅 徒歩 **1**分
西武豊島線

- 西武池袋・豊島線
「桜台」駅まで徒歩1分!
- 6階南西角部屋につき陽当良好

Life Information

西武池袋・豊島線「桜台」駅徒歩1分
ミネドラッグ 桜台駅前店約50m
コープみらい 桜台駅前店約110m
ほっともっと 桜台駅前店約50m



【物件概要】

- 所在地/東京都練馬区桜台1丁目4-11
- 土地権利/所有権
- 土地面積/913.18㎡(敷地権割合:5435/404182)
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上12階建6階部分
- 専有面積/(壁芯)54.35㎡(16.44坪)
- バルコニー面積/8.45㎡
- 用途地域/商業地域
- 築年月/1985年4月
- 総戸数/75戸
- 新築時売主/大京観光
- 施工会社/内野工務店
- 管理会社/大京アステージ
- 管理形態/管理会社に全部委託(日勤)
- 管理費/14,100円/月
- 修繕積立金/10,300円/月
- 現況/居住中
- 引渡/相談
- 駐車場/無
- 設備/オートロック・エレベーター・宅配BOX・都市ガス・個別給湯
- その他/※ペット飼育不可 ※案内の際に申し送り事項有

※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。



Better Life
Best solution!

Uchida House

宅地建物取引業 東京都知事(7)71015号 建設業許可番号 東京都知事(般-3)104653号

株式会社 ウチダハウス

住まいに関する“信頼”と“安心”をご提供いたします

お問い合わせ **03-3992-6666**

FAX03-3992-5557

〒176-0001 東京都練馬区練馬1-22-5

担当:新田 望 nozomi.nitta@uchida-house.co.jp

客付会社様へ

広告掲載自社HPのみ
(承諾不要)

アパート・用地買います!!

■取引態様/専任媒介

■手数料/分かれ

■情報公開日/2025.3.17