



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

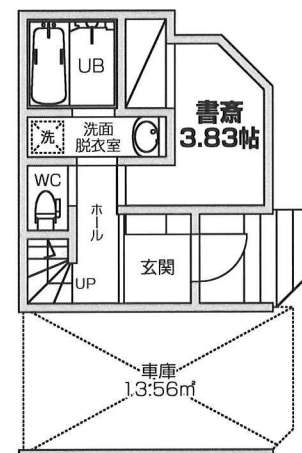
新築分譲住宅・全1棟 横浜市港北区綱島東518①
YOKOHAMA SHI-KOHOKU TSUNASHIMA Higashi

東急新横浜線
「新綱島」駅徒歩18分
東急東横線
「綱島」駅バス6分
「綱島変電所」停徒歩3分

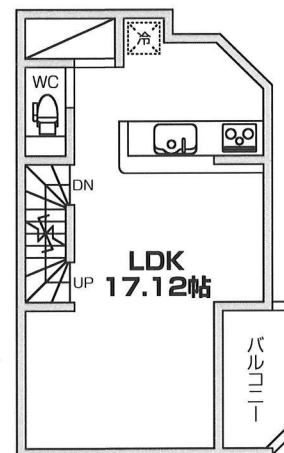
初公開!

No.1

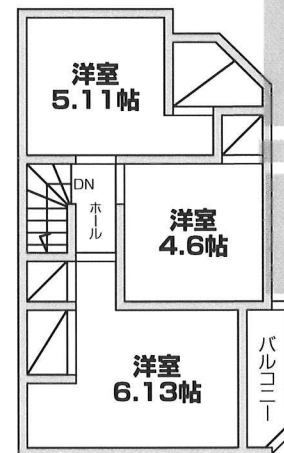
土地面積 / 55.53㎡ (16.79坪)
建物面積 / 102.98㎡ (31.15坪)
(車庫面積13.56㎡含む)
建築確認番号 /
第 号
令和 年 月 日



1F 34.67㎡ (車庫面積13.56㎡含む)



2F 33.53㎡



3F 34.78㎡

販売価格 **5,980** (税込) 万円

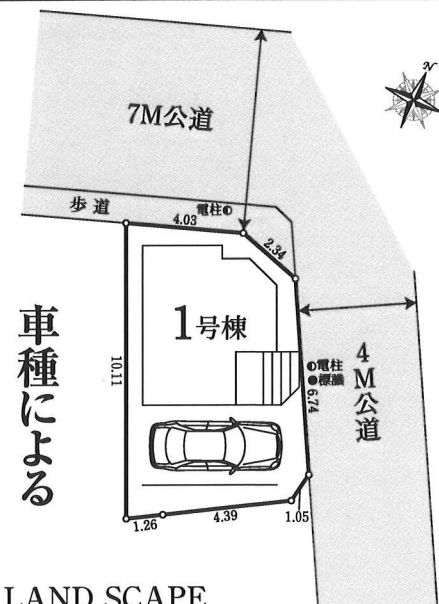
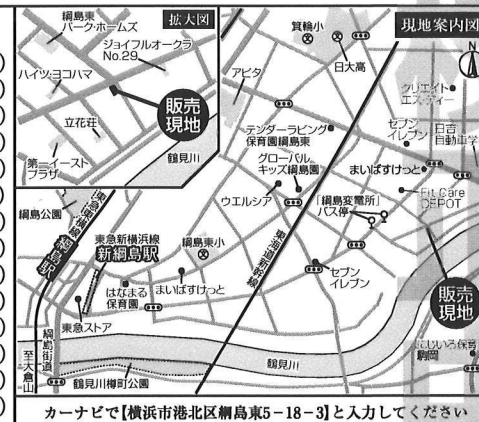
【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地 / 横浜市港北区綱島東5-18-3
- 交通 / 東急新横浜線「新綱島」駅徒歩18分・東急東横線「綱島」駅バス6分「綱島変電所」停徒歩3分
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 建物構造 / 木造サイディング貼スレート葺3階建
- 完成 / 2025年9月下旬予定
- 土地権利 / 所有権
- 接道状況 / 北西側7M公道・北東側4M公道
- 地域・地区 / 準防火地域・第4種高度地区
- 都市計画 / 市街化区域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 引渡し / 2025年10月下旬予定
- 現況 / 建築中
- 全体棟数 / 全1棟
- 設備 / 公営水道・下水道・都市ガス

- ※JHS又は地盤ネットの地盤サポートシステム(10年間)
- ※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。
- 注【フラット35】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
- ※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。
- ※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。

LIFE INFORMATION

- 綱島東小学校.....約1,200M(徒歩15分)
- 樟町中学校.....約1,600M(徒歩20分)
- 胸岡こども園.....約920M(徒歩12分)
- にじいろ保育園胸岡.....約970M(徒歩13分)
- グローバルキッズ綱島園.....約590M(徒歩8分)
- セブンイレブン横浜日吉7丁目店.....約420M(徒歩6分)
- まいばすけっと綱島東5丁目店.....約350M(徒歩5分)
- 業務スーパー南加瀬店.....約1,700M(徒歩22分)
- アビタテラス横浜綱島.....約1,200M(徒歩15分)
- ライフガーデン綱島.....約1,600M(徒歩20分)
- やまと診療所日吉.....約720M(徒歩9分)
- つづき歯科クリニック.....約630M(徒歩8分)
- 親和会広場.....約340M(徒歩5分)
- 大曲広場.....約740M(徒歩10分)



LAND SCAPE



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン



お問い合わせ

TEL.045-910-3113

【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-tamaplaza@openhouse-group.com

求む!!建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様: 売主

■情報公開日 / 2025.2.28

■会員番号 / 985368 SD14061212A310