



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全1区画 墨田区東向島658①
SU-MIDAKU HIGASHIMUKOJIMA

未来への想いをつなぐ住まい。

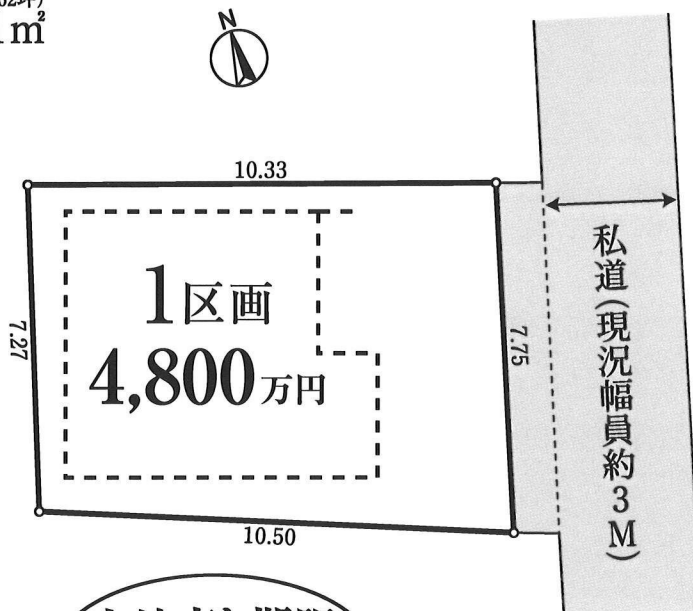
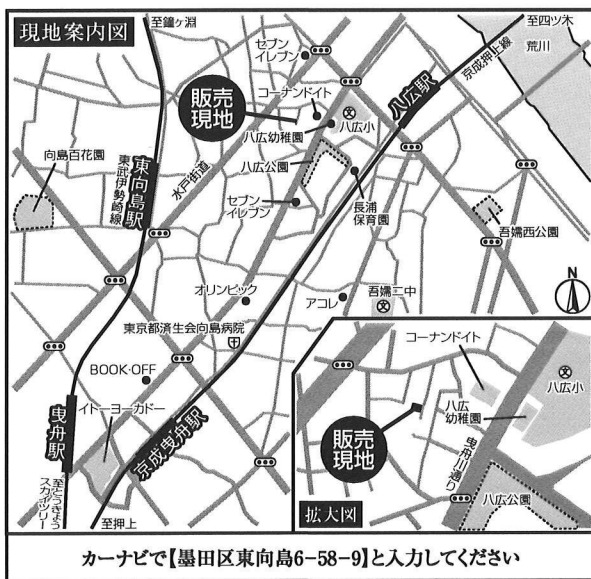
MIRASUMO

LAND SCAPE

建物請負金額
1,680万円

販売価格 **4,800万円** 敷地面積 **78.11²m²** (23.62坪)

東武スカイツリーライン
「東向島」駅徒歩**7分**
京成押上線「京成曳舟」駅徒歩14分



土地売り期限
3月下旬頃まで

LIFE INFORMATION

八広小学校……………約 250M (徒歩約 4分) 東京都済生会向島病院……………約950M (徒歩約12分)
吾嬬第二中学校……………約1,100M (徒歩約14分) 八広公園……………約150M (徒歩約 2分)
長浦保育園……………約 350M (徒歩約 5分) コーナンドイト……………約170M (徒歩約 3分)
墨田区立八広幼稚園……………約 280M (徒歩約 4分) セブンイレブン……………約350M (徒歩約 5分)

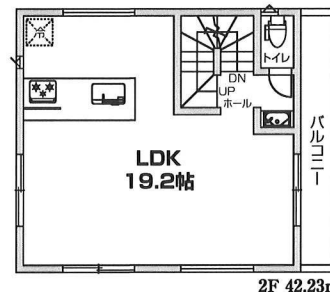
建築条件無し お好きなハウスメーカーで建てられます!
弊社建物請負、参考プラン1,680万円

No.1

□土地面積 / 78.11²m² (23.62坪)
□建物面積 / 113.02²m² (34.18坪)

参考プラン

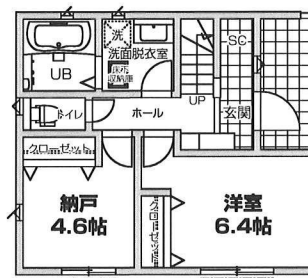
※平置き駐車スペース有り



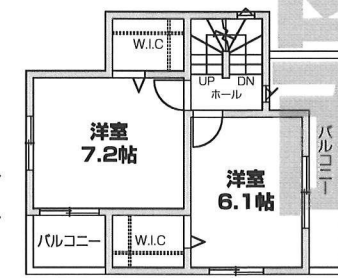
2F 42.23²m



PHF 4.14²m



1F 36.02²m



3F 30.63²m

総額 **6,480²万円** (税込) 建物参考価格 **1,680²万円** (税込) 土地価格 **4,800²万円**

【土地価格に建物価格1,680万円(税込)で建築請負います】

※建築条件付きではありません。当社で請負契約の場合でも、土地先行決済が条件となります。
※上記価格は当社標準仕様及び2階建参考プラン建築の場合です(間取り変更不可)
※地盤調査により地盤改良工事が必要になる場合の費用も含まれます。
※内部、外壁のカラーセレクト費含む(内部は6パターンの中から1つ選択頂きます)
※オプション品には別途費用が掛かります。
※お打ち合わせ全3回(ホーク・ワン渋谷オフィスにて)
※+200万円(税込)でプレミアム仕様(間取り変更可能プラン)になります!
※増坪可能です。坪698,000円(税込)2024年1月時点
※オプション品には別途費用が掛かります。
※お打ち合わせ全8回(ホーク・ワン渋谷オフィスにて)



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第6014号)
□東京都知事許可(特-2)第116282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.03-5650-5540

【城東支店】〒125-0061東京都葛飾区亀有3-44-20 FAX.03-4363-3746

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地

※詳細資料はお問い合わせ下さい。メール又は
FAX致します。(間取り図、測量図他)
※お問い合わせいただければ、完成予想カラーパース
他物件資料をメール致します。

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主