



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

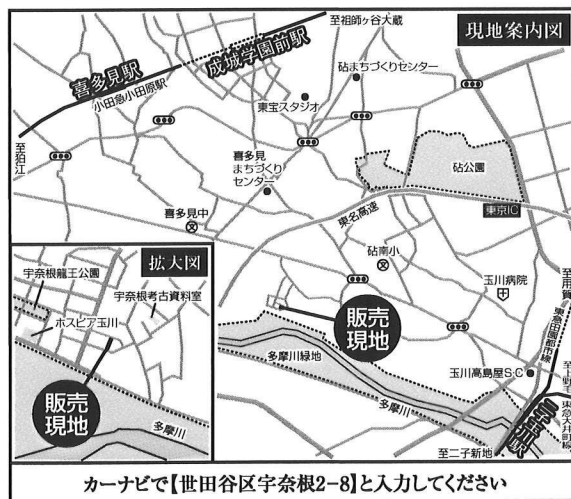
土地分譲・全2区画 世田谷区宇奈根208②
SETAGAYAKU UNANE

【売地】物件概要

- 所在地／東京都世田谷区宇奈根2丁目1029-11(地番)
東京都世田谷区宇奈根2-8の一部(住居表示)
 - 地目／畑 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第2種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/60% ●容積率/200%
 - 全体棟数/全2区画 ●土地権利/所有権
 - 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水宅内浸透処理
 - 接道状況/北側4M公道・南側6M公道
 - 地域・地区/準防火地域
 - 現況/造成済 ●引渡し/
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

- 砧南小学校 約1,100M(徒歩14分)
- 喜多見中学校 約1,300M(徒歩17分)
- 宇奈根なごやか園 約 286M(徒歩 4分)
- 世田谷鎌田郵便局 約 704M(徒歩 9分)

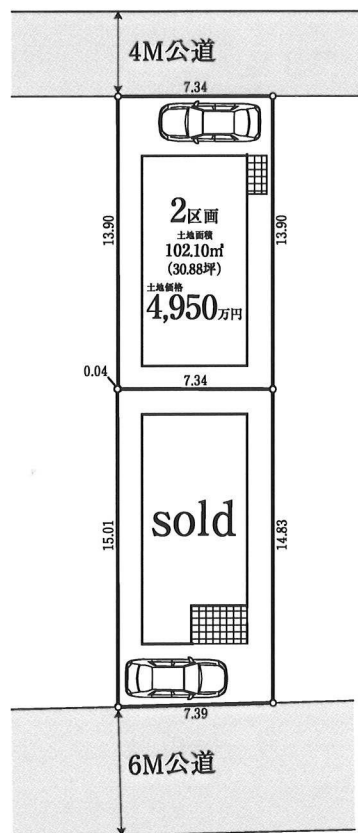


初公開!

建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで建築可能です

■ LAND SCAPE



東急大井町線

「二子玉川」駅
バス23分
「砧本村」停徒歩13分

小田急小田原線

「成城学園前」駅
バス27分
「下宿」停徒歩14分

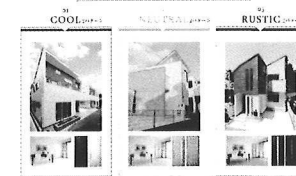
土地先行販売!

【期間限定】 年 月 日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!



選べる6つのカラーパターン



請負価格 1,330(税込)万円

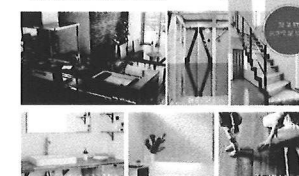
総額 6,280(税込)万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



専用カタログの中から、使いたい商品をセレクト



請負価格 (税込)万円

総額 (税込)万円

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は 69.85万円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第6)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.044-328-5834

【登戸支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!!建売用地

【手数料】
3%(税込)

