



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

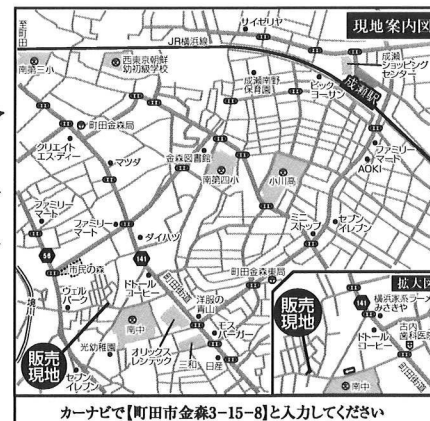
新築分譲住宅・全1棟 町田市金森315①
MACHIDASHI KANAMORI

JR横浜線

「成瀬」駅徒歩23分

バス 分

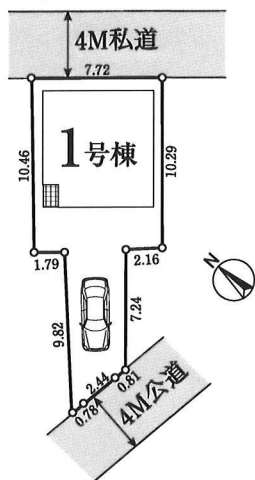
「市営住宅入口」停徒歩4分



LIFE INFORMATION

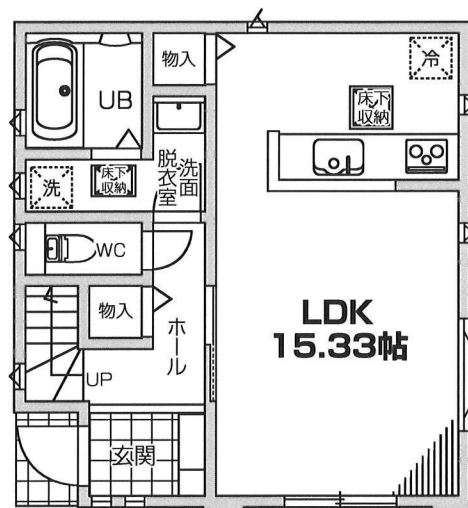
南第四小学校	約 500M (徒歩 7分)
南中学校	約 100M (徒歩 2分)
ねむの木保育園	約 590M (徒歩 8分)
町田南保育園	約 700M (徒歩 9分)
認定こども園光幼稚園	約 620M (徒歩 8分)
上鶴間高等学校	約 780M (徒歩10分)
町田市南市民センター	約 790M (徒歩10分)
虫明婦人科内科小児科医院	約 250M (徒歩 4分)
虫明クリニック	約 280M (徒歩 4分)
Big-A成瀬北口駅前店	約 1,900M (徒歩24分)
ホームセンターユニティ相模大野店	約 1,600M (徒歩20分)
MEGAドン・キホーテ上鶴間店	約 1,400M (徒歩18分)
金葉天神山市民の森	約 480M (徒歩 6分)
金葉さび田公園	約 530M (徒歩 7分)

LAND SCAPE

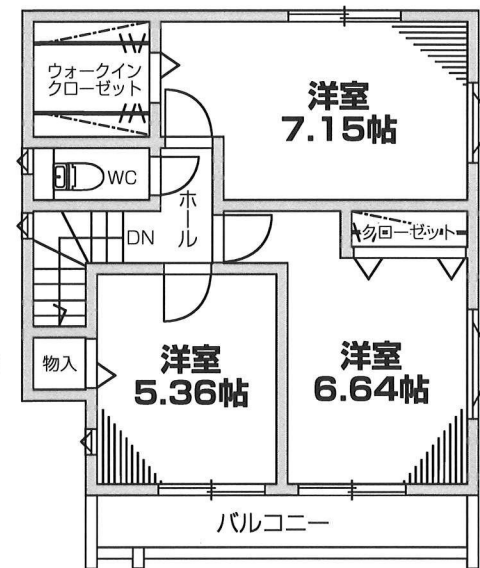


No.1

土地面積/108.01㎡(32.67坪)
建物面積/ 84.46㎡(25.54坪)
建築確認番号/
第KBI-TKN25-10-0035号
令和7年2月26日



1F 42.23㎡



2F 42.23㎡

販売価格

4,880 (税込) 万円

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地/東京都町田市金森3-15-8
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 建物構造/木造2階建
- 完成/2025年7月末予定
- 土地権利/所有権
- 接道状況/北東側4M私道(持分なし)・南西側4M公道
- 地域・地区/第1種高度地区・法22条区域・高さ制限10m
- 設備/公営水道・本下水・都市ガス
- 交通/JR横浜線「成瀬」駅徒歩23分・バス 分「市営住宅入口」停徒歩4分
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%
- 引渡し/相談
- 現況/建築中
- 全体棟数/全1棟
- 備考/
- 容積率/80%

※地盤保証20年間

※白蟻保証5年間

※フラット35S利用可!

ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。

※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

お問い合わせ
TEL.044-328-5834

【登戸支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!! 建売用地

【手数料】
3%(税込)

取引態様: 売主

■情報公開日/

SDCC★

■会員番号/987912 SD63070225A301