



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全2棟 川口市西川口417②
KAWAGUCHI NISHIKAWAGUCHI

販売
価格

(税込)
万円

敷地
面積

47.00㎡²坪

JR京浜東北線

「西川口」駅

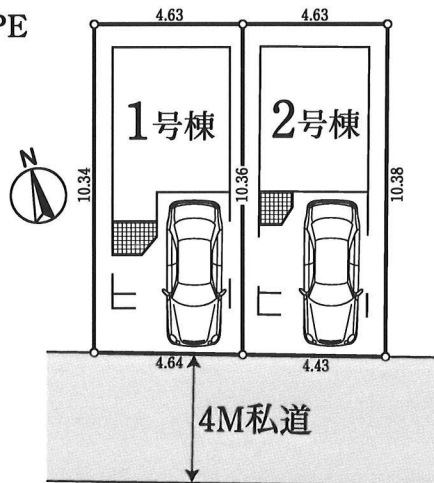
徒歩12分

JR京浜東北線

「川口」駅

徒歩15分

LAND SCAPE

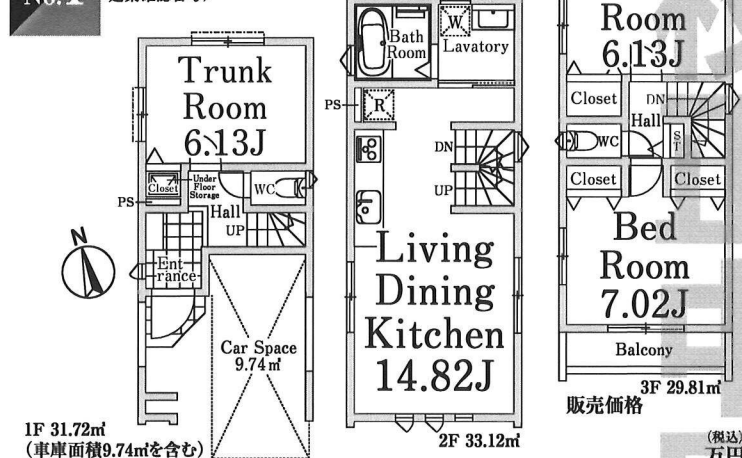


LIFE INFORMATION

【新築分譲住宅】物件概要●所在地／埼玉県川口市西川口4-24-4、10(地番)埼玉県川口市西川口4-17-9(住居表示)●交通／JR京浜東北線「西川口」駅徒歩12分・「川口」駅徒歩15分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／準工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／在来木造3階建●完成／令和7年8月中旬予定●現況／建築中●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内処理●接道状況／南西側7M公道●地域・地区／準防火地域●備考／※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。●物件保証／10年●土地地価保証／20年・ジャパンホームシールド㈱の地価サポートシステム※(フラット35)利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様の自己負担となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。●図面及びイメージパースと現況が異なる場合は現況を優先します。

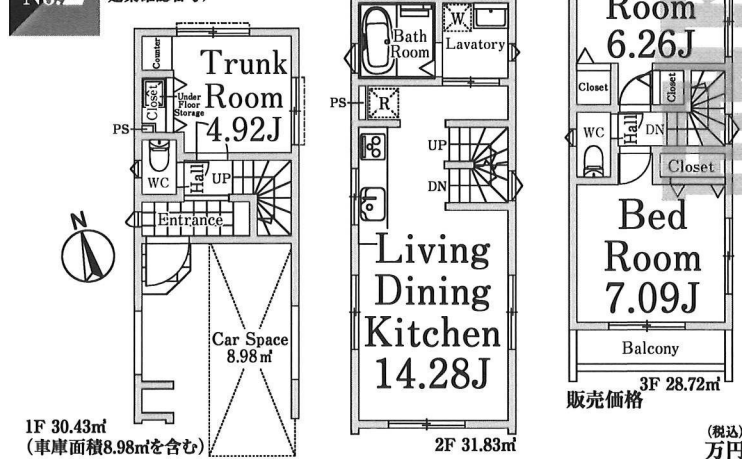
No.1

土地面積／48.04㎡(坪)
建物面積／94.65㎡(坪)(車庫面積9.74㎡含む)
建築確認番号／



No.2

土地面積／47.00㎡(坪)
建物面積／90.98㎡(坪)(車庫面積8.98㎡含む)
建築確認番号／



EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎オールLOW-Eペアガラス ◎人造大理石システムキッチン(カウンター)
- ◎人造大理石シャンブードレッサー-W900(三面鏡・ハイバックカウンター)
- ◎遮熱高断熱複層 LOW-Eガラス(樹脂アングル採用。)
- ◎断熱玄関シリーズ採用(2ロックDNキー採用) ◎ベタ基礎(幅150mm)
- ◎土台の腐朽を防止する土台パッキン採用。
- ◎フローア床、各階24mm構造用合板+フローリング12mm ◎低ホルム材使用 ◎クロス、ノンホルムのり使用
- ◎人造大理石カウンターシステムキッチン・浄水器付・スライド収納
- ◎1坪サイズユニットバス・バリアフリータイプ・換気乾燥機 ◎ウォシュレット



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.0422-76-6776

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!! 建売用地

http://www.hawk-one.jp/

諸条件相談可

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様: 売主

【三鷹支店】〒181-0013東京都三鷹市下連雀4-16-11 カルム双葉1F FAX.0422-48-2222

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載時やご案内時には、各業者様で直接調査して下さい。

情報公開日／

SD27CC★会員番号／989824 SD47070304D308