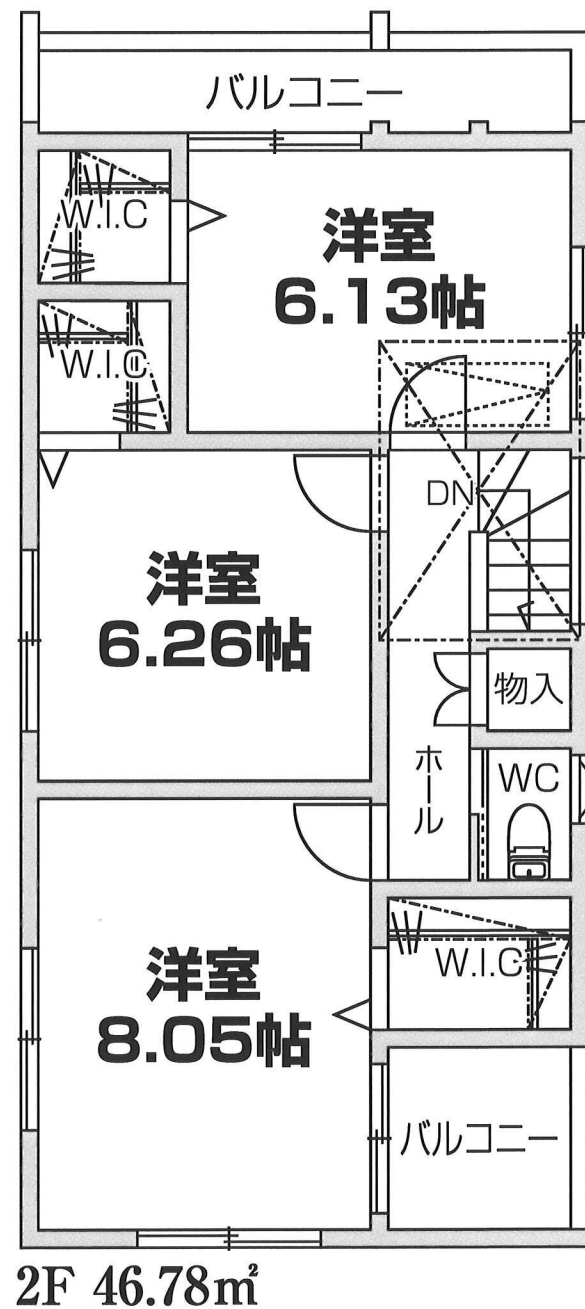
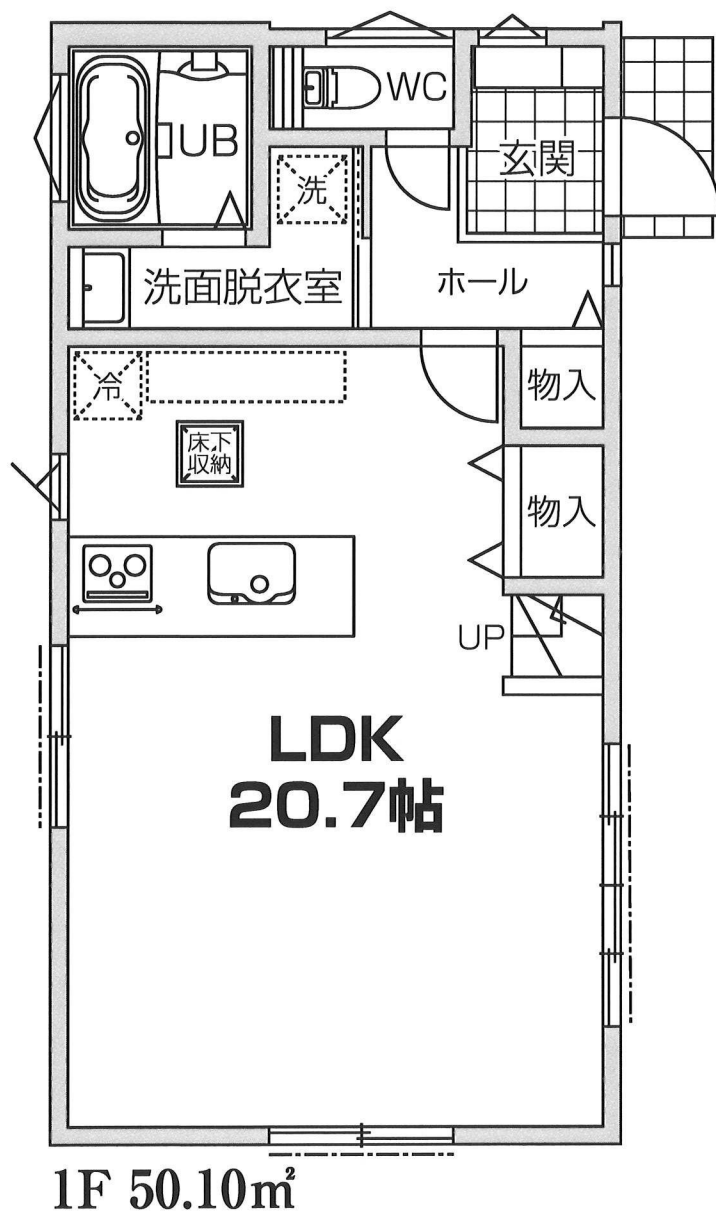
取引態様:売主

■情報公開日/2025.2.28

■会員番号/987912 SD99061213A313

2区画参考プラン

1 F / 50.10㎡
2 F / 46.78㎡
延床面積 / 96.88㎡ (29.30坪)



LIMITED

請負価格 1,330 (税込) 万円

総 額 6,280 (税込) 万円

土地価格

4,950 万円

PREMIUM

請負価格 (税込) 万円

総 額 (税込) 万円

土地価格

4,950 万円