



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

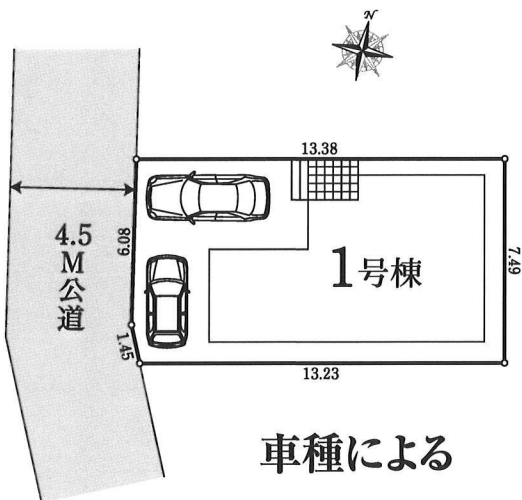
新築分譲住宅・全1棟 横浜市鶴見区上の宮208①
YOKOHAMA SHI TSURUMIKU KAMINOMIYA

東急東横線

「菊名」駅

徒歩12分

LAND SCAPE



車種による

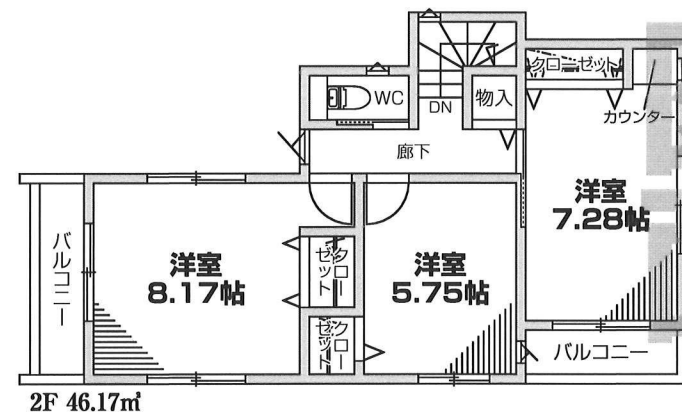
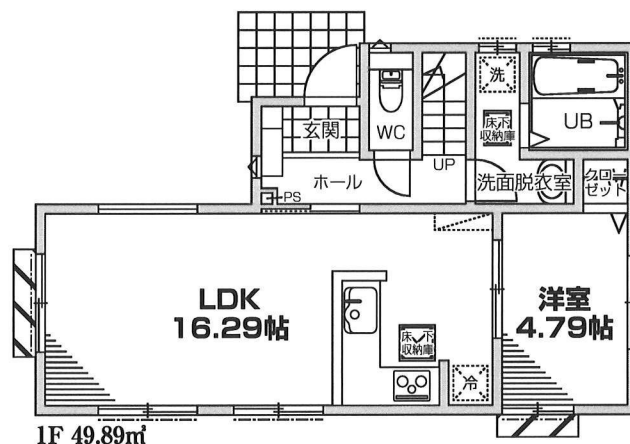


※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

初公開!

No.1

土地面積/100.90㎡ (30.52坪)
建物面積/ 96.06㎡ (29.05坪)
建築確認番号/ 第24UDIK建02067号
令和7年2月8日



販売価格 **6,580** (税込) 万円

LIFE INFORMATION

菊名小学校.....約 510M(徒歩 7分)
馬場中学校.....約1,300M(徒歩17分)
高木学園附属幼稚園.....約1,100M(徒歩14分)
きくなハート保育園.....約 280M(徒歩 4分)
グローバルキッズ菊名園.....約 780M(徒歩10分)
ファミリーマート横浜菊名店.....約 620M(徒歩 8分)
サミットストア菊名店.....約 740M(徒歩10分)
トモズ菊名店.....約 660M(徒歩 9分)
港北郵便局.....約 700M(徒歩 9分)
トレッサ横浜.....約2,000M(徒歩25分)
菊名記念病院.....約 930M(徒歩12分)
コボラホームクリニック.....約 630M(徒歩 8分)
菊名いちょうの広場.....約 800M(徒歩10分)
菊名町公園.....約1,100M(徒歩14分)



【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地/横浜市鶴見区上の宮2-8-31
- 交通/東急東横線「菊名」駅徒歩12分
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建
- 完成/2025年7月下旬予定
- 土地権利/所有権
- 接道状況/西側4.5M公道
- 地域・地区/準防火地域・第1種高度地区

- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/50%
- 容積率/100%
- 引渡し/2025年8月下旬予定
- 現況/建築中
- 全体棟数/全1区画
- 設備/公営水道・下水道・都市ガス

※JHS又は地盤ネットの地盤サポートシステム(10年間)

※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。

注)【フラット35】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。

※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第0014号) 東京都知事許可(特-2)第116282号 全日本不動産協会会員

お問い合わせ
日本不動産協会

TEL.045-910-3113

【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-tamaplaza@openhouse-group.com

求む!!建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

■情報公開日/2025.2.28

■会員番号/985368 SD14061212A311